

**Commune de Plounéour-Ménez**

6 place de la Mairie

29410 Plounéour-Ménez

Marché de maîtrise d’œuvre

**Réhabilitation de l’ancien bâtiment de La Poste**

**Pôle culturel**

**Acte d’engagement**

Marché à procédure adaptée

Article 27 du décret 2016-360 du 25 mars 2016

**Date limite de remise des offres :**

**Le Lundi 15 octobre 2018 à 12 h 00**

1. Maîtrise d’ouvrage

|  |  |
| --- | --- |
| Maître d’ouvrage | Mairie de Plounéour-Ménez |
| Adresse | 6, place de la Mairie |
|  | 29410 Plounéour-Ménez |
|  |  |
| Personne habilitée à signer le marché | Jean Michel PARCHEMINAL, Maire |

1. Contractants

 **Le, contractant unique, soussigné :**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  M/Mme |  | | contractant personnellement, | | |
|  La société |  | | | | |
| RCS |  | | | | |
| Représentée par |  | | | | dûment habilité(e), |
| Adresse |  | | | | |
|  |  | | | | |
| Code NAF |  | N° SIRET | |  | |
| TVA intracommunautaire |  | | | | |
| Le cas échéant, numéro d’inscription au tableau de l’ordre des architectes | | |  | | |

 **Les, cocontractants soussignés,** engageant ainsi les personnes physiques ou morales ci-après, groupées :

 **conjoints**

  **solidaires**, les unes des autres,

et désignées dans le marché sous le nom “Maître d’oeuvre“.

1er cotraitant :

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  M/Mme |  | | contractant personnellement, | | |
|  La société |  | | | | |
| RCS |  | | | | |
| Représentée par |  | | | | dûment habilité(e), |
| Adresse |  | | | | |
|  |  | | | | |
| Code NAF |  | N° SIRET | |  | |
| TVA intracommunautaire |  | | | | |
| Le cas échéant, numéro d’inscription au tableau de l’ordre des architectes | | |  | | |

###### 2e cotraitant :

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  M/Mme |  | | contractant personnellement, | | |
|  La société |  | | | | |
| RCS |  | | | | |
| Représentée par |  | | | | dûment habilité(e), |
| Adresse |  | | | | |
|  |  | | | | |
| Code NAF |  | N° SIRET | |  | |
| TVA intracommunautaire |  | | | | |
| Le cas échéant, numéro d’inscription au tableau de l’ordre des architectes | | |  | | |

###### 3e cotraitant :

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  M/Mme |  | | contractant personnellement, | | |
|  La société |  | | | | |
| RCS |  | | | | |
| Représentée par |  | | | | dûment habilité(e), |
| Adresse |  | | | | |
|  |  | | | | |
| Code NAF |  | N° SIRET | |  | |
| TVA intracommunautaire |  | | | | |
| Le cas échéant, numéro d’inscription au tableau de l’ordre des architectes | | |  | | |

Le maître d’oeuvre, pour tout ce qui concerne l’exécution du présent marché, est représenté par :

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . dûment mandaté à cet effet, conformément à la convention de mandat annexée.

**En cas de groupement conjoint, le mandataire est :**

 **conjoint**

 **solidaire** de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles à l’égard de la personne publique, pour l’exécution du marché.

En cas de sous-traitance, l’acceptation et l’agrément des conditions de paiement des sous-traitants sont fixées par l’annexe 2 (DC4 Déclaration de sous-traitance).

Le contractant unique ou les contractants, après avoir pris connaissance du CCT,

Après avoir produit toutes les attestations prévues par la réglementation en vigueur,

AFFIRMENT, sous peine de résiliation de plein droit du contrat, qu’aucune des personnes physiques ou morales pour lesquelles ils interviennent ne tombent sous le coup de l’interdiction découlant de l’article 50 de la loi du 14 avril 1952 modifiée.

S’ENGAGENT, sans réserve, conformément aux conditions, clauses et prescriptions imposées par le CCP, à exécuter la mission de maîtrise d’oeuvre aux conditions particulières ci-après, qui constituent l’offre.

1. Objet du marché

Le présent marché est un marché de maîtrise d’oeuvre portant sur l’opération ci-dessous :

DÉSIGNATION DE L’OPÉRATION

L’ouvrage sur lequel porte la mission de maîtrise d’oeuvre appartient à la catégorie « réutilisation ou réhabilitation d’ouvrages existants ».

Le maître d’ouvrage envisage une opération ayant pour objet la rénovation du bâtiment de La Poste.

CONTENU DE LA MISSION

Le contenu et l’étendue de la mission de maîtrise d’oeuvre sont définis dans le CCP.

DÉLAIS D’EXÉCUTION

La durée globale prévisionnelle d’exécution du marché de maîtrise d’oeuvre est de 12 mois à compter de la date fixée par l’OS qui prescrira de commencer les prestations.

Les prestations s’achèveront à l’expiration du délai de garantie des travaux réalisés.

Les délais d’exécution de chaque élément de mission sont fixés comme suit :

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Etudes de diagnostic | 2 | semaines |
| Etudes d’avant-projet sommaire | 2 | semaines |
| Etudes d’avant-projet définitif | 4 | semaines |
| Dossier permis de construire ou déclaration préalable | 2 | semaines |
| Etudes de projet  Dossier de consultation des entreprises | 8 | semaines |
| Assistance à la passation des contrats de travaux | 1 | semaine |
| Visa | 1 | semaine |
| Direction de l’exécution des travaux | 26 | semaines |
| Assistance aux opérations de réception et pendant la garantie de parfait achèvement | 4 | semaines |

1. Offre de prix

###### Conditions générales de l’offre de prix :

L’offre a été établie sur la base des conditions économiques en vigueur au mois d’octobre 2018 (m0).

Le coût prévisionnel est établi à 180 000 € HT.

L’article 9 du CCP détermine l’engagement du maître d’œuvre au respect de cette estimation.

L’engagement du maître d’œuvre de respecter le coût prévisionnel des travaux sera arrêté à la remise de l’APD.

###### Forfait définitif de rémunération :

Il est fixé à ……………… € HT

……………… € TTC, le taux de TVA en vigueur au jour de la signature du contrat étant de …… %

Soit ……………………………………………………………………………………………………… euros TTC.

*(en toutes lettres)*

La répartition du forfait de rémunération par élément de mission et des honoraires entre les cotraitants figure à l’annexe 1.

1. Paiements

Le maître d’ouvrage se libérera des sommes dues au titre du marché en faisant porter le montant au crédit des comptes ci-après selon la décomposition et la répartition jointes en annexe.

###### Contractant unique ou 1er cotraitant :

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Titulaire** | **Banque** | **Guichet** | **N° de Compte** | **Clé** |
| ………………………….. | ………………. | ………… | ………………………………………… | ……. |
| IBAN : | | | | |
| BIC | | | | |

###### 2ème cotraitant :

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Titulaire** | **Banque** | **Guichet** | **N° de Compte** | **Clé** |
| ………………………….. | ………………. | ………… | ………………………………………… | ……. |
| IBAN : | | | | |
| BIC | | | | |

###### 3ème cotraitant :

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Titulaire** | **Banque** | **Guichet** | **N° de Compte** | **Clé** |
| ………………………….. | ………………. | ………… | ………………………………………… | ……. |
| IBAN : | | | | |
| BIC | | | | |

|  |  |
| --- | --- |
| Ordonnateur | M. le Maire de Plounéour-Ménez |

|  |  |
| --- | --- |
| Comptable assignataire des paiements | M. le Trésorier payeur de Morlaix Municipale |

Personne habilitée à donner les renseignements prévus à l’article 130 du décret 2016-360 du 25 mars 2016 :

|  |
| --- |
| M. le Maire de Plounéour-Ménez |

1. Assurances

###### Contractant unique ou 1er cotraitant :

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Compagnie d’assurance |  | N° de police |  |

###### 2e cotraitant :

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Compagnie d’assurance |  | N° de police |  |

###### 3e cotraitant :

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Compagnie d’assurance |  | N° de police |  |

L’attestation d’assurance de chaque cotraitant est jointe au présent contrat.

Fait en un seul original

|  |  |
| --- | --- |
| A , le  Mention manuscrite « Lu et approuvé »  Signature du candidat  (Nom, prénom, qualité du signataire, cachet éventuel) | Vu pour valoir acceptation de la présente offre,  Fait à Plounéour-Ménez, le  Jean Michel PARCHEMINAL  Maire de Plounéour-Ménez |

Documents et pièces annexées au présent acte d’engagement : (si nécessaire)

Annexe 1 - Grille de répartition des prestations et des honoraires par cotraitants et par éléments de mission

Annexe 2 - Formulaire de déclaration de sous-traitance DC4 (modèle téléchargeable sur site DAJ Marchés publics Formulaires)