



**Agence Construction Brest**

ZAC DE KERGADEDEC III  
180 RUE DE KERERVERN  
29806 BREST 9  
Tél. : 02 98 41 44 94  
Fax : 02 98 02 17 10  
E-mail : construction.brest@socotec.com

MAIRIE  
COATDANIEL  
29260 PLOUDANIEL

► **Contrôle Technique**  
► **Rapport Initial de Contrôle Technique**

**PLOUDANIEL - Maison médicale et sociale**

► Date : 16/10/2017  
► Dossier Socotec n° : 170416800000027  
► Référence du rapport : 16800/17/3484

*Vous avez fait appel à nos services et nous vous en remercions.  
Pour tout complément d'information, votre interlocuteur Socotec est à votre disposition.*

► Responsable d'affaire : Guillaume JAN

▶ Ce rapport comporte 42 pages.	
▶ Nombre d'exemplaire	1
▶ Copies :	ATELIER DU PICHERY (accueil@atelierdupichery.bzh) 25 route du Pichery 29000 QUIMPER

## SOMMAIRE

<b>1. OBJET DU RAPPORT.....</b>	<b>3</b>
<b>2. RENSEIGNEMENTS GENERAUX.....</b>	<b>4</b>
<b>3. DISPOSITIONS RELATIVES A LA SOLIDITE DES OUVRAGES ET DES ELEMENTS D'EQUIPEMENT.....</b>	<b>6</b>
1 ADAPTATION AU SITE.....	6
2 VIABILITE .....	7
3 DONNEES DE BASE - FONDATIONS.....	7
4 OSSATURE .....	8
5 CLOS ET COUVERT.....	9
6 ELEMENTS D'EQUIPEMENTS .....	10
7 INSTALLATIONS.....	11
8 CONTROLE INTERNE DES CONSTRUCTEURS.....	13
<b>4. RECOLEMENT DES PROCES VERBAUX D'ESSAIS DES EQUIPEMENTS.....</b>	<b>15</b>
<b>5. DISPOSITIONS RELATIVES A LA SECURITE DES PERSONNES DANS LA CONSTRUCTION .....</b>	<b>17</b>
1 SECURITE HORS INCENDIE .....	17
2 SECURITE CONTRE L'INCENDIE: DONNEES DE BASE- CONSTRUCTION-AMENAGEMENTS.....	17
3 SECURITE CONTRE L'INCENDIE: DESENFUMAGE .....	22
4 INSTALLATIONS DE GENIE CLIMATIQUE.....	22
5 INSTALLATIONS DE GAZ COMBUSTIBLES ET D'HYDROCARBURES LIQUEFIES .....	23
6 INSTALLATIONS ELECTRIQUES .....	24
7 APPAREILS ELEVATEURS .....	24
8 SECURITE CONTRE L'INCENDIE: APPAREILS DE CUISSON .....	24
9 SECURITE CONTRE L'INCENDIE: MOYENS DE SECOURS .....	24
10 SECURITE CONTRE L'INCENDIE: GAZ MEDICAUX ET FLUIDES SPECIAUX .....	25
11 PROCES VERBAUX DE CLASSEMENT AU FEU .....	25
12 AVIS DE LA COMMISSION DE SECURITE.....	25
<b>6. DISPOSITIONS RELATIVES A L'ACCESSIBILITE DES CONSTRUCTIONS AUX PERSONNES HANDICAPEES.....</b>	<b>27</b>
1 ACCESSIBILITE DES ETABLISSEMENTS RECEVANT DU PUBLIC ET DES INSTALLATIONS OUVERTES AU PUBLIC.....	27
<b>7. DONNEES RELATIVES AUX EQUIPEMENTS ET CARACTERISTIQUES THERMIQUES DES BATIMENTS.....</b>	<b>35</b>
1 Dispositions vis à vis de la RT 2012.....	35
<b>8. DISPOSITIONS RELATIVES A L'ISOLATION PHONIQUE .....</b>	<b>38</b>
1 ACOUSTIQUE DANS LES BATIMENTS AUTRES QUE D'HABITATION .....	38
<b>9. DISPOSITIONS RELATIVES AU TRANSPORT DE BRANCARDS .....</b>	<b>41</b>
<b>10. REDACTEUR DU RAPPORT .....</b>	<b>42</b>

## **1. OBJET DU RAPPORT**

Le présent document constitue le rapport prévu dans le contrat de Contrôle Technique N° 170416800000027, que SOCOTEC doit adresser au Maître d'Ouvrage après examen du dossier de conception destiné à la consultation des entreprises.

Les avis sur les dispositions techniques qu'il comporte sont émis à partir des documents constitutifs du dossier qui nous ont été communiqués à ce jour et qui sont répertoriés ci-après.

La colonne Avis est subdivisée en trois sous-colonnes dont les abréviations sont les suivantes:

F: Avis Favorable

S: Avis Suspendu

D: Avis Défavorable

SO: Sans Objet

HM: Hors Mission

Ces avis sont donnés dans le cadre des missions suivantes :

mission relative à la solidité des ouvrages et éléments d'équipement indissociables. (Mission L)

mission relative à la solidité des ouvrages et éléments d'équipement dissociables et indissociables. (Mission LP)

mission relative à la sécurité des personnes dans les ERP et IGH. (Mission SEI)

mission relative à l'isolation acoustique des bâtiments autres qu'à usage d'habitation. (Mission PHA)

mission relative à l'isolation thermique et aux économies d'énergie. (Mission TH)

mission relative à l'accessibilité des constructions pour les personnes handicapées. (Mission HAND)

mission relative aux transports de brancards dans les constructions. (Mission BRD)

récolement des procès verbaux d'essais d'installations (Mission PV)

constat du respect des règles d'accessibilité aux personnes handicapées (Mission HANDCO)

Pour la bonne compréhension de la signification des avis formulés dans ce rapport, il est précisé que :

- les vérifications de SOCOTEC sont effectuées par rapport aux textes de référence prévus au contrat.
- les avis ne concernent que la conception et ne préjugent pas des avis qui pourront être formulés sur la réalisation.
- les avis suspendus concernent les dispositions insuffisamment définies sur lesquelles nous ne pouvons, en l'état actuel, formuler d'avis favorable ou défavorable. En l'absence de fourniture en temps utiles des renseignements et documents nécessaires à SOCOTEC, ces avis devront être considérés comme défavorables, même en l'absence de nouvelle signification par SOCOTEC.
- les suites que le Maître d'Ouvrage ou son représentant compte donner aux avis défavorables devront être communiquées à SOCOTEC.

Nous restons à la disposition du Maître d'Ouvrage et de la Maîtrise d'Oeuvre, pour revoir ou compléter nos avis dans le cas où interviendraient des éléments nouveaux par rapport aux dispositions examinées.

Toute modification du projet devra être soumise à notre examen.

## 2. RENSEIGNEMENTS GENERAUX

<b>MAÎTRE D'OUVRAGE</b>
MAIRIE COATDANIEL 29260 PLOUDANIEL
<b>MAÎTRE D'OEUVRE</b>
ATELIER DU PICHERY 25 route du Pichery 29000 QUIMPER
<b>Calendrier des travaux</b>
Durée prévisionnelle des travaux: 14 mois

<b>DESCRIPTION DE L'OUVRAGE</b>
<p>Le projet comprend un pôle médical avec 4 bureaux de médecins, un bureau infirmiers et 3 bureaux dont l'affectation sera déterminée ultérieurement.</p> <p>Le bâtiment inclut également également un pôle associatif de 3 bureaux et des locaux à usage partagé.</p> <p>Bâtiment en simple RDC de 425m<sup>2</sup></p>

### **3. DISPOSITIONS RELATIVES A LA SOLIDITE DES OUVRAGES ET DES ELEMENTS D'EQUIPEMENT**

3. DISPOSITIONS RELATIVES A LA SOLIDITE DES OUVRAGES ET DES ELEMENTS D'EQUIPEMENT

Dispositions du projet	Avis			Observations et commentaires	N°
	F	S	D		
<b>1 ADAPTATION AU SITE</b>					
<b>1.1 DONNEES GENERALES RELATIVES A L'ENVIRONNEMENT</b>	F				
<b>1.2 DONNEES RELATIVES AUX EXISTANTS</b>				Sans objet.	
<b>1.3 DONNEES RELATIVES AUX AVOISINANTS</b>				Hors Mission.	
<b>1.4 ETUDE GEOTECHNIQUE</b>					
1.4.1 Modalités de l'étude géotechnique: <i>Etude de sol réalisée par le BE Ginger CEBTP</i> <i>Rapport n°OVA2.HB101 Version A daté du 21/06/2017</i>	F				
1.4.2 Contexte géologique ou géotechnique	F				
1.4.2.1 Remblais	F				
1.4.3 Terrain d'assise retenu pour la structure					
1.4.3.1 Taux de travail: <i>200 KPa maximum</i>				Pour mémoire.	
1.4.3.2 Niveau d'assise: <i>Assise dans la couche de diorites décomposées (formation n°2)</i> <i>La profondeur prévisisble des fondations et comprise entre 0.8m et 1m de profondeur par rapport au terrain naturel</i>				Pour mémoire.	
1.4.3.3 Ancrage ou encastrement dans le terrain d'assise: <i>Ancrage de 30cm minimum</i>				Pour mémoire.	
1.4.3.4 Evaluation des tassements	F				
1.4.3.5 Adéquation des données relatives au terrain d'assise vis-à-vis du projet	F				
1.4.4 Nature du terrain d'assise du dallage					
1.4.4.1 Evaluation des tassements	F				
1.4.4.2 Faisabilité du dallage	F				
1.4.5 Hydrologie	F				

3. DISPOSITIONS RELATIVES A LA SOLIDITE DES OUVRAGES ET DES ELEMENTS D'EQUIPEMENT

Dispositions du projet	Avis			Observations et commentaires	N°
	F	S	D		
<b>2 VIABILITE</b>					
<b>2.1 RESEAUX DIVERS</b>					
2.1.1 Réseau d'adduction d'eau					
2.1.1.1 Définition du tracé	F				
2.1.1.2 Nature et mode de pose des canalisations vis-à-vis de leur résistance mécanique	F				
2.1.2 Réseau d'assainissement					
2.1.2.1 Définition du tracé	F				
2.1.2.2 Nature et mode de pose des canalisations vis-à-vis de leur résistance mécanique	F				
2.1.3 Réseau de gaz enterré					
2.1.3.1 Nature du gaz	F				
2.1.3.2 Nature et mode de pose des canalisations vis-à-vis de leur résistance mécanique	F				
<b>2.2 VOIRIES</b>	F				
<b>3 DONNEES DE BASE - FONDATIONS</b>					
<b>3.1 DONNEES DE BASE ET STABILITE GENERALE DU BATIMENT</b>					
3.1.1 Qualité des matériaux prévus	F				
3.1.2 Dispositions contractuelles					
3.1.2.1 Définition des actions à prendre en compte	F				
3.1.3 Stabilité générale					
3.1.3.1 Cohérence du dossier de conception avec les conclusions du rapport de sol	F				
3.1.3.2 Adaptation du type d'ossature aux actions	F				
3.1.3.3 Cheminement des efforts horizontaux	F				
3.1.3.4 Cheminement des efforts verticaux	F				
<b>3.2 FONDATIONS SUPERFICIELLES</b>					
3.2.1 Type et niveau d'assise	F				
<b>3.3 DALLAGES</b>					
3.3.1 Règles applicables	F				

3. DISPOSITIONS RELATIVES A LA SOLIDITE DES OUVRAGES ET DES ELEMENTS D'EQUIPEMENT

Dispositions du projet	Avis			Observations et commentaires	N°
	F	S	D		
3.3.2 Conditions d'exploitation	F			<p>Le rapport des essais à la plaque sera à nous transmettre</p> <p>Canalisations , câbles et fourreaux non caloporteurs</p> <p>Dans le cas de dallages non armés, ces éléments doivent être placés sous le dallage, la distance entre leur génératrice supérieure et la sous-face du dallage devant être au moins égale à leur diamètre majoré de 50 mm.</p> <p>Les traversées verticales du dallage sont autorisées avec fourreaux.</p> <p>Les joints de dallages sont disposés de manière à délimiter des panneaux dont la dimension du plus grand côté est au plus égal à 6 m</p> <p>Sans objet.</p>	
3.3.3 Cohérence du dossier de conception avec les conclusions du rapport de sol					
3.3.3.1 Critères de réception	F				
3.3.4 Conception du dallage					
3.3.4.1 Couche de fondation	F				
3.3.4.2 Isolation thermique					
♦ Nature	F				
♦ Epaisseur	F				
3.3.4.3 Béton	F				
3.3.4.4 Dallage non armé					
♦ Canalisations, fourreaux sous dallage					
♦ Distance entre joints					
♦ Epaisseur minimale	F				
♦ Ferrailage minimal	F				
<b>3.4 FONDATIONS PROFONDES</b>					
<b>4 OSSATURE</b>					
<b>4.1 STRUCTURE VERTICALE</b>					
4.1.1 Poteaux					
4.1.1.1 Nature ou technique	F				
4.1.1.2 Cheminement des efforts horizontaux et verticaux, reports de charges	F				
4.1.2 Voiles en béton	F				
4.1.3 Murs en maçonnerie porteuse					

3. DISPOSITIONS RELATIVES A LA SOLIDITE DES OUVRAGES ET DES ELEMENTS D'EQUIPEMENT

Dispositions du projet	Avis			Observations et commentaires	N°
	F	S	D		
4.1.3.1 Prédimensionnement	F				
4.1.3.2 Cheminement des efforts verticaux et horizontaux	F				
4.1.3.3 Dispositions relatives aux chaînages horizontaux et verticaux	F				
<b>4.2 STRUCTURE HORIZONTALE</b>				Sans objet.	
<b>4.3 CHARPENTE</b>					
4.3.1 Nature ou technique	F				
4.3.2 Stabilité maçonnerie-charpente	F				
4.3.3 Qualité du matériau constitutif	F				
4.3.4 Traitement ou protection	F				
4.3.5 Dispositifs d'ancrage et de reprise de poussées	F				
<b>4.4 ESCALIERS</b>				Sans objet.	
<b>5 CLOS ET COUVERT</b>					
<b>5.1 LE CLOS</b>					
5.1.1 Parois d'infrastructure				Sans objet.	
5.1.2 Parois extérieures traditionnelles					
5.1.2.1 Conformité du type de façade avec les exigences du site	F				
5.1.2.2 Epaisseurs prévues	F				
5.1.3 Bardages				Sans objet.	
5.1.4 Menuiseries extérieures					
5.1.4.1 Nature: <i>Menuiseries aluminium</i>	F				
5.1.4.2 Protection contre la corrosion				Le label Qualicoat gamme qualité marine sera à nous fournir	
5.1.4.3 Prédimensionnement vis-à-vis du vent	F				
5.1.4.4 Etanchéité au droit des jonctions avec le gros-oeuvre	F				
5.1.4.5 Type(s) de vitrage prévu(s)	F				
5.1.5 Revêtements muraux extérieurs				Sans objet.	
5.1.6 Ouvertures diverses					
5.1.6.1 Dispositions ou dispositifs pour éviter les infiltrations d'eau à partir des orifices d'aération	F				

3. DISPOSITIONS RELATIVES A LA SOLIDITE DES OUVRAGES ET DES ELEMENTS D'EQUIPEMENT

Dispositions du projet	Avis			Observations et commentaires	N°
	F	S	D		
<b>5.2 COUVERT : TECHNIQUE ETANCHEITE</b>					
5.2.1 Dispositions constructives relatives au support					
5.2.1.1 Plan(s) de toiture	F				
5.2.1.2 Type(s) de toiture	F				
5.2.1.3 Dispositions du gros oeuvre en vue de pallier les risques de désordres vis à vis des sollicitations thermiques dans les ouvrages au dernier niveau	F				
5.2.1.4 Pentes	F				
5.2.1.5 Adéquation du type de toiture aux exigences du site et de sa destination	F				
5.2.1.6 Nature des supports de relevés	F				
5.2.2 Complexe(s) d'étanchéité					
5.2.2.1 Définition suivant le descriptif	F				
5.2.2.2 Panneaux isolants	F				
5.2.2.3 Protection des relevés	F				
5.2.3 Ouvrages sur complexe étanche - Dispositifs particuliers					
5.2.3.1 Evacuations des eaux pluviales, trop-pleins	F				
<b>5.3 COUVERT : TECHNIQUE COUVERTURE</b>					
5.3.1 Dispositions constructives relatives au support					
5.3.1.1 Plan(s) de toiture et longueur maximale de versant	F				
5.3.1.2 Définition du support suivant le descriptif	F				
5.3.1.3 Nature, résistance et rigidité du support	F				
5.3.1.4 Compatibilité du support avec le matériau de couverture	F				
5.3.2 Complexe(s) de couverture					
5.3.2.1 Définition suivant le descriptif	F				
5.3.2.2 Mode de couverture en fonction du climat et de l'hygrométrie du local	F				
<b>6 ELEMENTS D'EQUIPEMENTS</b>					
<b>6.1 CLOISONS (DISTRIBUTION DOUBLAGE)</b>					
6.1.1 Nature ou technique	F				
6.1.2 Elancement	F				

3. DISPOSITIONS RELATIVES A LA SOLIDITE DES OUVRAGES ET DES ELEMENTS D'EQUIPEMENT

Dispositions du projet	Avis			Observations et commentaires	N°
	F	S	D		
6.1.3 Compatibilité avec la destination des locaux	F			Prévoir protection des pieds de cloisons ou du doublage conforme au DTU 25.41 et 25.42	
6.1.4 Semelles résilientes	F				
6.1.5 Précautions en pied de cloison dans les pièces humides					
<b>6.2 REVETEMENTS DE SOLS</b>				Sans objet.	
6.2.1 Sols durs collés					
6.2.1.1 Matériaux	F				
6.2.1.2 Compatibilité avec le support	F				
6.2.1.3 Compatibilité avec la destination des locaux	F				
6.2.2 Revêtements de sol souples collés					
6.2.2.1 Matériaux	F				
6.2.2.2 Compatibilité avec le support	F				
<b>6.3 REVETEMENTS MURAUX INTERIEURS</b>					
6.3.1 Nature ou technique	F				
<b>6.4 PLAFONDS SUSPENDUS</b>				Sans objet.	
6.4.1 Nature ou technique	F				
6.4.2 Compatibilité avec la destination des locaux	F				
6.4.3 Fixations	F				
<b>6.5 GARDE-CORPS</b>				Sans objet.	
<b>6.6 MENUISERIES INTERIEURES</b>					
6.6.1 Traitement des bois	F				
<b>7 INSTALLATIONS</b>					
<b>7.1 PLOMBERIE SANITAIRE</b>					
7.1.1 Production d'eau chaude					
7.1.1.1 Stabilité et fixation des appareils	F				
7.1.2 Distribution EF et EC					
7.1.2.1 Nature et mode de pose des canalisations vis-à-vis de leur résistance mécanique	F				
7.1.3 Appareils sanitaires					
7.1.3.1 Stabilité et fixation des appareils	F				

3. DISPOSITIONS RELATIVES A LA SOLIDITE DES OUVRAGES ET DES ELEMENTS D'EQUIPEMENT

Dispositions du projet	Avis			Observations et commentaires	N°
	F	S	D		
7.1.4 Evacuations					
7.1.4.1 Nature et mode de pose des canalisations vis-à-vis de leur résistance mécanique	F				
<b>7.2 INSTALLATION DE GAZ</b>					
7.2.1 Distribution intérieure au bâtiment					
7.2.1.1 Nature et mode de pose des canalisations vis-à-vis de leur résistance mécanique	F				
<b>7.3 GENIE CLIMATIQUE</b>					
7.3.1 Conduits de fumée et de ventilation de chaufferie	F				
7.3.2 Appareils de production de chaleur centralisée					
7.3.2.1 Stabilité ou fixation des appareils	F				
7.3.3 Canalisations intérieures					
7.3.3.1 Nature et mode de pose des canalisations intérieures et de leurs accessoires vis-à-vis de leur résistance mécanique	F				
7.3.4 Ventilation, Réseau d'air					
7.3.4.1 Résistance mécanique des conduits d'air	F				
<b>7.4 ELECTRICITE</b>					
7.4.1 Locaux électriques					
7.4.1.1 Solidité des parois	F				
7.4.1.2 Etanchéité des parois assurant le clos	F				
7.4.1.3 Etanchéité des parois assurant le couvert	F				
7.4.2 Installations électriques intérieures					
7.4.2.1 Nature et mode de pose des canalisations électriques et accessoires vis-à-vis de leur résistance mécanique	F				
<b>7.5 ASCENSEURS</b>				Sans objet.	
<b>7.6 INSTALLATIONS DE COURANTS FAIBLES</b>					
7.6.1 Nature et mode de pose des canalisations et accessoires vis-à-vis de leur résistance mécanique	F				

## 3. DISPOSITIONS RELATIVES A LA SOLIDITE DES OUVRAGES ET DES ELEMENTS D'EQUIPEMENT

Dispositions du projet	Avis			Observations et commentaires	N°
	F	S	D		
<b>8 CONTROLE INTERNE DES CONSTRUCTEURS</b>				<p>RAPPEL:</p> <p>Aux termes du décret du 7 déc. 1978, SOCOTEC, dans le cadre de sa mission:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- s'assure que, pendant l'exécution des travaux, l'autocontrôle qui incombe à chacun des constructeurs, énumérés à l'Article 1792-1 du Code Civil, s'effectue de manière satisfaisante</li> <li>- procède elle-même par sondages au contrôle de l'exécution des travaux.</li> </ul> <p>Il convient par conséquent que les Constructeurs tiennent à disposition de SOCOTEC:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la liste des vérifications envisagées par l'entreprise pour s'assurer de la bonne exécution des ouvrages,</li> <li>- la formalisation de ces vérifications, permettant de s'assurer qu'elles sont effectuées de manière satisfaisante.</li> </ul>	

## **4. RECOLEMENT DES PROCES VERBAUX D'ESSAIS DES EQUIPEMENTS**

4. RECOLEMENT DES PROCES VERBAUX D'ESSAIS DES EQUIPEMENTS

Dispositions du projet	Avis			Observations et commentaires	N°
	F	S	D		
RECOLEMENT DES PROCES VERBAUX D'ESSAIS DES EQUIPEMENTS				<p>Le CCTP n'indique pas que les entreprises doivent effectuer avant réception les essais et vérifications prévus par les documents techniques et que les résultats de ces essais doivent être consignés dans des Attestations d'essais de fonctionnement qui seront envoyés en deux exemplaires, pour examen, à SOCOTEC.</p> <p>Les PV suivant seront à nous transmettre:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Chauffage COPREC (N°14090)</li> <li>- Plomberie COPREC (N°14290)</li> <li>- Alim eau COPREC (N°14292)</li> <li>- Evacuation COPREC (N°14294)</li> <li>- VMC COPREC (N°15090)</li> <li>- Elec COPREC (N°16090)</li> </ul>	

## **5. DISPOSITIONS RELATIVES A LA SECURITE DES PERSONNES DANS LA CONSTRUCTION**

## 5. DISPOSITIONS RELATIVES A LA SECURITE DES PERSONNES DANS LA CONSTRUCTION

Dispositions du projet	Avis			Observations et commentaires	N°
	F	S	D		
<b>1 SECURITE HORS INCENDIE</b>					
<b>1.1 LIEUX DE TRAVAIL</b>					
1.1.1 Lieux concernés	F				
1.1.2 Ouvrants	F				
1.1.3 Parois transparentes ou translucides		S		<b>Les parois transparentes ou translucides doivent être signalées par un marquage à hauteur de vue. Elles doivent être constituées de matériaux de sécurité ou être disposées de façon telle que les travailleurs ne puissent être blessés si ces parois volent en éclats.</b>	1
1.1.4 Portes et portails manuels	F				
1.1.5 Quais de chargement				Sans objet.	
<b>1.2 GARDE-CORPS - FENETRES BASSES - RAMPES D'ESCALIER</b>				Sans objet.	
<b>1.3 PORTES ET PORTAILS INDUSTRIELS, COMMERCIAUX OU DE GARAGE</b>				Sans objet.	
<b>1.4 APPAREILS A PRESSION</b>				Sans objet.	
<b>1.5 RAYONNEMENTS IONISANTS</b>				Sans objet.	
<b>2 SECURITE CONTRE L'INCENDIE: DONNEES DE BASE- CONSTRUCTION- AMENAGEMENTS</b>					
<b>2.1 ETABLISSEMENTS RECEVANT DU PUBLIC DE 5EME CATEGORIE</b>					
2.1.1 CLASSEMENT - ADAPTATION DES REGLES					
2.1.1.1 Classement de l'établissement en 5ème catégorie, à partir des critères d'assujettissement	F				
♦ Bilan du groupement d'établissements, dans un même bâtiment, d'établissements non isolés entre eux				Sans objet.	
♦ Bilan du groupement dans un même bâtiment, d'établissements isolés entre eux				Sans objet.	
♦ Bilan dans le cas d'établissement unique ; effectif total: <i>Effectif public + personnel : 64 personnes</i>				Pour mémoire.	
♦ Bilan dans le cas de groupement d'établissements				Sans objet.	

**5. DISPOSITIONS RELATIVES A LA SECURITE DES PERSONNES DANS LA CONSTRUCTION**

Dispositions du projet	Avis			Observations et commentaires	N°
	F	S	D		
<ul style="list-style-type: none"> <li>♦ Locaux de types différents dans le même établissement: dispositions applicables</li> <li>♦ Exploitation(s) dont l'effectif du public admis est inférieur au(x) seuil(s) fixé(s) de classement en 1er groupe pour ce(s) type(s) d'exploitation(s)</li> </ul>	F				
2.1.1.2 Cas particuliers	F			Sans objet.	
2.1.1.3 Adaptation des règles de sécurité - Dispositions exceptionnelles approuvées par l'autorité compétente				Sans objet.	
2.1.1.4 Utilisations exceptionnelles des locaux				Sans objet.	
2.1.1.5 Etablissement(s) dans Immeuble de Grande Hauteur				Sans objet.	
2.1.1.6 Choix des principes d'évacuation ou de mise à l'abri des handicapés					
<i>Etablissement en simple RDC, évacuation directe sur l'extérieur possible et aide humaine présente en permanence</i>	F				
2.1.1.7 Etablissement "ERP" nouveau, aménagé dans un existant				Sans objet.	
2.1.1.8 Travaux effectués dans un établissement "ERP" existant				Sans objet.	
2.1.1.9 Prescriptions de la Commission de Sécurité	F				
2.1.1.10 Justification des classements des matériaux et éléments de construction	F				
2.1.1.11 Travaux dangereux				Sans objet.	
2.1.1.12 Conformité aux normes - Essais de laboratoire	F				
2.1.1.13 Vérifications techniques	F				
2.1.2 ACCES DES SECOURS					
2.1.2.1 Conditions d'accès des secours, depuis l'extérieur	F				
2.1.2.2 Dispositions spécifiques d'accès correspondant à l'existence d'un dernier niveau à plus de 8 m du niveau d'accès des secours				Sans objet.	
2.1.3 ISOLEMENT DES TIERS (AUTRES QU'UN PARC DE STATIONNEMENT)	F				
2.1.4 ISOLEMENT PAR RAPPORT AU PARC DE STATIONNEMENT				Sans objet.	
2.1.5 STRUCTURES					

5. DISPOSITIONS RELATIVES A LA SECURITE DES PERSONNES DANS LA CONSTRUCTION

Dispositions du projet	Avis			Observations et commentaires	N°
	F	S	D		
<i>Aucune stabilité au feu n'est requise.</i>	F				
2.1.6 DISTRIBUTION INTERIEURE					
2.1.6.1 Cas des bâtiments sans locaux à sommeil	F			Aucune résistance au feu n'est requise pour les parois et portes des locaux non classés à risques.	
2.1.7 LOCAUX PRESENTANT DES RISQUES PARTICULIERS					
2.1.7.1 Liste des locaux à risques:					
<i>local technique</i>				Pour mémoire.	
<i>local ménage et déchets</i>					
2.1.7.2 Isolement par rapport aux zones accessibles au public					
♦ Résistance au feu des murs séparatifs	F				
♦ Résistance au feu des planchers séparatifs:					
<i>Plafond coupe-feu 1h</i>	F				
♦ Caractéristiques des portes d'intercommunication:					
<i>Porte coupe-feu 1/2h avec ferme-porte à glissière</i>	F				
2.1.7.3 Grande Cuisine isolée				Sans objet.	
2.1.7.4 Grande Cuisine ouverte sur un local accessible au public				Sans objet.	
2.1.8 DEGAGEMENTS					
2.1.8.1 Conception générale					
♦ Principe d'évacuation	F				
♦ Absence de dépôts, objets faisant obstacle à la circulation	F				
♦ Conditions de desserte des étages jusqu'au niveau d'évacuation	F				
2.1.8.2 Portes					
♦ Dispositif de manoeuvre des portes destinées à l'évacuation du public	F				
♦ Dispositif de manoeuvre de l'intérieur, des portes verrouillées	F				
• Cas particulier des type "U"				Sans objet.	

5. DISPOSITIONS RELATIVES A LA SECURITE DES PERSONNES DANS LA CONSTRUCTION

Dispositions du projet	Avis			Observations et commentaires	N°
	F	S	D		
<ul style="list-style-type: none"> <li>Caractéristiques des blocs-portes                             <ul style="list-style-type: none"> <li>Largeur de passage</li> <li>Equipped des portes en va-et-vient</li> <li>Vitrage des portes</li> <li>Dispositif de fermeture des blocs-portes résistant au feu, à deux vantaux</li> </ul> </li> <li>Dispositions concernant les portes coulissantes comptant dans le nombre d'issues réglementaires</li> <li>Dispositions concernant les portes à tambour, comptant dans le nombre d'issues réglementaires</li> <li>Sens d'ouverture des portes sur l'extérieur des locaux recevant plus de 50 personnes</li> </ul>	F			Sans objet.	
2.1.8.3 Répartition des dégagements					
<ul style="list-style-type: none"> <li>Répartition des dégagements</li> <li>Distance maximale entre la porte d'une chambre et l'accès à un escalier</li> <li>Longueur des culs de sac</li> <li>Dispositions contractuelles concernant l'intercommunication avec les tiers</li> </ul>	F			Sans objet.	
2.1.8.4 Nombre et largeur des dégagements empruntés par le public et le personnel ne possédant pas ses propres dégagements					
<ul style="list-style-type: none"> <li>Lieux admettant de 1 à 19 personnes</li> <li>Lieux admettant de 20 à 50 personnes</li> <li>Lieux admettant de 51 à 100 personnes</li> </ul>	F				
2.1.8.5 Dispositions vis-à-vis de la protection ou de la non protection des escaliers				Sans objet.	
2.1.9 CONDUITS ET GAINES					
2.1.9.1 Conduits et gaines reliant plusieurs niveaux				Sans objet.	
2.1.10 AMENAGEMENTS INTERIEURS					
2.1.10.1 Généralités: application d'exigences en matière de réaction au feu visant les constituants de l'établissement	F				
2.1.10.2 Justification du respect des exigences visant les revêtements dans leurs conditions réelles d'emploi				Les PV feu tous matériaux sont à nous transmettre.	

5. DISPOSITIONS RELATIVES A LA SECURITE DES PERSONNES DANS LA CONSTRUCTION

Dispositions du projet	Avis			Observations et commentaires	N°
	F	S	D		
2.1.10.3 Parois verticales des dégagements non protégés et des locaux emploi du bois	F			Les parois verticales des dégagements non protégés et des locaux sont classés C-s3, d0 ou en catégorie M 2.	
2.1.10.4 Plafonds des dégagements non protégés et des locaux, plafonds suspendus, emploi du bois	F			Les plafonds des dégagements non protégés et des locaux sont classés B-s3, d0 ou en catégorie M 1	
2.1.10.5 Parties translucides ou transparentes incorporées dans les plafonds suspendus ou tendus				Sans objet.	
2.1.10.6 Sol des dégagements non protégés et des locaux	F			Les sols des dégagements non protégés et des locaux sont classés DFL-s2 ou en catégorie M 4.	
2.1.10.7 Revêtements en matériaux isolants				Sans objet.	
2.1.10.8 Revêtements muraux tendus et éléments de décoration en relief fixés à l'intérieur des locaux et dégagements				Sans objet.	
2.1.10.9 Eléments de décoration flottants et filets à l'intérieur des locaux et dégagements				Sans objet.	
2.1.10.10 Tentures et rideaux disposés en travers des dégagements				Sans objet.	
2.1.10.11 Tentures et rideaux dans les locaux et dégagements				Sans objet.	
2.1.11 ASCENSEUR(S)				Sans objet.	
2.1.12 CHEMINEES A FOYER OUVERT				Sans objet.	
<b>2.2 LIEUX DE TRAVAIL</b>					
2.2.1 DISPOSITIONS GENERALES					
2.2.1.1 Etablissements concernés	F				
2.2.1.2 Principes de sécurité Incendie / Evacuation	F				
2.2.1.3 Isolement vis-à-vis des tiers, compte tenu de la réglementation propre à ces tiers				Sans objet.	
2.2.2 DEGAGEMENTS	F				
2.2.3 LOCAUX OU SONT ENTREPOSEES OU MANIPULEES DES MATIERES INFLAMMABLES				Sans objet.	
2.2.4 DISPOSITIONS DE CONSTRUCTION CONCERNANT LES BATIMENTS DONT LE PLANCHER-BAS DU DERNIER NIVEAU EST SITUE A PLUS DE 8 METRES DU SOL				Sans objet.	
<b>2.3 DISPOSITIONS VIS-A-VIS DE L'INSTRUCTION TECHNIQUE N° 263 RELATIVE AUX VOLUMES LIBRES INTERIEURS DANS LES E.R.P.</b>				Sans objet.	

## 5. DISPOSITIONS RELATIVES A LA SECURITE DES PERSONNES DANS LA CONSTRUCTION

Dispositions du projet	Avis			Observations et commentaires	N°
	F	S	D		
<b>3 SECURITE CONTRE L'INCENDIE: DESENFUMAGE</b>				Sans objet.	
<b>4 INSTALLATIONS DE GENIE CLIMATIQUE</b>					
<b>4.1 PRODUCTION DE CHALEUR</b>					
4.1.1 CONDUITS DE FUMEEES SOUMIS A L'ARRETE DU 22/10/69					
4.1.1.1 Matériaux	F				
♦ Nature	F				
4.1.1.2 Dimensionnement	F				
4.1.1.3 Implantation	F				
4.1.2 LIEUX DE TRAVAIL.					
4.1.2.1 Chauffage des locaux	F				
<b>4.2 ETABLISSEMENT RECEVANT DU PUBLIC</b>					
4.2.1 ETABLISSEMENT RECEVANT DU PUBLIC DE 5ème CATEGORIE					
4.2.1.1 Généralités					
♦ Application des articles PE21 à PE23	F				
♦ Application des articles CH1 à CH56	F				
4.2.1.2 Installation d'appareils à combustion de puissance comprise entre 30 et 70 kW					
♦ Implantation du local	F				
♦ Caractéristiques des parois					
• Résistance au feu	F				
♦ Accès					
• Communication du local avec un local ou un dégagement accessible au public	F				
♦ Conduits d'évacuation des gaz brûlés	F				
♦ Alimentation en gaz					
• Situation vis-à-vis de l'arrêté du 02/08/77	F			Le plan des réseaux gaz sera à nous transmettre pour avis	
4.2.1.3 Traitement d'air et ventilation					
♦ Circuits de distribution et de reprise d'air					
• Matériaux de conduits	F				

5. DISPOSITIONS RELATIVES A LA SECURITE DES PERSONNES DANS LA CONSTRUCTION

Dispositions du projet	Avis			Observations et commentaires	N°
	F	S	D		
<ul style="list-style-type: none"> <li>Matériaux de calorifuges</li> </ul>				Le PV de réaction au feu des calorifuges sera à nous transmettre en phase exécution	
4.2.1.4 Installations de Ventilation Mécanique Contrôlée (VMC)					
<ul style="list-style-type: none"> <li>Conception de l'installation de V.M.C.</li> </ul>	F				
<ul style="list-style-type: none"> <li>Caractéristiques des conduits</li> </ul>	F				
<ul style="list-style-type: none"> <li>Matériel</li> </ul>	F				
4.2.2 DISPOSITIONS GENERALES - INSTALLATIONS CONCERNEES AUTORISEES					
4.2.2.1 Installations de chauffage, de ventilation, de réfrigération, de climatisation et de conditionnement d'air, installations d'eau chaude sanitaire					
<ul style="list-style-type: none"> <li>Procédés de chauffage d'établissement de type "U"</li> </ul>	F				
4.2.2.2 Caractéristiques des appareils et des installations	F				
4.2.2.3 Nature des sources énergétiques					
<ul style="list-style-type: none"> <li>Combustibles gazeux (voir articles GZ)</li> </ul>	F				
<b>5 INSTALLATIONS DE GAZ COMBUSTIBLES ET D'HYDROCARBURES LIQUEFIES</b>					
<b>5.1 ETABLISSEMENT RECEVANT DU PUBLIC</b>					
5.1.1 INSTALLATIONS DE GAZ COMBUSTIBLE DANS LES ETABLISSEMENTS DE 5ème CATEGORIE					
5.1.1.1 Installations de gaz par rapport aux prescriptions de l'arrêté du 02/08/1977	F				
<ul style="list-style-type: none"> <li>Adaptation des règles</li> </ul>	F				
<ul style="list-style-type: none"> <li>Conduites</li> </ul>	F				
<ul style="list-style-type: none"> <li>Organes de coupure</li> </ul>	F				
<ul style="list-style-type: none"> <li>Alimentation en gaz des appareils</li> </ul>	F				
<ul style="list-style-type: none"> <li>Appareils</li> </ul>	F				
5.1.1.2 Dispositions par rapport aux prescriptions particulières du règlement ERP 5° catégorie				Sans objet.	
5.1.2 CONDUITES, ORGANES DE COUPURES ET DE DETENTE	F				
5.1.3 AERATION ET VENTILATION DES LOCAUX - EVACUATION DE PRODUITS DE LA COMBUSTION					

5. DISPOSITIONS RELATIVES A LA SECURITE DES PERSONNES DANS LA CONSTRUCTION

Dispositions du projet	Avis			Observations et commentaires	N°
	F	S	D		
5.1.3.1 Installation d'appareil(s) de type C	F				
5.1.4 CONFORMITE, ENTRETIEN ET VERIFICATION DES INSTALLATIONS DE GAZ					
5.1.4.1 Certificat de conformité				Le certificat de conformité gaz sera à nous transmettre à la fin de l'installation	
5.1.4.2 Entretien				Hors Mission.	
5.1.4.3 Vérifications techniques				Hors Mission.	
5.2 LIEUX DE TRAVAIL	F				
6 INSTALLATIONS ELECTRIQUES				Un rapport spécifique sera établi à la réception des plans, notes de calculs et fiches techniques des installations électriques	
7 APPAREILS ELEVATEURS				Sans objet.	
8 SECURITE CONTRE L'INCENDIE: APPAREILS DE CUISSON				Sans objet.	
9 SECURITE CONTRE L'INCENDIE: MOYENS DE SECOURS					
9.1 ETABLISSEMENT RECEVANT DU PUBLIC DE 5EME CATEGORIE					
9.1.1 MOYENS D'EXTINCTION		S		Les établissements doivent être dotés d'extincteurs portatifs à eau pulvérisée, de 6 litres au minimum, conformes aux normes, à raison d'un appareil pour 300 m <sup>2</sup> , avec un minimum d'un appareil par niveau.	2
				Tous les extincteurs doivent être facilement accessibles, utilisables par le personnel de l'établissement et maintenus en bon état de fonctionnement.	
9.1.2 ALARME, ALERTE, CONSIGNES					
9.1.2.1 Alarme					
♦ Diffusion de l'alarme générale par bâtiment	F				
♦ Caractérisation du signal d'alarme par rapport à d'autres signalisations	F				
♦ Conditions d'audibilité du signal d'alarme en tous points de l'établissement	F				

## 5. DISPOSITIONS RELATIVES A LA SECURITE DES PERSONNES DANS LA CONSTRUCTION

Dispositions du projet	Avis			Observations et commentaires	N°
	F	S	D		
9.1.2.2 Alerte ♦ Liaison avec les sapeurs pompiers	F				
9.1.2.3 Consignes, plans, affichages				A prévoir	
9.2 LIEUX DE TRAVAIL.	F				
10 SECURITE CONTRE L'INCENDIE: GAZ MEDICAUX ET FLUIDES SPECIAUX				Sans objet.	
11 PROCES VERBAUX DE CLASSEMENT AU FEU				Les entreprises concernées devront nous fournir, une copie des PV feu des matériaux préalablement à leur mise en oeuvre. Ces documents seront accompagnés d'une attestation précisant: * la localisation des ouvrages concernés * que la mise en oeuvre est en tout point conforme aux dispositions des PV fournis Il est rappelé que la validité des PV est de 5 ans.	
12 AVIS DE LA COMMISSION DE SECURITE				Il y aura lieu de nous fournir une copie de l'avis formulé par la commission de sécurité lors de l'examen du dossier permis.	

## **6. DISPOSITIONS RELATIVES A L'ACCESSIBILITE DES CONSTRUCTIONS AUX PERSONNES HANDICAPEES**

6. DISPOSITIONS RELATIVES A L'ACCESSIBILITE DES CONSTRUCTIONS AUX PERSONNES HANDICAPEES

Dispositions du projet	Avis			Observations et commentaires	N°
	F	S	D		
<b>1 ACCESSIBILITE DES ETABLISSEMENTS RECEVANT DU PUBLIC ET DES INSTALLATIONS OUVERTES AU PUBLIC</b>					
<b>1.1 GENERALITES</b>					
1.1.1 Appréciation de synthèse sur le respect de l'arrêté	F				
<b>1.2 CHEMINEMENTS EXTERIEURS</b>					
1.2.1 Généralités					
1.2.1.1 Cheminement usuel ou un des cheminements usuels accessible de l'accès du terrain jusqu'à l'entrée principale du bâtiment	F				
1.2.1.2 Cheminement accessible entre les places de stationnement adaptées et l'entrée du bâtiment	F				
1.2.1.3 Accessibilité aux équipements ou aménagements extérieurs				Sans objet.	
1.2.2 Cheminement ou repère continu contrasté tactilement et visuellement	F				
1.2.3 Largeur $\geq 1,40$ m	F				
1.2.4 Rétrécissements ponctuels $\geq 1,20$ m	F				
1.2.5 Dévers $\leq 2\%$	F				
1.2.6 Pentes				Sans objet.	
1.2.7 Caractéristiques des paliers de repos				Sans objet.	
1.2.8 Seuils et ressauts					
1.2.8.1 $\leq 2$ cm (ou 4 cm si pente $< 33\%$ )	F				
1.2.9 Repérage des éléments structurants du cheminement par les malvoyants				Sans objet.	
1.2.10 Espaces de manoeuvre avec possibilité de 1/2 tour aux points de choix d'itinéraire					
1.2.10.1 Emplacements	F				
1.2.10.2 Dimensions : Diamètre 1,50 m	F				
1.2.11 Espaces de manoeuvre de porte					
1.2.11.1 Emplacements	F				
1.2.11.2 Dimensions	F				
1.2.12 Espaces d'usage				Sans objet.	
1.2.13 Sols non meuble, non glissant, non réfléchissant et sans obstacle à la roue	F				

6. DISPOSITIONS RELATIVES A L'ACCESSIBILITE DES CONSTRUCTIONS AUX PERSONNES HANDICAPEES

Dispositions du projet	Avis			Observations et commentaires	N°
	F	S	D		
1.2.14 Trous en sol : Diamètre ou largeur <= 2 cm				A respecter y compris pour les avaloirs	
1.2.15 Cheminement libre de tout obstacle					
1.2.15.1 Hauteur libre >= 2,20 m	F				
1.2.15.2 Repérage visuel, tactile ou par un prolongement des éléments implantés ou en saillie de plus de 15 cm				Sans objet.	
1.2.16 Protection si rupture de niveau >= 0,40 m à moins de 0,90 m du cheminement				Sans objet.	
1.2.17 Protection des espaces sous escaliers				Sans objet.	
1.2.18 Volée d'escalier de 3 marches ou plus				Sans objet.	
1.2.19 Volée d'escalier de moins de 3 marches				Sans objet.	
<b>1.3 PLACES DE STATIONNEMENT</b>					
1.3.1 2% de l'ensemble des places aménagées ou suivant arrêté municipal si plus de 500 places	F				
1.3.2 Localisation à proximité de l'entrée du bâtiment	F				
1.3.3 Caractéristiques dimensionnelles et atteinte					
1.3.3.1 Largeur >= 3,30 m	F				
1.3.3.2 Espace horizontal au dévers de 2% près	F				
1.3.3.3 Raccordement au cheminement d'accès	F				
1.3.3.4 Contrôle d'accès et de sortie utilisables par des personnes sourdes, malentendantes ou muettes				Sans objet.	
1.3.3.5 Sortie en fauteuil des places boxées				Sans objet.	
1.3.4 Repérage horizontal et vertical des places					
1.3.4.1 Signalisation adaptée à proximité des places de stationnement pour le public	F				
1.3.4.2 Signalisation des croisements véhicules/piétons				Sans objet.	
<b>1.4 ACCES AU(X) BATIMENTS(S) OU A L'ETABLISSEMENT ET AUX LOCAUX OUVERTS AU PUBLIC</b>					
1.4.1 Accès principal accessible en continuité avec le cheminement accessible	F				
1.4.2 Entrée principale facilement repérable	F				
1.4.3 Espace de manoeuvre avec possibilité de 1/2 tour devant l'entrée principale	F				
1.4.4 Dispositifs d'accès au bâtiment				Sans objet.	

6. DISPOSITIONS RELATIVES A L'ACCESSIBILITE DES CONSTRUCTIONS AUX PERSONNES HANDICAPEES

Dispositions du projet	Avis			Observations et commentaires	N°
	F	S	D		
1.4.5 Système de communication et dispositif de commande manuelle				Sans objet.	
1.4.6 Contrôle d'accès et de sortie				Sans objet.	
1.4.7 Accès de manière autonome à tous les locaux ouverts au public	F				
<b>1.5 CIRCULATIONS INTERIEURES HORIZONTALES</b>					
1.5.1 Largeur $\geq 1,40$ m	F				
1.5.2 Rétrécissements ponctuels $\geq 1,20$ m	F				
1.5.3 Dévers $\leq 2\%$	F				
1.5.4 Pentes				Sans objet.	
1.5.5 Caractéristiques des paliers de repos				Sans objet.	
1.5.6 Seuils et ressauts					
1.5.6.1 $\leq 2$ cm (ou 4 cm si pente $< 33\%$ )	F				
1.5.7 Espaces de manoeuvre de porte					
1.5.7.1 Emplacements	F				
1.5.7.2 Dimensions		S		L'espace de manoeuvre de la porte d'accès au sanitaire homme doit faire 2.20m de longueur. A confirmer.	3
1.5.8 Espaces d'usage					
1.5.8.1 Devant chaque équipement ou aménagement	F				
1.5.8.2 Dimensions 0,80x1,30m	F				
1.5.9 Sols non meuble, non glissant, non réfléchissant et sans obstacle à la roue	F				
1.5.10 Trous en sol : Diamètre ou largeur $\leq 2$ cm	F				
1.5.11 Cheminement libre de tout obstacle	F				
1.5.12 Protection si rupture de niveau $\geq 0,40$ m à moins de 0,90 m				Sans objet.	
1.5.13 Protection des espaces sous escaliers				Sans objet.	
1.5.14 Marches isolées				Sans objet.	
<b>1.6 CIRCULATIONS INTERIEURES VERTICALES</b>				Sans objet.	
<b>1.7 TAPIS, ESCALIERS ET PLANS INCLINES MECANIQUES</b>				Sans objet.	
<b>1.8 REVETEMENTS DE SOLS, MURS ET PLAFONDS</b>					
1.8.1 Tapis					

6. DISPOSITIONS RELATIVES A L'ACCESSIBILITE DES CONSTRUCTIONS AUX PERSONNES HANDICAPEES

Dispositions du projet	Avis			Observations et commentaires	N°
	F	S	D		
1.8.1.1 Dureté suffisante				les tapis fixes doivent présenter la dureté nécessaire pour ne pas gêner la progression d'un fauteuil roulant. Ils ne doivent pas créer de ressaut de plus de 2 cm	
1.8.2 Qualité acoustique des revêtements des espaces d'accueil, d'attente ou de restauration					
1.8.2.1 Conforme à la réglementation en vigueur				Plafond acoustique à prévoir dans la salle d'attente. Les fiches techniques des faux-plafond seront à nous transmettre en phase exécution.	
<b>1.9 PORTES, PORTIQUES ET SAS</b>					
1.9.1 Dimensions des sas	F				
1.9.2 Espace de manoeuvre de portes devant chaque porte à l'exception des portes d'escalier	F				
1.9.3 Largeur des portes principales et des portiques					
1.9.3.1 0,90 m pour les locaux ou zones recevant moins de 100 personnes	F				
1.9.3.2 1 vantail >= 0,90 m pour les portes à 2 vantaux	F				
1.9.3.3 0,80 m pour les portiques de sécurité et les sanitaires, douches et cabines non adaptés				Sans objet.	
1.9.4 Poignées des portes					
1.9.4.1 Facilement préhensibles	F				
1.9.4.2 Extrémité à plus de 40 cm d'un angle rentrant ou d'un obstacle au fauteuil (sauf portes ouvrant uniquement sur un escalier et portes des sanitaires, douches et cabines non adaptées)	F				
1.9.5 Effort pour ouvrir une porte <= 50 N	F				
1.9.6 Portes vitrées repérables				Prévoir vitrophanie sur le portes vitrées	
1.9.7 Portes à ouverture automatique				Sans objet.	
1.9.8 Signal sonore et lumineux du déverrouillage des portes à verrouillage électrique				Sans objet.	
1.9.9 Possibilité d'accès y compris en cas de dispositif lié à la sécurité ou à la sûreté				Sans objet.	
<b>1.10 DISPOSITIFS D'ACCUEIL, EQUIPEMENTS ET DISPOSITIFS DE COMMANDE</b>					
1.10.1 Si existence d'un point d'accueil					

6. DISPOSITIONS RELATIVES A L'ACCESSIBILITE DES CONSTRUCTIONS AUX PERSONNES HANDICAPEES

Dispositions du projet	Avis			Observations et commentaires	N°
	F	S	D		
1.10.1.1 Au moins un accessible	F				
1.10.1.2 Point d'accueil aménagé prioritairement ouvert	F				
1.10.1.3 Banques d'accueil utilisables en position debout ou assis	F				
1.10.2 Equipements divers accessibles au public					
1.10.2.1 Au moins 1 équipement par type aménagé	F				
1.10.2.2 Espace d'usage de 0,80 x 1,30 m devant chaque équipement	F				
1.10.2.3 Commandes manuelles et fonctions voir, lire, entendre, parler ♦ 0,90 <= H <= 1,30 m	F				
1.10.2.4 Elément de mobilier permettant de lire, écrire ou utiliser un clavier		S		<b>Dans tous les bureaux où le public est susceptible de devoir lire et écrire, il faut prévoir une tablette présentant une face supérieur à 80cm de hauteur, et un vide en sous-face de 70cm de hauteur, 30cm de profondeur et 60cm de largeur</b>	4
1.10.2.5 Dispositif de sonorisation équipé d'une boucle magnétique				Sans objet.	
1.10.3 Panneaux d'affichage instantanée relayant les informations sonores				Sans objet.	
<b>1.11 SANITAIRES</b>					
1.11.1 Cabinets aménagés					
1.11.1.1 Au moins 1 par niveau comportant des sanitaires	F				
1.11.1.2 Aux mêmes emplacements que les autres	F				
1.11.1.3 Séparés H/F si autres sanitaires séparés	F				
1.11.2 1 lavabo accessible par groupe de lavabos				Sans objet.	
1.11.3 Espaces de manoeuvre avec possibilité de 1/2 tour					
1.11.3.1 Emplacement: dans le cabinet ou devant la porte	F				
1.11.3.2 Dimensions : Diamètre 1,50 m	F				
1.11.4 Aménagements intérieurs des cabinets					
1.11.4.1 Dispositif permettant de refermer la porte		S		<b>Barre de tirage à prévoir sur toutes les portes des sanitaires</b>	5
1.11.4.2 Espace d'usage latéral de 0,80 x 1,30m	F				
1.11.4.3 Hauteur de la cuvette entre 0,45 et 0,50m				Hauteur à respecter	
1.11.4.4 Lave-mains accessible d'une hauteur <=0,85 m	F				
1.11.4.5 Barre d'appui latérale entre 0,70 et 0,80m du sol	F				
1.11.4.6 Barre d'appui supportant le poids d'une personne	F				
1.11.4.7 Commande de chasse d'eau facilement accessible et	F				

6. DISPOSITIONS RELATIVES A L'ACCESSIBILITE DES CONSTRUCTIONS AUX PERSONNES HANDICAPEES

Dispositions du projet	Avis			Observations et commentaires	N°
	F	S	D		
manoeuvrable					
1.11.5 Lavabos accessibles				Sans objet.	
1.11.6 Accessoires divers - porte-savon, séchoirs, etc. à 1,30 m maxi				Hauteur des équipements à respecter	
1.11.7 Urinoirs à différentes hauteurs si batteries d'urinoirs				Sans objet.	
<b>1.12 SORTIES</b>					
1.12.1 Sorties repérables sans risque de confusion avec les issues de secours	F				
<b>1.13 ECLAIRAGE</b>					
1.13.1 Valeurs d'éclairement					
1.13.1.1 20 lux pour les cheminements extérieurs				Pour mémoire.	
1.13.1.2 200 lux aux postes d'accueil				Pour mémoire.	
1.13.1.3 100 lux pour les circulations horizontales				Pour mémoire.	
1.13.2 Durée de fonctionnement des éclairages temporisés				Lorsque la durée de fonctionnement d'un système d'éclairage est temporisée, l'extinction doit être progressive. Dans le cas d'un fonctionnement par détection de présence, la détection doit couvrir l'ensemble de l'espace concerné et deux zones de détection successives doivent obligatoirement se chevaucher.	
				Prescriptions à respecter	
<b>1.14 INFORMATION ET SIGNALISATION</b>					
1.14.1 Cheminements extérieurs	F				
1.14.2 Accès à l'établissement et accueil					
1.14.2.1 Repérage des entrées	F				
1.14.2.2 Repérage du système de contrôle d'accès	F				
1.14.3 Accueils sonorisés				Sans objet.	
1.14.4 Circulations intérieures					
1.14.4.1 Eléments structurants du cheminements repérables	F				
1.14.4.2 Repérage des parois et portes vitrés				Sans objet.	
1.14.4.3 Information d'aide au choix de la circulation à proximité des commandes d'appel d'ascenseur	F				
1.14.4.4 Dans le cas des équipements mobiles, escaliers roulants, tapis et rampes mobiles, signalisation du cheminement accessible				Sans objet.	
1.14.5 Equipements divers					

6. DISPOSITIONS RELATIVES A L'ACCESSIBILITE DES CONSTRUCTIONS AUX PERSONNES HANDICAPEES

Dispositions du projet	Avis			Observations et commentaires	N°
	F	S	D		
1.14.5.1 Signalisation du point d'accueil, du guichet	F				
1.14.5.2 Equipements et mobilier repérables par contraste visuel ou tactile	F				
1.14.5.3 Dispositifs de commande repérables par contraste visuel ou tactile.	F				
1.14.6 Exigences portant sur tous les éléments de signalisation et d'information et définies à l'annexe 3	F				
<b>1.15 ETABLISSEMENTS RECEVANT DU PUBLIC ASSIS</b>				Sans objet.	
<b>1.16 ETABLISSEMENTS COMPORTANT DES LOCAUX A SOMMEIL</b>				Sans objet.	
<b>1.17 ETABLISSEMENTS AVEC DOUCHES OU CABINES</b>				Sans objet.	
<b>1.18 CAISSES DE PAIEMENT</b>				Sans objet.	

## **7. DONNEES RELATIVES AUX EQUIPEMENTS ET CARACTERISTIQUES THERMIQUES DES BATIMENTS**

## 7. DONNEES RELATIVES AUX EQUIPEMENTS ET CARACTERISTIQUES THERMIQUES DES BATIMENTS

Dispositions du projet	Avis			Observations et commentaires	N°
	F	S	D		
<b>1 DISPOSITIONS VIS A VIS DE LA RT 2012</b>					
<b>1.1 INFOS NECESSAIRES A L'EXAMEN</b>	F				
1.1.1 Cas du respect cumulé d'un besoin conventionnel en énergie sous le forme d'un coefficient nommé " Bbio", d'une consommation conventionnelle d'énergie sous la forme d'un coefficient nommé " Cep " et pour les bâtiments classés CE1 d'une température intérieure conventionnelle sous la forme d'un coefficient nommé " Tic "	F				
1.1.2 Documents à fournir à SOCOTEC					
1.1.2.1 Documents techniques d'exécution	F				
1.1.2.2 Procès verbaux des essais normalisés par des laboratoires spécialisés justifiant de la qualité thermique des éléments de la construction				Il s'agit là de procès verbaux émis par le CSTB, le CTICM ou bien encore de certificats de qualité comme ACERMI, etc. que doivent faire parvenir les intervenants de la construction, avant exécution pour justifier de la qualité thermique des éléments de la construction.	
1.1.3 Classement CE1/CE2	F				
<b>1.2 EXAMEN DES PIECES ECRITES</b>					
1.2.1 Caractéristiques thermiques du bâti					
1.2.1.1 Caractéristiques thermiques des parois opaques					
♦ Parois verticales opaques sur extérieur	F				
♦ Parois verticales des combles aménagés	F				
♦ Planchers hauts sur l'extérieur			D	<b>La note de calculs thermique ne décrit pas le complexe d'isolant sous étanchéité et sur bac acier.</b> <b>Le DCE prévoit un R de 7.2 or la note de calcul prévoit un R de 8.55 en tout point.</b>	6
♦ Planchers sur vide sanitaire, locaux non chauffés			D	<b>De plus l'établissement possède plusieurs type de couverture, les isolants prévues ne sont pas en adéquation avec les isolants décrit dans la note de calculs thermique</b>	
			D	<b>La note de calculs thermique décrit un isolant sur plancher et hourdi béton béton sur vide sanitaire or le DCE prévoit un un isolant sur un dallage.</b>	7
1.2.1.2 Caractéristiques thermiques des parois vitrées					
♦ Fenêtres			D	<b>Le DCE décrit des fenêtres avec un coefficient Uw = 1.6</b>	8

7. DONNEES RELATIVES AUX EQUIPEMENTS ET CARACTERISTIQUES THERMIQUES DES BATIMENTS

Dispositions du projet	Avis			Observations et commentaires	N°
	F	S	D		
1.2.1.3 Ponts thermiques	F			Or pour certaines fenêtres, le coefficient Uw doit être de 1.3	
1.2.1.4 Fermetures	F				
1.2.2 Apports de chaleur en saison de chauffage et confort d'été	F				
1.2.3 Perméabilité à l'air de l'enveloppe extérieure du bâtiment	F				
1.2.4 Caractéristiques de l'installation de ventilation	F				
1.2.5 Caractéristiques des équipements de chauffage	F				
1.2.6 Systèmes de production d'eau chaude sanitaire	F				
1.2.7 Eclairage des bâtiments	F				
1.2.8 Installations de refroidissement				Sans objet.	
<b>1.3 EXAMEN DES RESULTATS DE LA NOTE DE CALCUL RT 2012</b>					
1.3.1 Fourniture du récapitulatif standardisé d'étude thermique					
1.3.1.1 Calcul du besoin bioclimatique du projet Bbio	F				
1.3.1.2 Calcul du calcul de la consommation conventionnelle en énergie primaire du projet Cep	F				
1.3.1.3 Calcul de la température intérieure de confort maximale en période d'occupation pour le jour le plus chaud du projet Tic	F				
1.3.1.4 Exigences de moyen	F				

## 8. DISPOSITIONS RELATIVES A L'ISOLATION PHONIQUE

## 8. DISPOSITIONS RELATIVES A L'ISOLATION PHONIQUE

Dispositions du projet	Avis			Observations et commentaires	N°
	F	S	D		
<b>1 ACOUSTIQUE DANS LES BATIMENTS AUTRES QUE D'HABITATION</b>					
<b>1.1 ETABLISSEMENTS DE SANTE</b>				Application de l'arrêté du 25 avril 2003	
1.1.1 Isolement aux bruits aériens					
1.1.1.1 Locaux d'hébergement et de soins					
<ul style="list-style-type: none"> <li>♦ Isolement des locaux contigus</li> <li>• Composition des séparatifs:</li> </ul>					
<i>Cloison 100/48 prévu + 60mm de laine minérale: isolement acoustique de 47dB</i>	F			Isolement acoustique minimum: 42 dB entre les bureaux	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Portes de communication</li> <li>• Façades filantes, murs rideaux</li> <li>• Doublages thermiques recoupés</li> <li>• Constitution des planchers</li> <li>• Plafonds rapportés recoupés</li> </ul>	F			Sans objet. Il n'y a pas de porte de communication entre les bureaux Sans objet. Pour mémoire. Sans objet.	
♦ Isolement des locaux superposés				Sans objet.	
♦ Isolement de la circulation commune	F			Isolement à atteindre entre les bureaux et les circulations: 27 dB	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Composition des séparatifs</li> <li>• Portes d'accès</li> </ul>	F				
1.1.1.2 Salles d'examen et de consultation, bureaux médicaux, salles d'attente					
<ul style="list-style-type: none"> <li>♦ Isolement des locaux contigus</li> <li>♦ Isolement des locaux superposés</li> <li>♦ Isolement de la circulation commune</li> </ul>	F			Sans objet.	
1.1.1.3 Salles d'opération				Sans objet.	
1.1.2 Isolement aux bruits d'impact					
1.1.2.1 Locaux concernés					
<ul style="list-style-type: none"> <li>♦ Salles d'examen et de consultation, bureaux médicaux, salles d'attente</li> </ul>		S		<b>Une sous-couche acoustique est à prévoir sous l'isolant thermique dans les locaux où il est prévu un revêtement de sol en carrelage.</b>	9
1.1.3 Isolement vis-à-vis des équipements					
1.1.3.1 Plomberie sanitaire					

8. DISPOSITIONS RELATIVES A L'ISOLATION PHONIQUE

Dispositions du projet	Avis			Observations et commentaires	N°
	F	S	D		
<ul style="list-style-type: none"> <li>♦ Local technique alimentation</li> <li>♦ Réseau d'alimentation et d'évacuation</li> <li>♦ Position des sanitaires</li> <li>♦ Fixation des appareils sanitaires</li> </ul>	F				
1.1.3.2 Ventilation	F				
<ul style="list-style-type: none"> <li>♦ Position des extracteurs</li> <li>♦ Isolation antivibratile des moto-ventilateurs</li> <li>♦ Gaines raccordées par manchettes souples</li> </ul>	F				
1.1.3.3 Chauffage	F				
1.1.3.4 Ascenseur				Sans objet.	
1.1.4 Correction acoustique	F				
1.1.4.1 Surface de matériaux absorbants	F				
1.1.4.2 Aire équivalente d'absorption	F				
1.1.5 Isolement des façades					
1.1.5.1 Dispositions vis-à-vis de l'arrêté du 30-05-96					
<ul style="list-style-type: none"> <li>♦ Classement des voies</li> <li>♦ Classement des façades</li> <li>♦ Châssis vitrés et indice d'affaiblissement ou type</li> <li>♦ Entrées d'air Dne ou type</li> </ul>	F				
1.1.5.2 Dispositions vis-à-vis de la circulaire du 19-01-88 (bruit des avions)				Sans objet.	

## **9. DISPOSITIONS RELATIVES AU TRANSPORT DE BRANCARDS**

Page 41

## **10. REDACTEUR DU RAPPORT**

Les avis mentionnés dans les différents chapitres de ce rapport ont été établis par :

Intervenants	Signatures
Guillaume JAN	

