



Mairie de PLOUEZOC'H

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES
GÉNÉRALES ET PARTICULIÈRES

**Acquisition et installation
d'un bâtiment modulaire autonome**

MAIRIE DE PLOUEZOC'H
18 place du Bourg – 29252 PLOUEZOC'H
Tél : 02.98.67.27.22

La Mairie de PLOUEZOC'H (le client), avec un objectif de respect du code du travail, dans l'attente du devenir des installations du hangar de l'équipe technique municipale, souhaite implanter un local provisoire à usage de vestiaire et de bureau.

Pour ce faire, elle lance cet appel d'offre pour l'achat et l'installation d'un bâtiment modulaire autonome, entièrement équipé, tel que défini ci-après.

Le bâtiment devra correspondre aux normes suivantes :

Bâtiment marqué CE et certification CSTB (fourniture certificats)

Certifications ATG & KOMO (fourniture certificats)

Clauses Techniques Générales :

Fourniture et installation du bâtiment modulaire sur une plateforme terrassée (décaissée et empierrée) par le client avec un objectif de seuil fini minimum. Le fournisseur devra lui communiquer les dimensions extérieures exactes du bâtiment.

Les plots béton (si nécessaires en sus de l'empierrement du fond de forme) seront réalisés par le client, le fournisseur devant lui communiquer les caractéristiques précises (dimensions, emplacements) des plots.

Les réseaux (électricité, eau, eaux usées) seront réalisés par le client. Le fournisseur devant lui fournir les emplacements exacts des entrées dans le bâtiment.

Le bâtiment sera collé sur une de ses longueurs (aveugle) contre le pignon du hangar des services techniques (voir photo aérienne en annexe) avec une des deux portes donnant directement dans ce hangar. Le percement du pignon du hangar, et les aménagements afférents seront à la charge du client. Le fournisseur devra communiquer au client les dimensions et le positionnement précis de cette porte, le client ayant indiqué sur le schéma en annexe la côte maximum de 9,50m par rapport à l'angle gauche.

Clauses Techniques Particulières :

Dimensions du bâtiment :

Surface intérieure : entre 50 et 55 m². Hauteur sous plafond 2,50m.

Largeur extérieure : environ 4 m. Longueur extérieure : environ 15 m.

Murs monobloc en un seul tenant, de préférence.

Le bâtiment devra contenir:

1 vestiaire homme pour 8 personnes avec 1 sanitaire comprenant 1 douche et 1 lavabo type auge, équipés eau chaude et 1 WC. Le vestiaire homme débouchant dans la salle de pause

1 vestiaire femme avec accès extérieur pour 2 personnes, avec 1 sanitaire comprenant 1 douche, 1 lavabo équipés eau chaude et 1 WC.

1 salle de pause. Deux portes d'accès (une sur chaque côté), la porte sur le mur aveugle débouchant dans le hangar.

1 bureau pour le responsable technique, 1 accès extérieur, 1 accès intérieur.

Plancher surbaissé, une marche d'accès maximum.

Structure acier pour le plancher, résistance mécanique mini : 3kN/m².

Murs en panneaux sandwich, isolant mousse polymère. Excellente efficacité thermique.

Revêtement extérieur garanti à vie. Anticorrosion des parties acier.

Fenêtres oscillo-battantes à double vitrage, équipées de stores.

Vasistas dans les sanitaires.

Portes extérieures de 92cm, serrure 3 points, cylindre européen.

Chauffage par convecteurs. Programmeur de commande pour l'ensemble des convecteurs.

Eclairage par tubes fluo T5 avec ballast électronique. Le fournisseur renseignera une option avec LED.

Dans toilettes et sanitaires éclairage par hublot étanche mural commandé par détecteur de présence. Option LED également.

Ballon d'eau chaude de 200l. Alimentation 3P+N 400v possible.

Caisson de VMC pour sanitaires et douches. Programmeur de commande.

Entrée d'air dans les parois.

Eclairage de secours. Option LED

Evier 1 bac et égouttoir dans salle de pause.

Equipement prises murales :

Bureau : 2 PC 230V 16A, 2 RJ 45

Vestiaire homme : 1 PC 230V 16A

Vestiaire femme : 1 PC 230V 16A

Salle de pause : 2 X 2 PC 230V 16A sur mur aveugle.

Pièces à produire :

Fourniture des fiches techniques descriptives

Fourniture des plans

Recommandations pour l'usage, l'entretien et la surveillance des ouvrages exécutés

Annexes :

Vue aérienne de l'installation :



Schéma de principe du bâtiment:

