

**MAITRISE D'OUVRAGE :**

**COMMUNE DE BOURG BLANC  
Place de l'Etang – BP 1  
29860 BOURG BLANC**



**Acte d'engagement**

**Marché de Maîtrise d'œuvre pour :**

**La construction d'un boulodrome et son « club house » attenant  
et le réaménagement de l'espace public  
devant l'école Saint Yves.**

# MARCHE DE PRESTATIONS INTELLECTUELLES

## ACTE D'ENGAGEMENT

### **OBJET DU MARCHE :**

**Marché de maîtrise d'œuvre pour la construction d'un boudrome et son « club house »  
attenant et le réaménagement de l'espace public devant l'école Saint Yves.**

**Maître d'ouvrage : Commune de BOURG BLANC**

**Adresse : Place de l'Etang – BP 1 - 29860 BOURG BLANC**

### **Procédure de passation :**

**Marché Public passé en procédure adaptée en application de l'article 28 du code des marchés  
publics**

**Personne habilitée à donner les renseignements prévus par l'article 109 du CMP :**

**Monsieur le Maire de Bourg Blanc.**

**Organisme chargé du paiement :**

**Trésor public de Plabennec**

**Marché Notifié le : .....**

## SOMMAIRE

|   |           |
|---|-----------|
| <b>ARTICLE 1 - CONTRACTANT (LE TITULAIRE EST UN GROUPEMENT DE PERSONNES) .....</b>                        | <b>4</b>  |
| <b>ARTICLE 2 - CONDITIONS D'EXECUTION DU MARCHÉ.....</b>  | <b>8</b>  |
| 2.1 Objet et durée du contrat .....   | 8         |
| 2.2 Décomposition du marché en tranches .....   | 9         |
| <b>ARTICLE 3 – FORME DES PRIX ET MONTANT DE L’OFFRE.....</b>  | <b>10</b> |
| 3.1 Forme des prix.....   | 10        |
| 3.2 Montant de l'offre.....   | 10        |
| 3.3 Décomposition du prix forfaitaire par mission et par cotraitant en cas de groupement conjoint : ..... | 12        |
| 3.4 Sous-traitance.....   | 12        |
| <b>ARTICLE 4 – REGLEMENT DES COMPTES.....</b>   | <b>13</b> |
| 4.1 Délai de paiement .....   | 13        |
| 4.2 Avance .....  | 13        |
| 4.3 Modalités de paiement.....  | 14        |
| <b>ARTICLE 5 – PIECES A PRODUIRE PAR LE COCONTRACTANT.....</b>  | <b>15</b> |

**ARTICLE 1 - CONTRACTANT (LE TITULAIRE EST UNE PERSONNE PHYSIQUE)**

Je, contractant unique soussigné, engageant ainsi ma personne, désignée dans le marché sous le nom "le titulaire "

M..... agissant en mon nom personnel,  
domicilié à .....

- Immatriculée à l'INSEE :

Numéro SIRET :.....

Code la nomenclature d'activité française (NAF) :.....

- Numéro d'identification au registre du commerce : .....

après avoir pris connaissance du cahier des charges et des éléments qui sont mentionnés dans l'acte d'engagement,

- M'ENGAGE, sans réserve, conformément aux conditions, clauses et prescriptions des documents visés ci-dessus à exécuter les prestations aux conditions ci-après, qui constituent mon offre.

- AFFIRME, sous peine de résiliation de plein droit du marché, que je suis titulaire d'une police d'assurance garantissant l'ensemble des responsabilités que j'encours :

Compagnie : .....

N° Police : .....

- CONFIRME, sous peine de résiliation de plein droit du marché, que les sous-traitants proposés à l'article 3-3 ci-après répondent aux conditions ci-dessus et qu'ils sont également titulaires de polices d'assurances garantissant les responsabilités qu'ils encourent.

|             |  |   |
|-------------|--|---|
|             | <b><u>1<sup>er</sup> sous-traitant</u></b> | <b><u>2<sup>ème</sup> sous-traitant</u></b> |
| Compagnie : | .....                                      | .....                                       |
| N° police : | .....                                      | .....                                       |

L'offre ainsi présentée ne me lie toutefois que si l'attribution du marché a lieu dans un délai de 90 (quatre-vingt-dix) jours à compter de la date limite de réception des offres finales.

## ARTICLE 1 - CONTRACTANT (LE TITULAIRE EST UNE PERSONNE MORALE)

Je, contractant unique soussigné, engageant ainsi ma personne, désignée dans le marché sous le nom "le titulaire".

M .....  
agissant au nom et pour le compte de la société dénommée .....

ayant son siège social à .....

Forme de la société..... Capital .....

- Immatriculée à l'INSEE :

Numéro SIRET :

Code la nomenclature d'activité française (NAF) :.....

- Numéro d'identification au registre du commerce : .....

après avoir pris connaissance du cahier des charges et des éléments qui sont mentionnés dans l'acte d'engagement,

- M'ENGAGE, sans réserve, conformément aux conditions, clauses et prescriptions des documents visés ci-dessus à exécuter les prestations aux conditions ci-après, qui constituent mon offre.

- AFFIRME, sous peine de résiliation de plein droit du marché, que la Société pour laquelle j'interviens, est titulaire d'une police d'assurance garantissant les responsabilités qu'elle encourt :

Compagnie : .....

N° Police : .....

- CONFIRMONS, sous peine de résiliation de plein droit du marché, que les sous-traitants proposés à l'article 3-3 ci-après répondent aux conditions ci-dessus et qu'ils sont également titulaires de polices d'assurances garantissant les responsabilités qu'ils encourent.

|             | <b><u>1<sup>er</sup> sous-traitant</u></b> | <b><u>2<sup>ème</sup> sous-traitant</u></b> |
|-------------|--|---|
| Compagnie : | .....                                      | .....                                       |
| N° police : | .....                                      | .....                                       |

L'offre ainsi présentée ne me lie toutefois que si l'attribution du marché a lieu dans un délai de 90 (quatre-vingt-dix) jours à compter de la date limite de réception des offres finales.

## ARTICLE 1 - CONTRACTANT (LE TITULAIRE EST UN GROUPEMENT DE PERSONNES)

NOUS soussignés,

cotraitants conjoints,

cotraitants solidaires,

engageant ainsi les personnes physiques ou morales ci-après désignées dans le marché sous le nom « TITULAIRE »

- **1<sup>er</sup> cocontractant**

**(cas d'une personne morale)**

M.....

agissant au nom et pour le compte de la société : .....

Ayant son siège social : .....

Forme de la société: ..... capital : .....

- Immatriculée à l'INSEE :

- Numéro SIRET :.....

- Code la nomenclature d'activité française (NAF) :.....

- Numéro d'identification au registre du commerce : .....

**(cas d'une personne physique)**

M .....agissant en mon nom personnel

domicilié à .....

et immatriculé au RCS de :.....sous le n° .....

et étant pour tout ce qui concerne l'exécution du présent marché, représentés par .....

La société (Cas de la personne morale) .....représentée par M.....  
ou Monsieur (Cas de la personne physique) ....., dûment mandaté à cet effet, est le **mandataire du groupement conjoint, solidaire de chacun des membres du groupement** pour ses obligations contractuelles à l'égard de la maîtrise d'ouvrage,

La société (Cas de la personne morale) .....représentée par M.....  
ou Monsieur (Cas de la personne physique) ....., dûment mandaté à cet effet, est le **mandataire du groupement conjoint.**

La société (Cas de la personne morale) .....représentée par M.....  
ou Monsieur (Cas de la personne physique) ....., dûment mandaté à cet effet, est le **mandataire du groupement solidaire.**

▪ **2<sup>ème</sup> cocontractant**

***(cas d'une personne morale)***

M.....  
agissant au nom et pour le compte de la société : .....  
Ayant son siège social : .....  
Forme de la société: ..... capital : .....  
- Immatriculée à l'INSEE :  

- Numéro SIRET :.....
- Code la nomenclature d'activité française (NAF) :.....

  
- Numéro d'identification au registre du commerce : .....

***(cas d'une personne physique)***

M .....agissant en-mon nom personnel  
domicilié à .....  
et immatriculé au RCS de :.....sous le n° .....  
et étant pour tout ce qui concerne l'exécution du présent marché, représentés par .....

▪ **3<sup>ème</sup> cocontractant :**

***(cas d'une personne morale)***

M.....  
agissant au nom et pour le compte de la société : .....  
Ayant son siège social : .....  
Forme de la société: ..... capital : .....  
- Immatriculée à l'INSEE :  

- Numéro SIRET :.....
- Code la nomenclature d'activité française (NAF) :.....

  
- Numéro d'identification au registre du commerce : .....

***(cas d'une personne physique)***

M .....agissant en-mon nom personnel  
domicilié à .....  
et immatriculé au RCS de :.....sous le n° .....  
et étant pour tout ce qui concerne l'exécution du présent marché, représentés par .....

après avoir pris connaissance du cahier des charges et des éléments qui sont mentionnés dans l'acte d'engagement,

- NOUS ENGAGEONS, sans réserve, conformément aux conditions, clauses et prescriptions imposées par le cahier charges à exécuter les études aux conditions ci-après, qui constituent l'offre du groupement que nous avons constitué,

- AFFIRMONS, sous peine de résiliation de plein droit du marché, que nous sommes titulaires d'une police d'assurance garantissant l'ensemble des responsabilités que nous encourons :

| <b><u>cocontractant</u></b> | <b><u>1<sup>er</sup> cocontractant</u></b> | <b><u>2<sup>ème</sup> cocontractant</u></b> | <b><u>3<sup>ème</sup></u></b> |
|-----------------------------|--|---|-------------------------------|
| Compagnie :                 | .....                                      | .....                                       | .....                         |
| N° police :                 | .....                                      | .....                                       | .....                         |

- CONFIRMONS, sous peine de résiliation de plein droit du marché, que les sous-traitants proposés à l'article 3.3 ci-après répondent aux conditions ci-dessus rappelées et qu'ils sont également titulaires de polices d'assurances garantissant les responsabilités qu'ils encourent.

|             | <b><u>1<sup>er</sup> sous-traitant</u></b> | <b><u>2<sup>ème</sup> sous-traitant</u></b> |
|-------------|--|---|
| Compagnie : | .....                                      | .....                                       |
| N° police : | .....                                      | .....                                       |

L'offre ainsi présentée ne me lie toutefois que si l'attribution du marché a lieu dans un délai de 90 (quatre-vingt-dix) jours à compter de la date limite de réception des offres finales.

## **ARTICLE 2 - CONDITIONS D'EXECUTION DU MARCHÉ**

### **2.1 Objet et durée du contrat**

La présente consultation a pour objet de choisir un maître d'œuvre pour la construction d'un boulodrome et son « club house » attenant et le réaménagement de l'espace public devant l'école Saint Yves.

### **Calendrier prévisionnel :**

Date prévisionnelle de commencement de l'étude : décembre 2015  
Avant-projet sommaire : janvier 2016  
Avant-projet détaillé : février 2016  
Permis de construire : mars 2016  
DCE : avril/mai 2016  
Démarrage du chantier : juin 2016  
Livraison de l'équipement : novembre 2016.



## **DÉLAIS D'EXÉCUTION**

La durée globale prévisionnelle d'exécution du marché de maîtrise d'œuvre est de ..... mois, à compter de la date de réception de l'ordre de service de démarrage de la mission.

Le maître d'œuvre entreprendra la mission dans les plus brefs délais à compter de la notification par le pouvoir adjudicateur.

La mission de maîtrise d'œuvre comprend les éléments de mission suivants, dont le contenu détaillé figure au cahier des charges.

Les délais d'exécution de chaque élément de mission sont fixés comme suit :

|   |  |          |
|---|--|----------|
| Etudes d'esquisse                       |  | semaines |
| Etudes d'avant-projet sommaire          |  | semaines |
| Etudes d'avant-projet définitif         |  | semaines |
| Etudes de projet                        |  | Semaines |
| Dossier de consultation des entreprises |  | Semaines |
| Dossier des ouvrages exécutés           |  | Semaines |

## **2.2 Décomposition du marché en tranches**

Sans objet

## ARTICLE 3 – FORME DES PRIX ET MONTANT DE L'OFFRE

### 3.1 Forme des prix

Les prix sont révisibles.

#### Mois d'établissement du prix du marché

Le prix du marché est réputé établi sur la base des conditions économiques du mois m0 (mois zéro réputé correspondre à celui à laquelle le concepteur a fixé son offre (date de signature)) fixé dans l'acte d'engagement.

#### Choix de l'index de référence

L'index de référence, choisi en fonction de sa structure pour représenter l'évolution du prix des prestations faisant l'objet du marché, est l'index ingénierie ING (base 100 en JANVIER 1973).

#### Modalités de révision des prix

La révision sera effectuée par application au prix du marché d'un coefficient (C) de révision donné par la formule :  $0,15 + 0,85 (I_m / I_0)$  dans laquelle :

$I_0$  = Index ingénierie du mois m0.

$I_m$  = Index ingénierie du mois m (mois de révision).

### 3.2 Montant de l'offre / rémunération

#### Forfait provisoire de rémunération :

L'offre de prix,

- résultant de l'appréciation de la complexité de l'opération par le Maître d'œuvre,
- comprenant les éléments de mission de Maîtrise d'œuvre consignés dans le cahier des charges,

est la suivante :

Forfait initial de rémunération : F (S\*P) : selon les taux ci-dessous  
T.V.A. à : 20%

Coût prévisionnel des travaux (P) : 300 000,00 HT

Taux de rémunération (S) : .....

Montant estimatif des honoraires : ..... HT

**Nb : seul le taux de rémunération est contractuel.**

Le montant de l'offre comprend l'ensemble des dépenses nécessaires à l'exécution du marché : visites, réunions, déplacements, etc.

La répartition de la rémunération par élément de mission est la suivante :

| <b>Eléments de mission de maîtrise d'œuvre</b>       | <b>% de la mission</b> |
|--|------------------------|
| Etudes d'esquisse                                    |                        |
| Etudes d'avant-projet sommaire                       |                        |
| Etudes d'avant-projet définitif                      |                        |
| Etudes de projet                                     |                        |
| Assistance à la passation des contrats de travaux    |                        |
| Etudes d'exécution / Visa                            |                        |
| Direction de l'exécution des contrats de travaux     |                        |
| Ordonnancement, coordination et pilotage du chantier |                        |
| Assistance aux opérations de réception               |                        |
| <b>TOTAL</b>   |                        |

#### **Passage au forfait définitif de rémunération :**

La rémunération provisoire devient définitive lors de l'acceptation par le maître d'ouvrage de l'APD et de l'engagement du maître d'œuvre sur l'estimation prévisionnelle définitive des travaux.

Pour passer de la rémunération provisoire à la définitive, les parties conviennent de retenir l'une des méthodes suivantes :

- Libre négociation
- Dans le cas où la rémunération est calculée au temps à passer :

Le montant définitif de la rémunération des éléments de mission postérieurs à l'APD est négocié en fonction de leur durée estimée et de leur complexité induites par le coût prévisionnel des travaux sur lequel s'engage le maître d'œuvre. Ce montant prend en compte l'éventuel surcoût de l'assurance du maître d'œuvre lié à l'augmentation du coût des travaux.

Le montant de la rémunération des éléments de mission antérieurs à l'engagement du maître d'œuvre est définitif.

- Dans le cas où la rémunération est calculée au pourcentage, application de la formule suivante :

**Montant définitif de la rémunération** = estimation définitive du coût prévisionnel des travaux x taux de rémunération.

### 3.3 Décomposition de la rémunération par cotraitant en cas de groupement conjoint :

En cas de groupement conjoint le prix est réparti entre les co-traitants de la façon suivante :

|                               |  |
|-------------------------------|--|
| 1 <sup>er</sup> cotraitant :  |  |
| 2 <sup>ème</sup> cotraitant : |  |
| 3 <sup>ème</sup> cotraitant : |  |
| <b>TOTAL</b>                  |  |

### 3.4 Sous-traitance

Le titulaire :

- n'envisage pas de sous-traiter l'exécution de certaines prestations.
- envisage de sous-traiter l'exécution de certaines prestations.

Dans le cas de sous-traitance, le tableau ci-après indique la nature et le montant des prestations que le titulaire, mandataire ou cotraitant envisage de faire exécuter par des sous-traitants payés directement, les noms de ces sous-traitants; le montant des prestations sous-traitées indiqué dans le tableau constitue le montant maximal de la créance que le sous-traitant concerné pourra céder ou présenter en nantissement.

Le titulaire annexe au présent acte d'engagement les actes spéciaux de chacun des sous-traitants. Chaque annexe constitue une demande d'acceptation du sous-traitant concerné et d'agrément des conditions de paiement du contrat de sous-traitance, demande qui est réputée acceptée par la notification du contrat et qui prendra effet à la date de notification.

#### ***Cas d'une entreprise unique:***

| <b>Nature de la prestation</b> | <b>Sous-traitant devant exécuter la prestation</b> | <b>Montant de la prestation T.T.C.</b> |
|--------------------------------|--|--|
|                                |  |  |
|                                | <b>TOTAL =</b>                                     |  |

**Cas d'un groupement :**

| Nature de la prestation et cotraitant concerné | Sous-traitant devant exécuter la prestation | Montant de la prestation TTC |
|--|---|------------------------------|
| 1 <sup>er</sup> cotraitant :                   | .....                                       | .....                        |
| 2 <sup>ème</sup> cotraitant :                  | .....                                       | .....                        |
| 3 <sup>ème</sup> cotraitant :                  | .....                                       | .....                        |
| ..... :  | .....                                       | .....                        |

**ARTICLE 4 – REGLEMENT DES COMPTES**

**4.1 Délai de paiement**

**Le délai de règlement des acomptes**, des règlements partiels définitifs éventuels et du solde est de: 30 (trente) jours à compter de la réception de la demande de paiement par le maître d’ouvrage ou son représentant.

Le taux des intérêts moratoires est fixé dans le cahier des charges du marché.

**4.2 Avance**

Le marché ne fait pas l’objet d’une avance.

### 4.3 Modalités de paiement

#### **Cas d'un titulaire unique**

Le maître d'ouvrage se libérera des sommes dues au titre du marché par :

- virement établi à l'ordre du titulaire (**joindre le RIB**)

| DESIGNATION DU TITULAIRE    |
|-----------------------------|
| Nom de l'entreprise :       |
| Raison sociale :            |
| Adresse :                   |
| Référence compte bancaire : |
| Numéro de compte :          |

#### **Cas d'un groupement solidaire sans répartition des paiements**

Le maître de l'ouvrage se libérera des sommes dues au titre du présent marché par :

- virement sur un compte ouvert au nom du mandataire solidaire (joindre un RIB). »
- virement sur un compte commun ouvert au nom du groupement solidaire (joindre un RIB)

| DESIGNATION DU MANDATAIRE |
|---------------------------|
| Nom de l'entreprise       |
| Raison sociale            |
| Adresse                   |
| Référence compte bancaire |

**Cas d'un groupement conjoint**

Le maître d'ouvrage se libérera des sommes dues au titre du marché selon la répartition définie ci-dessus par :

virement établi à l'ordre des membres du groupement conjoint (joindre les RIB)

| <b>DESIGNATION DU COTRAITANT</b>                 | <b>REFERENCES BANCAIRES</b> |
|--|-----------------------------|
| Nom de l'entreprise<br>Raison sociale<br>Adresse |                             |
| Nom de l'entreprise<br>Raison sociale<br>Adresse |                             |
| Nom de l'entreprise<br>Raison sociale<br>Adresse |                             |

## **ARTICLE 5 – PIÈCES A PRODUIRE PAR LE COCONTRACTANT**

En cas d'attribution du marché, le candidat unique ou chaque cotraitant s'engage à produire, à la conclusion du contrat, les pièces mentionnées aux articles D 8222-5 ou D 8222-7 et 8 et D 8254-2 à 5 du code du travail ainsi que les attestations et certificats délivrés par les administrations fiscales et sociales et organismes compétents.

Le candidat unique ou chaque cotraitant s'engage également à produire, tous les 6 mois jusqu'à la fin de l'exécution du marché, les pièces mentionnées aux articles D 8222-5 ou D 8222-7 et 8 et D 8254-2 à 5 du Code du travail.

Les candidats établis dans un Etat autre que la France doivent produire un certificat établi par les administrations et organismes du pays d'origine. Lorsqu'un tel certificat ne peut être délivré par le pays concerné, il peut être remplacé par une déclaration sous serment, ou dans les Etats où un tel serment n'existe pas par une déclaration solennelle faite par l'intéressé devant l'autorité judiciaire ou administrative compétente, un notaire ou un organisme professionnel qualifié du pays.

Les documents établis par des organismes étrangers sont rédigés en langue française ou accompagnés d'une traduction en français certifiée conforme à l'original par un traducteur assermenté.

Le candidat est informé de ce que la non production de ces pièces emportera rejet de son offre et son élimination ou résiliation du contrat.

## **ACTE D'ENGAGEMENT**

Fait en un seul original

A

Le

Mention(s) manuscrite(s) : "*Lu et approuvé*"

Signature(s) du titulaire, mandataire(ou des) prestataire(s)

**Est acceptée la présente offre pour valoir acte d'engagement,**

A Bourg-Blanc, le

Le pouvoir adjudicateur

**NOTIFICATION DU MARCHÉ :**

Reçu notification du marché le :

A

(Cachet et signature)