

Département du FINISTERE

COMMUNE DE PLOUVORN

« Rue Charles de Gaulle »

MAÎTRE D'OUVRAGE :



Commune de PLOUVORN

Mairie
Rue du Guéven
29 420 PLOUVORN

Tél. : 02 98 61 32 40
Fax : 02 98 61 38 87

BUREAU D'ETUDES :



ING CONCEPT

15, rue Joachim Du Bellay
29 400 LANDIVISIAU

Tél. : 02 98 68 48 87
Fax : 02 98 24 62 18

OPERATION :

LOTISSEMENT COMMUNAL « IMPASSE DU GENERAL DE GAULLE »

PERMIS D'AMENAGER

**PROGRAMME DES TRAVAUX
- PA 8 - d**

Cachet - Signature

Date : 12.03.2013
N° de dossier : a0411_12

**TOUS LES TRAVAUX PRESENTES DANS CE PROGRAMME SERONT
REALISES PAR LE LOTISSEUR.**

ARTICLE 1 - AMENAGEMENT DE VOIRIE

L'aménagement des voies nouvelles sera réalisé conformément aux plans et aux profils en travers type, joints au dossier.

La construction de la chaussée sera réalisée en deux phases:

- 1ère phase : Terrassement,
Couche de forme 0/200; Epaisseur 0m30
Empierrement 0/63; Epaisseur 0m20
Empierrement 0/31,5; Epaisseur 0m05
Bicouche (en revêtement provisoire)
- 2ème phase : Empierrement 0/31,5; Epaisseur 0m05
Bordures bétons type T1
Revêtement en enrobé à 120 Kg/m²; épaisseur 0m05

ARTICLE 2 - ALIMENTATION EN EAU POTABLE

Une canalisation de Ø 40 PVC sera posée dans la voie principale sud/Nord, et raccordée au réseau existant dans l'emprise de la rue Charles de Gaulle en limite Nord du lotissement.

Les branchements individuels seront amorcés par le lotisseur **un mètre** à l'intérieur de chaque lot. (Voir plan des réseaux)

ARTICLE 3- SECOURS CONTRE L'INCENDIE

Le secours contre l'incendie sera assuré par un poteau d'incendie existant rue Charles de Gaulle au Nord du lotissement.

ARTICLE 4 - EVACUATION DES EAUX PLUVIALES

Le lotisseur installera un réseau d'évacuation des Eaux Pluviales de diamètre 500 béton ainsi que la pose des regards, caniveaux et grilles, pour collecter les eaux de ruissellement en voirie.

Ce réseau sera raccordé au réseau existant au Nord de l'opération, rue Charles de Gaulle.

Chaque lot disposera d'un branchement individuel amorcé par le lotisseur un mètre à l'intérieur de chaque lot. (Voir plan des réseaux). Seul le trop plein des puits d'infiltration seront raccordées aux branchements d'eaux pluviales.

Les lots 1 et 2 sont grevés d'une servitude de passage de canalisations d'eaux pluviales.

ARTICLE 5 - ASSAINISSEMENT – EAUX USEES

L'assainissement sera de type collectif.

Les eaux usées seront collectées par un réseau de diamètre PVC 200 CR8 à créer à l'intérieur du lotissement et raccordées au réseau existant au Nord du Lotissement, rue Charles de Gaulle.

Les branchements seront amorcés par le lotisseur 1 ml à l'intérieur de chaque lot.

ARTICLE 6 - GAZ

Le réseau gaz sera constitué par des canalisations souterraines alimentant des boîtiers de raccordement enfermés dans des coffrets situés en limite de propriété, à proximité de l'entrée des lots (Voir plan des réseaux) et raccordé au réseau existant dans la rue Charles de Gaulle.

ARTICLE 7 - ALIMENTATION EN ENERGIE ELECTRIQUE

Le réseau basse tension sera constitué par des canalisations souterraines alimentant des boîtiers de raccordement enfermés dans des coffrets situés en limite de propriété, à proximité de l'entrée des lots (Voir plan des réseaux).

Les raccordements souterrains individuels sont à la charge des lotis, à l'intérieur de leur parcelle.

ARTICLE 8 - ECLAIRAGE PUBLIC

L'éclairage public sera assuré par un réseau à créer par le lotisseur dans les voies nouvelles.
(Voir Plan des réseaux).

Le choix et l'installation des candélabres se feront en accord avec les Services Techniques de la Mairie.

ARTICLE 9 - TELEPHONE

Le projet de lotissement sera soumis à France Télécom, qui en étudiera le raccordement, dans le cadre du réseau général.

Le lotisseur construira le Génie Civil dans l'emprise de la voie nouvelle et des aménagements nouveaux (Voir plan des réseaux).

Les branchements seront amorcés par le lotisseur un mètre à l'intérieur de chaque lot.

ARTICLE 10 – ORDURES MENAGERES

La collecte des ordures ménagères se fera en individuel. Des points de regroupement des conteneurs poubelles seront déterminés avec les services de la Communauté de Communes du Pays de Landivisiau gestionnaire du service de récupération. Chaque future propriétaire de terrain sortira son conteneur individuel le jour de la collecte et le présentera au niveau du point de regroupement des conteneurs.

ARTICLE 11 – MACONNERIE

Le lotisseur réalisera à l'intérieur du lotissement des murets techniques en parpaings enduits. Ces murets recevront les branchements gaz et électriques.

Fait à PLOUVORN, le 12.03.2013

Monsieur Jean-Claude MARC,
Maire de PLOUVORN



Monsieur Luc PAGE
Bureau d'études
ING CONCEPT



ING CONCEPT
15, rue Joachim Du Bellay - 29400 LANDIVISIAU
Tél. 02 98 68 46 87 - Fax 02 98 24 62 13
Mail : ing.concept@wanadoo.fr
Siège social : Bourg - 29440 Saint-Derrien
SARL au capital de 8000 € - N° SIRET 479 061 574 00014 RCS Morlaix