

## **CAHIER DES CHARGES TECHNIQUE**

**Marché à procédure adaptée en application de l'article 27 du décret n°2016-360 du 25 mars 2016 relatif aux marchés publics**



### **SYNDICAT DE BASSIN DE L'ELORN**

**Marché public de services**

#### **OBJET DE LA CONSULTATION :**

***Rénovation du bâtiment du camping du Drennec***

***Lieu-dit Moulin Neuf – Commune de Commana***

L'entreprise est réputée s'être rendue sur place pour se rendre compte de la consistance des travaux à réaliser et des conditions d'exécutions (voir dates et heures dans le CGC).

Personne à contacter pour se rendre sur site :

Syndicat du bassin de l'Elorn - Mr Eric PRIGENT - tél. 06 17 74 52 31

Une attestation de visite sera à fournir avec l'offre de l'entreprise

#### **1 OBJET DE LA CONSULTATION**

La présente consultation concerne la rénovation du bâtiment du camping du Drennec, lieu-dit Moulin Neuf, sur la commune de Commana.

Les prestations sont décomposées en 3 lots :

- Lot n° 1 : Ossature et bardage bois
- Lot n° 2 : Toiture

#### **2 DISPOSITIONS GENERALES**

##### **2.1 REGLES DTU - NORMES ET REGLES DE L'ART DE REFERENCE**

Les travaux faisant l'objet de chaque lot devront être exécutés conformément aux prescriptions techniques générales constituées par les documents suivants édités un mois avant la date de signature du marché :

- Les Cahiers des Charges DTU et Cahiers des Clauses Spéciales DTU,
- Les Règles de Calcul DTU et documents annexes divers du CSTB,

- Les Avis Techniques concernant les procédés hors DTU,
- Les Normes Françaises et européennes.

Si le système d'étanchéité ne relève pas du DTU, le complexe devra dans son ensemble garantir le Maître d'Ouvrage dans le cadre de la responsabilité décennale.

Tous les systèmes d'étanchéité proposés dans la présente opération devront bénéficier d'un Avis Technique.

L'entrepreneur précisera dans son offre la référence de l'Avis Technique.

### 3.2 SECURITE - EXECUTION - NETTOYAGES

Toutes les mesures de sécurité seront prises sur le chantier face aux risques liés aux travaux de chaque lot.

Chaque entrepreneur devra assurer la sécurité de ses personnels par tout dispositif de sécurité collective adapté aux travaux :

- filets, garde-corps, etc ...

et si besoin, par dispositifs de sécurité individuelle :

- baudriers, ceinture, lignes de vie, etc ...

Chaque entrepreneur réalisera les dispositifs pour assurer la sécurité des autres personnes intervenant sur le chantier, vis à vis des risques que son intervention entraînerait.

Les moyens appropriés seront prévus, tant en ce qui concerne le matériel de manutention, de levage et d'exécution, pour que la sécurité du personnel de chantier, ensemble des lots, et des personnes et biens du voisinage soit assurée, pendant l'intervention de chaque lot.

Les ouvrages sont réalisés en respectant les textes réglementaires.

Après son intervention, chaque entrepreneur assure le nettoyage et le balayage des locaux de ses propres débris et déchets ainsi que leur évacuation.

### **3 DISPOSITIONS CONCERNANT LES TRAVAUX DE REFECTION DE L'OSSATURE ET DU BARDAGE**

L'ensemble des bois (hors portes) sera en pin Douglas purgé d'aubier.

L'ensemble des ferrures sera en acier galvanisé.

Les portes seront bardées en clin de douglas purgé d'aubier, comme les façades.

#### **3.1 DESCRIPTION DES PRESTATIONS A REALISER**

- Dépose du bardage existant en contre-plaqué + portes existantes + évacuations ;
- Dépose des poteaux lamellé-collé, étayage, dépose des ferrures existantes ;
- Reprise avant lot couverture :
  - Fourniture et pose de poteaux jumelés à inertie variable avec couronne de 10 boulons en tête + ferrure (poteaux lamellé-collé 2x45x210-400 mm en douglas purgé d'aubier, compris ferrure galvanisé en pied) ;

- Fourniture et pose de mur à ossature bois en 145/45 tous les 0,6 entraxe au droit de la porte gaz (comprenant : lisse haute 145/45, lisse basse 145/45, montant 145/45 0,60 axe env, pare-pluie type Delta-vent) ;
  - Fourniture et pose de bardage en clin douglas purgé d'aubier 21x120 mm profil funlam rainé fixations inox cachées ;
  - Fourniture et pose de profils d'angle en douglas purgé d'aubier ;
  - Fourniture et pose de profils de ventilation ;
  - Fourniture et pose de capots des pieds de poteaux, en alu naturel ;
  - Fourniture et pose d'un capot au pied de la porte gaz, en alu naturel ;
- Reprise après lot couverture :
    - Fourniture et pose de portes 1 vantail à ouverture extérieure bardées en clin dito façade, dim 80 x 205 cm, serrures monopoint, cylindre, béquille inox ;
    - Fourniture et pose de cache-moineaux en clin douglas dito façade.

Ces prestations comprennent la fourniture et la pose de tous les matériels et accessoires nécessaires à la bonne exécution de la prestation, et à l'étanchéité des équipements (y compris portes ...).

L'entrepreneur se coordonnera avec les prestataires choisis pour le lot 2 pour organiser son chantier en fonction de l'avancement de ce dernier.

#### **4 DISPOSITIONS CONCERNANT LES TRAVAUX DE REFECTION DE LA TOITURE**

##### **4.1 DESCRIPTION DES PRESTATIONS A REALISER**

- Fourniture et pose sur la toiture existante, de tasseaux 50x24 et de volige ep 18 mm en sapin du nord ou équivalent avec coupes biaisées ;
- Fourniture et pose d'ardoise d'Espagne R1 grand modèle au crochet inox ;
- Fourniture et pose de gouttière demi ronde zinc et ses accessoires ;
- Fourniture et pose de descente diam 80 zinc ;
- Fourniture et pose d'arrêtier biais ardoise ;
- Fourniture et pose de velux GGU confort 79x98 (ou équivalent) ;
- Fourniture et pose de ventilation PVC.

Ces prestations comprennent la fourniture et la pose de tous les matériels et accessoires nécessaires à la bonne exécution de la prestation, et à l'étanchéité de la toiture et de ses équipements connexes (fenêtres, ventilation, gouttières, descentes...).

L'entrepreneur se coordonnera avec les prestataires choisis pour le lot 1 pour organiser son chantier en fonction de l'avancement de ce dernier.