

SYNDICAT MIXTE DE LA POINTE SAINT-MATHIEU

Mise en place d'un sanitaire enterré à la pointe Saint-Mathieu *Marché de travaux n°PGM16-10*

CAHIER DES CHARGES

Mode de consultation : procédure adaptée

SOMMAIRE

1. Programme des travaux1
2. Caractéristique du sanitaire préfabriqué à mettre en place2

Un sanitaire enterré existe actuellement sur le site de saint Mathieu .ce dernier est situé à l'ouest du parking principale et son accès se fait par un escalier peu large et de forte pente.

Le projet consiste au remplacement de l'existant par la mise en place d'une cabine préfabriqué avec accès direct à l'ouest du site, cet accès devra répondre aux exigences PMR

Le présent chantier sera décomposé en 2 lots :

Le lot N°1 correspond à la démolition de l'existant, la réalisation des réservations pour le sanitaire préfabriqué. La réalisation de l'accès côté mer y compris les reprises de maçonneries.
La réalisation de l'accès PMR y compris le raccordement sur la voirie existante.
La pose de la dalle supérieur une fois la cabine préfabriqué en place et la remise en place de pierre de parement si besoin et remise ne place de terre végétale puis engazonnement

Le lot N°2 comprend la fourniture et la pose de la cabine sanitaire préfabriquée, les raccordements aux réseaux EU, AEP électrique .il comprend également la mise en place d'un éclairage automatique de l'accès à la cabine préfabriqué
Il comprend également la réalisation du vide sanitaire .les côtes du terrassement et des réservations seront à fournir au lot N°1.

1. Programme des travaux

Démolition de l'existant en concevant le volume enveloppe existant qui est de 2.6x4 mètres.

Démolition de la dalle supérieur et évacuation des déblais

Les réseaux existant seront déposés avec soin et repérés pour être réutilisés lors de la pose du nouvel équipement.

Ouverture du mur ouest pour réaliser l'accès et réalisation d'un accès au volume existant le passage aura une hauteur de de 2.20ml et aura une largeur de 1.10m les bords seront maçonnés en pierre du pays pour réaliser la liaison entre l'extérieur et le volume enveloppe existante. En façade ouest des jambages ainsi qu'un linteau en granit seront mis en place et devra répondre aux prescriptions de l'architecte des bâtiments de France.
Un espace de 1.40m sera prévu en façade de la cabine entre le mur en pierre du pays et cette dernière. Le mur en pierre du pays sera jointoyé dans la partie intérieure.

Une cabine préfabriqué de sanitaires PMR sera installé dans le volume enveloppe.

La cabine sera raccordée aux réseaux existant, les adaptations sont comprises dans l'offre

Un remblaiement des espaces plus utilisés sera réalisé autour et au-dessus de la cabine .des murs maçonnés seront éventuellement réalisés sur les côtés pour retenir les matériaux de remblais.

Une dalle sera installé sur le nouveau sanitaire et le volume enveloppe, cette dalle sera recouverte de terre végétale et ensemencé

Une rampe d'accès de 1.40m de largeur minimum sera réalisée pour permettre l'accès aux sanitaires depuis les voiries existantes. Le revêtement de la rampe sera réalisé en stabilisé traité ayant une grande résistance afin de garantir la pérennité de l'ouvrage.

2. Caractéristique du sanitaire préfabriqué à mettre en place

Cabine PMR comprenant un sanitaire et un lave mains ; un local technique attenant accessible par une porte dédié placée en face avant.

Les portes auront un accès séparés elles seront en acier inoxydable 316L et seront isolés phoniquement et thermiquement.

Les portes seront équipées d'un système de fermeture automatique pendant le nettoyage automatique de la cabine et pourront être condamné la nuit grâce à un système de programmation

Les revêtements intérieur et extérieurs sur la face avant seront traités anti tag

Les revêtements sur les 3 faces enterrés et le dessus devront être réalisés en matériaux étanche pouvant rester en contact avec des matériaux de remblaiement

Un système de nettoyage automatique de la cabine sera compris dans l'offre et détaillé dans l'offre, un système de voyant sera implanté à l'extérieur de la cabine à proximité directe de la poignée pour signaler l'état de fonctionnement de la porte (libre ou occupé). L'accès au sanitaire devra être impossible pendant le cycle de nettoyage

Le sanitaire sera équipé d'une ventilation mécanique la sortie sera dirigée à l'extérieur du projet et la canalisation et pose seront comprises dans l'offre.

Les sanitaire seront éclairés par un éclairage de type led commandé automatique à l'intérieur de la cabine .un système commandé par interrupteur sera installé dans le local technique

Un éclairage led commandé automatique sera installé en façade avant de la cabine et devra permettre l'éclairage de l'accès

Un dérouleur de papier sera posé dans le sanitaire et sera remplie par le local technique ; dans le cadre de l'uniformisation des types de papier sanitaire le papier hygiénique a poser sera de type Tork Smart one T9.le dérouleur devra pouvoir être remplacé facilement par les services technique de la commune et adapté à un nouveau standard si besoin.

Vue de l'accès au futur sanitaire



Plan de coupe, type, il sera adapté en fonction des propositions de cabines préfabriquées

