

COMMUNE DE REDENE 29300

RENOVATION D'UNE CONSTRUCTION EXISTANTE

RUE DU PENTY

CREATION DE 2 LOGEMENTS

NATURE DES MATERIAUX ET ISOLANTS

Murs extérieurs (murs existants et murs créés):

· Isolation intérieure: Laine de roche 120 mm (épaisseur totale du doublage isolant : isolant : isolant + plaque de plâtre = 12 + 1,3 cm/ Résistance thermique du complexe isolant : $R = 3,75 \text{ m}^2 \cdot ^\circ\text{C}/\text{W}$). placée dans une cloison de type "Placostyl" de chez ISOVER type OPTIMA ou équivalent avec passage libre de 2 cm entre l'isolation et la plaque de plâtre pour passage des câbles électriques et des canalisations de chauffage et de plomberie (sans altération de l'isolation)

Murs extérieurs en allège et en linteau (murs existants):

· Isolation intérieure: Laine de roche 120 mm (épaisseur totale du doublage isolant : isolant : isolant + plaque de plâtre = 12 + 1,3 cm/ Résistance thermique du complexe isolant : $R = 3,75 \text{ m}^2 \cdot ^\circ\text{C}/\text{W}$). placée dans une cloison de type "Placostyl" de chez ISOVER type OPTIMA ou équivalent avec passage libre de 2 cm entre l'isolation et la plaque de plâtre pour passage des câbles électriques et des canalisations de chauffage et de plomberie (sans altération de l'isolation)

Plancher bas du rez-de-chaussée (dallage sur terre-plein):

· Mousse de polyuréthane entre chape et dalle de marque EFISOL type TMS MF de 8 cm /Résistance thermique : $R = 3,70 \text{ m}^2 \cdot ^\circ\text{C}/\text{W}$)

Plafonds droits sous combles:

· Laine de verre de marque ISOVER type IBR posée en deux couches (1 couche d'épaisseur de 20 cm placée entre les solives et une couche de 6 cm placée au-dessus des solives : couches croisées)/Résistance thermique : $6,50 \text{ m}^2 \cdot ^\circ\text{C}/\text{W}$)

Rampants :

· Laine de verre de marque ISOVER type MONOSPACE 35 (20 cm)/Résistance thermique : $5,70 \text{ m}^2 \cdot ^\circ\text{C}/\text{W}$

Trappe d'accès aux combles:

· Trappe avec isolation sur le dessus (mousse de polyuréthane avec résistance thermique supérieure ou égale à $7,40 \text{ m}^2 \cdot ^\circ\text{C}/\text{W}$).

Fenêtres battantes:

· Menuiseries en ALU composées de deux vitrages (dont 1 vitrage ayant une face peu émissive) et avec un gaz ARGON de 16 mm entre les 2 vitrages ($U_g = 1,10 \text{ W}/\text{m}^2 \cdot ^\circ\text{C}$ / U_w inférieur ou égal à $1,50 \text{ W}/\text{m}^2 \cdot ^\circ\text{C}$ / $U_{j/n}$ inférieur ou égal à $1,30 \text{ W}/\text{m}^2 \cdot ^\circ\text{C}$ avec volet roulant) / Facteur solaire supérieur ou égal à 0,50 / Facteur de transmission lumineuse supérieur ou égal à 0,65.

Châssis fixes :

· Menuiseries en ALU composées de deux vitrages (dont 1 vitrage ayant une face peu émissive) et avec un gaz ARGON de 16 mm entre les 2 vitrages ($U_g = 1,10 \text{ W}/\text{m}^2 \cdot ^\circ\text{C}$ / U_w inférieur ou égal à $1,50 \text{ W}/\text{m}^2 \cdot ^\circ\text{C}$ / $U_{j/n}$ inférieur ou égal à $1,30 \text{ W}/\text{m}^2 \cdot ^\circ\text{C}$ avec volet roulant) / Facteur solaire supérieur ou égal à 0,50 / Facteur de transmission lumineuse supérieur ou égal à 0,65.

Porte d'entrée :

· Porte avec ou sans vitrages. Porte avec huisserie métallique. Coefficient U_d inférieur ou égal à $2,00 \text{ W}/\text{m}^2 \cdot ^\circ\text{C}$.

Fenêtres de toit (vélux):

· Vélux encastré, avec store d'occultation nocturne (U_w inférieur ou égal à $1,40 \text{ W}/\text{m}^2 \cdot ^\circ\text{C}$).