

ETUDE URBAINE PAYSAGERE ET TECHNIQUE
SITE DU JARDIN DU PRAT - PLOUVIEN
SCENARIOS D'AMENAGEMENT - mai 2016



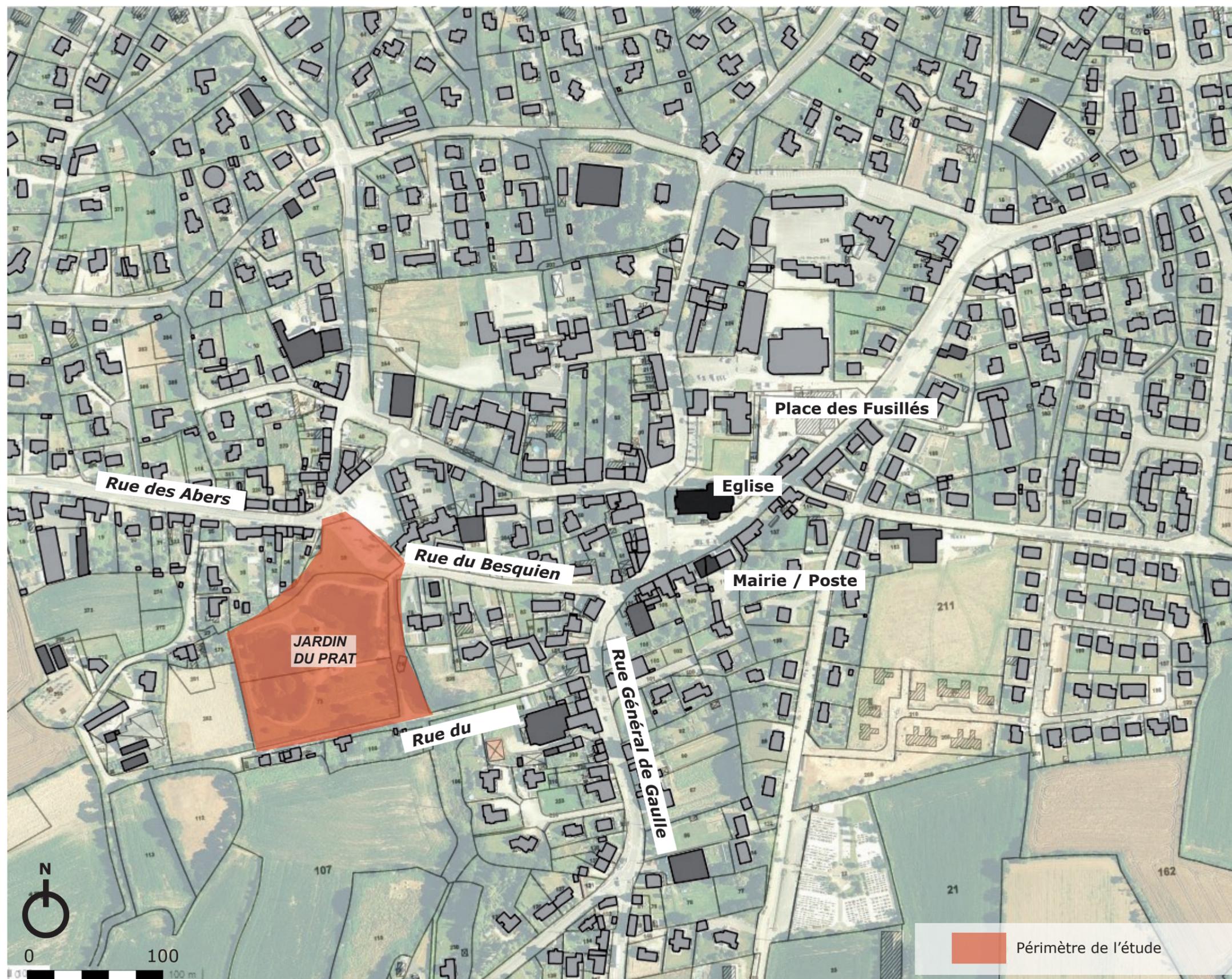
MAÎTRE D'OUVRAGE :
Commune de Plouvien
1 Place de la Mairie
29860 Plouvien
Tel : 02.98.40.96.16
Fax : 02 98 40 00 19
mairie@ville-plouvien.fr

BUREAUX D'ÉTUDES :
**Atelier de l'île, Architectes
et Paysagistes**
13, rue Kérabecam
29200 Brest
Tel: 02.98.43.07.28
Fax : 02.98.43.15.43
brest.atile@atile.fr

Atelier de l'île

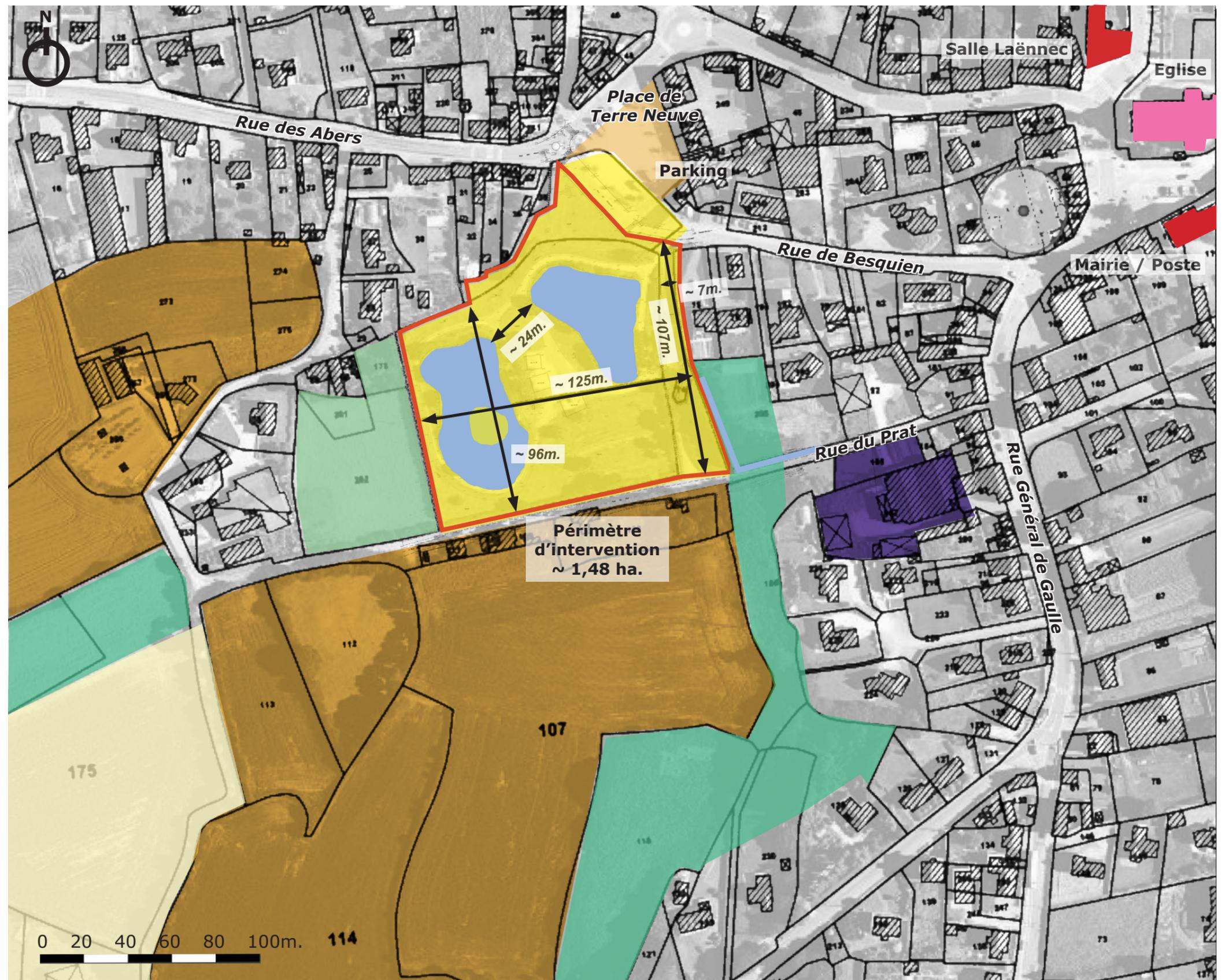
IRH Ingénieur Conseil
2, rue Galilée - Espace MEDIA
Parc Technologique de Soye
56270 Ploemeur
Tel: 02 97 83 08 94
Fax: 02 97 83 07 46
corentin.daniel@irh.fr


Ingénieur Conseil



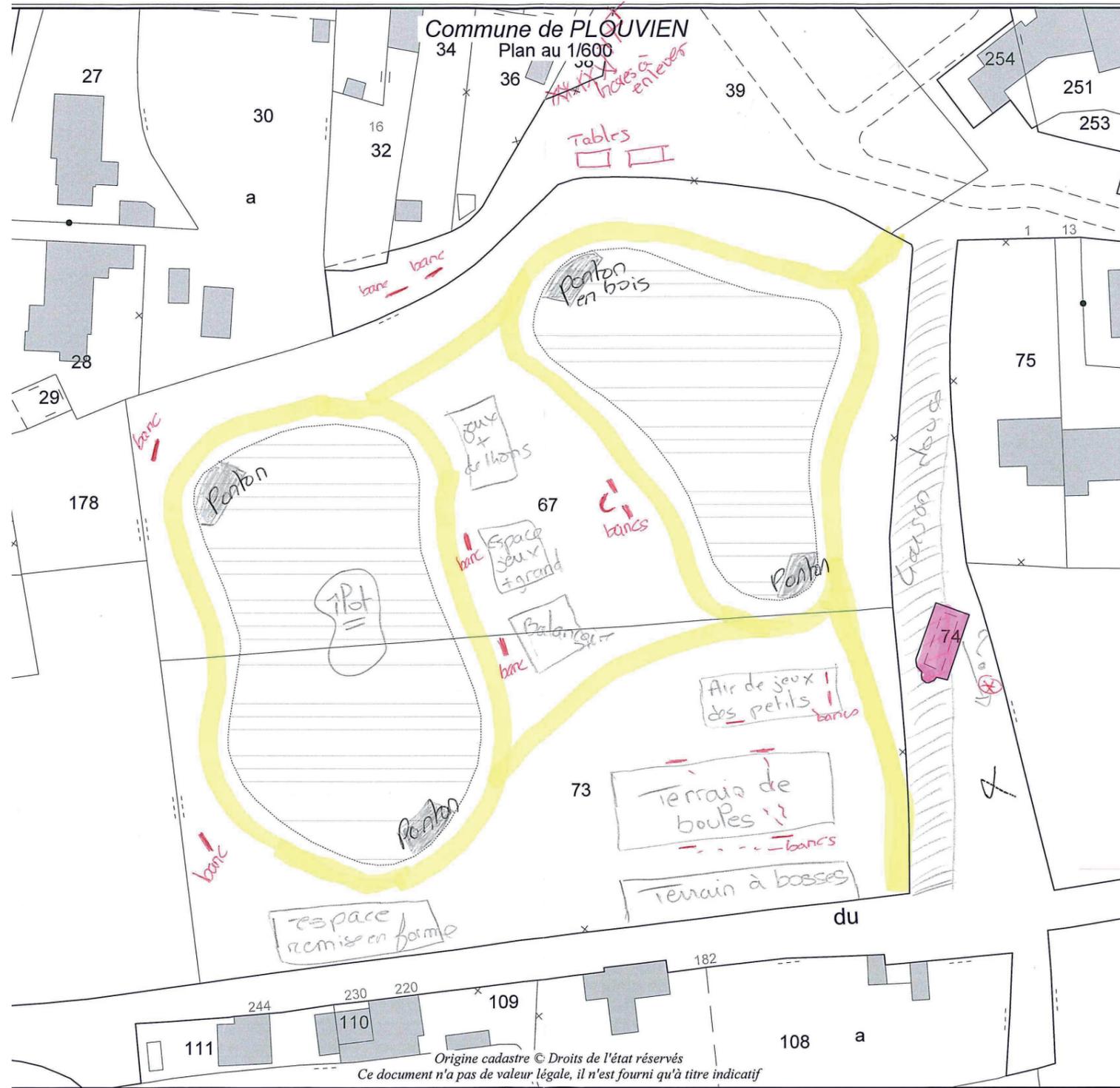
Eléments de programme :

- Liaison douce à créer entre la rue de Besquien et la rue du Prat.
- Retraiter les cheminements piétons avec 1.80m de largeur.
- Ajouter des tables, des bancs et corbeilles.
- Agrandir l'aire de jeux, notamment celui des petits.
- Créer une aire de jeux de boules.
- Créer un terrain de jeux ados (+14ans) espace bien délimité.
- Restructurer le terrain à bosses.
- Simplifier la gestion du site. Supprimer les haies à tailler.
- Future urbanisation de l'îlot Bothorel au sud/est du site à prendre en compte.



- Parcelles appartenant à la commune
- Ruisseau et étangs
- Zone N et Nzh Zones naturelles à protéger
- Parcelles classées N à l'ouest du Jardin du Prat
- Zone 2AUh Zone urbanisable à long terme
- Zone Agricole à préserver
- Future urbanisation de l'îlot Bothorel
- Périmètre d'intervention

Programme et points d'orientations transmis par la maîtrise d'ouvrage



Plan annoté transmis par la mairie

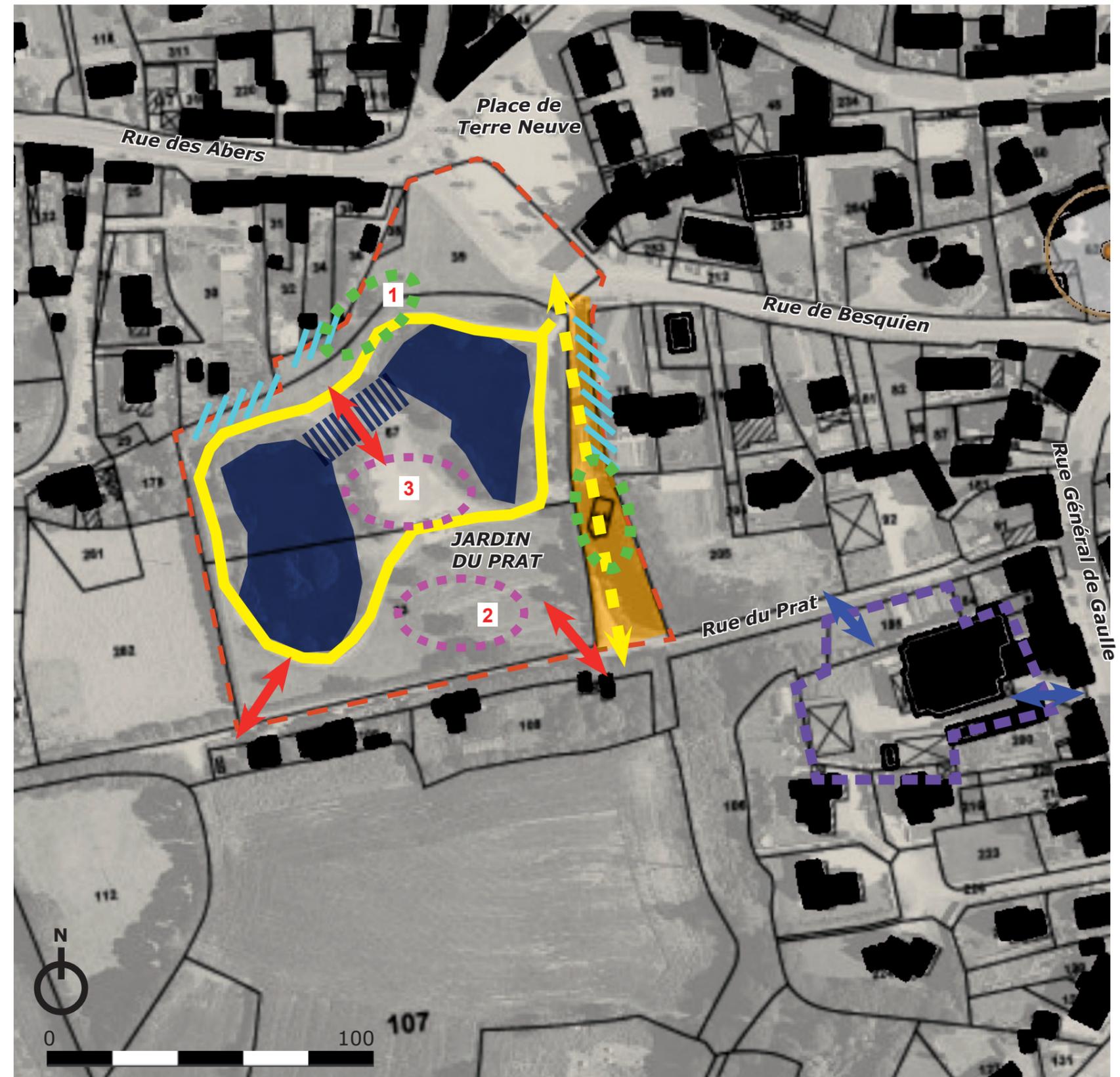
Lors de nos premiers échanges, voici les orientations et sujets à aborder qui ont été formulés par la mairie de Plouvien :

- Liaison douce à créer entre la rue de Besquien et la rue du Prat.
- Retraiter les cheminements piétons.
- Ajouter des tables et des bancs.
- Agrandir l'aire de jeux, notamment celui des petits.
- Créer une aire de jeux de boules.
- Créer un terrain de jeux ados (+14ans) espace bien délimité.
- Créer un espace de remise en forme
- Mettre en place des pontons de pêche.
- Restructurer le terrain à bosses.
- Simplifier la gestion du site.
- Future urbanisation de l'îlot Bothorel au sud/est du site à prendre en compte.



Plan masse projet îlot Bothorel

-  Relier les deux étangs
-  Travailler les limites, frange urbanisée
-  Réintégrer l'espace lavoir dans le Jardin du Prat
-  Créer une voie de liaison circulée
-  Liaisons piétonnes à créer
-  Conforter et réhabiliter un parcours en boucle
-   Dissocier les espaces de repos (calme) des espaces récréatifs
-  Sectoriser les différents espaces (Pique-nique **1**, Jeux Adolescents **2**, jeux des petits **3**)
-  Fonctionnement de l'îlot Bothorel à intégrer
-  Périmètre de l'étude









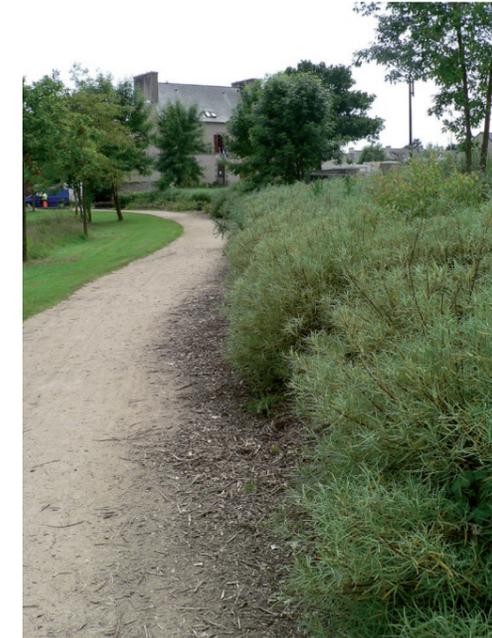




Lavoir fontaine accompagné de plantations vivaces et arbustives



Berges végétalisées



Allées principales stabilisées et accompagnées de plantations



Allées secondaires enherbées



Haie bocagère implantée en limite de site



Haie mixte basse implantée en limite entre la voirie et le jardin



Terrain à bosses enherbé



Banc bois avec dossier



Table et bancs de pique-nique



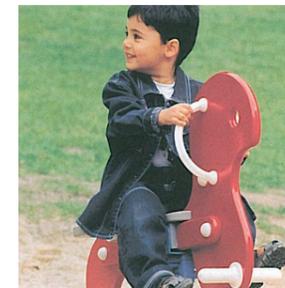
Ponton de pêche en bois



Candélabre bois



Corbeille bois



Jeux pour les 1-5 ans



Clôtures pour les espaces de jeux des petits



Jeu de cordages pour les 6-12 ans



Allées piétonnes en stabilisé renforcé



Terrain de boules en sable stabilisé



Dalles quartzites pour accompagnement du lavoir



Piste cyclable en enrobé goasq, voirie véhicule en enrobé noir



Sol amortissant en copeaux de bois pour les aires de jeux.



Cheminements piétons secondaires en «pas japonais»



Pontons bois