



Atelier du Pichéry, Architectes

Emilie Rouland-Hervé, Architecte HMONP
Hervé Troprès, Architecte DPLG
Yves Le Coz, Architecte DEPL

adresse :
25 rue du Pichéry
29000 Quimper

tél : 02.98.95.80.56
mail : accueil@atelierdupichery.bzh
site : www.atelierdupichery.bzh
www.facebook.com/atelierdupichery/

Maître de l'Ouvrage
MAIRIE DE PLOUDANIEL
Coatdaniel
29260 Ploudaniel

Mandataire délégué
Armorique Habitat
Parc d'innovation de Mescoat
29419 Landerneau

Construction d'une maison médicale
Place Alain Poher – 29260 Ploudaniel

Cahier des conditions techniques particulières

LOT N° 1 GROS OEUVRE

25 octobre 2017

BET Fluides Thermiques
BET GK Ingenierie Batiment
Résidence des Glénan
29170 Fouesnant

1713-PRO PRO - MAISON MEDICALE

PLOUDANIEL

Libellé	Qté	Un.	Prix Un.	Montant
<u>1 - GROS OEUVRE</u> <i>L'entrepreneur prendra connaissance du rapport de sol (G2 phase AVP) établi par GINGER CEBPT le 21/06/2017</i> <i>Son offre en tiendra compte et en conséquence les quantités et les prix en seront forfaitaires.</i> <i>Les dépenses communes, les installations de chantier, les coûts d'établissement et de fonctionnement sont indiquées au PLAN GENERAL DE COORDINATION établi par le coordinateur SPS, chaque entreprise s'y réfèrera.</i> <i>Les études d'exécution sont à la charge de l'entreprise.</i> <i>Les établissements recevant du public lors de leur construction doivent être conformes à la circulaire du 30 novembre 2007 fixant les dispositions pour l'application des articles R. 111-19 à R 111-19 - 3 et R. 111 - 19 - 6 du code de la construction et de l'habitation. Les ouvrages du présent lot s'y conformeront.</i> <i>Les ouvrages devront se référer à l'étude thermique établie par le Bureau d'Etude GK ingénierie en date du 29/06/2017.</i> <i>les ouvrages, procédés et matériaux, devront être présentés et validés par un avis favorable du contrôleur technique et par l'architecte (VISA).</i>				
<u>1-A - INSTALLATION DE CHANTIER - FONDATIONS</u> 1-A.01 INSTALLATIONS GENARALE DE CHANTIER L'installation de chantier comprendra : *la réalisation d'un plan de circulation, les clôtures par panneaux pleins ou grillagés sur 2 m de hauteur , poste de lavage des roues des camions, l'entretien de ces ouvrages. *un panneau de chantier dimensions 2,00 x 3,00 comportant les logos du maitre de l'ouvrage, du futur exploitant, les indications réglementaires du permis de construire, la liste des intervenants, la liste des lots et les nom des attributaires. *les branchements provisoires d'eau, d'électricité et de téléphone sont à la charge du présent lot, les consommations seront réparties au prorata du montant les lots. *les vestiaires et sanitaires (mixtes) de chantier nécessaires à toutes les entreprises pour la durée du chantier sont à la charge du présent lot ainsi qu'un entretien hebdomadaire.. Un bureau de chantier avec table et chaises permettra les réunions de chantier.				
		ENS		
1-A.02 GENERALITES TECHNIQUES CONNAISSANCE DES LIEUX L'entrepreneur devra, préalablement à l'établissement de son devis, effectuer une reconnaissance complète de l'état des lieux, des conditions d'accès au chantier, des servitudes de voirie, d'évacuation des gravats et déchets et, d'une manière générale, de toutes les conditions d'exécution des travaux qui lui sont demandés.				

12/09/2017

1

GROS OEUVRE

1713-PRO PRO - MAISON MEDICALE

1-A

INSTALLATION DE CHANTIER - FONDATIONS

PLOUDANIEL

GENERALITES TECHNIQUES

Libellé	Qté	Un.	Prix Un.	Montant
<p>Le fait de remettre une proposition supposera automatiquement que l'entrepreneur aura satisfait à cette prescription et qu'il aura établi ses prix en conséquence.</p> <p>IMPLANTATION DES OUVRAGES le présent lot devra l'implantation en X,Y et Z du bâtiment le niveau fini du bâtiment crée est indiqué sur les plans. L'implantation par rapport aux limites fera l'objet d'un constat par géomètre, dûment mandaté par le présent lot.</p> <p>RESERVATIONS Le présent lot devra demander aux autres corps d'état et par recommandé leurs réservations 3 semaines avant exécution des ouvrages concernés.</p> <p>PRESCRIPTIONS TECHNIQUES Tous les travaux devront être réalisés conformément aux : - lois, décrets, arrêtés, circulaires, règlements administratifs, etc... - prescription des documents techniques unifiés (DTU) publiés par le CSTB - normes AFNOR - recueil des éléments utiles à l'établissement et à l'exécution des projets et marchés de bâtiments en France (REEF, dernière édition) - directives de la législation du travail relatives aux appareils de levage, banches, échafaudages et protections diverses des ouvriers, et d'une manière générale, à tous les règlements et normes en vigueur au moment de l'exécution</p> <p>ETUDES D'EXECUTION Les études d'exécution sont à la charge du présent lot. Dans le cadre de l'étude de prix une évaluation des descentes de charge de charpente sera faite et prise en compte dans le dimensionnement des fondations</p> <p>eurocodes 0 et 1 NF P 06-001 Bases de calcul charges d'exploitation (bâtiment recevant du public : type U) NF EN 1991-1-3 neige A1 NF EN 1991-1-3 vent : zone 3</p> <p>NETTOYAGE L'entrepreneur devra l'évacuation des gravats et déchets au fur et à mesure de l'exécution de ses travaux. Il devra la réaliser en parfaite concordance avec les clauses de son autorisation d'occupation de voirie et en veillant à ce qu'aucun gravats ne tombe sur la chaussée. Dans le cas de détérioration de la chaussée, etc... l'entrepreneur devra une remise en état parfaite à la fin de ses travaux.</p>				
	ENS	.....	.....

12/09/2017

1

GROS OEUVRE

1713-PRO PRO - MAISON MEDICALE

1-A

INSTALLATION DE CHANTIER - FONDATIONS

PLOUDANIEL

ETUDE BETON ARME -EUROCODES

Libellé	Qté	Un.	Prix Un.	Montant
<p>1-A.03 ETUDE BETON ARME -EUROCODES</p> <p>Les plans d'exécution de béton armé seront dressés par un Bureau d'Etudes au choix de l'entreprise. Les plans seront établis sur la base du CCTP. Dans le cas ou l'entreprise souhaiterait préfabriquer des éléments béton armé, le calepinage et les plans de détail seront à la charge de l'entreprise.</p> <p>Les efforts de charpente devront être repris par les ouvrages de béton armé et dans le cas de liaisons de la charpente avec la structure en béton armé (ramasse-pannes etc) l'entreprise aura à cet effet pris connaissance de la descente de charges du lot charpente.</p> <p>Tous les plans béton devront être remis en 2 exemplaires à l'architecte, et en 1 exemplaire à l'organisme de contrôle au moins 15 jours avant la réalisation des ouvrages.</p> <p>l'exécution sera conforme aux règles Eurocodes, Eurocodes 0, base de calcul des structures Eurocodes 1, action sur les structures Eurocode 2-1-1, calcul des ouvrages en béton Eurocodes 3, calcul des structures en acier Eurocode 6, calcul des ouvrages en maçonnerie Eurocode 7, calcul des ouvrages géotechniques Eurocodes 8, calcul des structures pour leur résistance aux séismes</p> <p>DTU 13-3, conception, calculs et exécution des dallages</p> <p>en particulier l'enrobage des armatures, sera dans le cas courant de : - 3cm pour les parements exposés aux intempéries (4 cm si absence d'auto-contrôle) - 1,5cm pour les parois intérieures (2,5 cm si absence d'auto-contrôle)</p> <p>cet enrobage pourra être majoré pour des raisons de résistance au feu</p> <p>Formulation des bétons : les bétons prêts à l'emploi doivent être conformes à la norme NF EN 206-1 La désignation précise des bétons prêts à l'emploi prévus, de type béton à propriétés spécifiées (BPS) ou bétons à composition prescrite (PCP) seront communiqués. Les classes d'exposition des bétons seront celles recommandées par les plans du bureau d'étude structure.</p> <p>L'épaisseur du plancher béton sera calculée par le BET en fonction des charges indiquées dans le présent CCTP.</p> <p>Les hypothèses de calcul seront : vent : region 3 ; rugosité III b neige : A1 altitude < 200 m</p> <p>charges admissibles : ERP Type U</p>				

12/09/2017

1

GROS OEUVRE

1713-PRO PRO - MAISON MEDICALE

1-A

INSTALLATION DE CHANTIER - FONDATIONS

PLOUDANIEL

ETUDE BETON ARME -EUROCODES

Libellé	Qté	Un.	Prix Un.	Montant
<p>Respect des règles parasismiques : sans objet</p> <p>Pour mémoire : à inclure dans les prix unitaires</p>				
1-A.04 ETUDE DE SOL		ENS		
<p>L'étude de sol G2 AVP établie par GINGER CEBTP datée du 21 JUIN 2017 est jointe à la présente consultation. L'entreprise est réputée en prendre connaissance et intégrer dans son prix les préconisations de ce rapport.</p>				
1-A.05 IMPLANTATION PAR L'ENTREPRISE		PM		
<p>le présent lot devra l'implantation en X,Y et Z du bâtiment, exécutée sous sa responsabilité. Un piquetage des angles sera exécuté et fera l'objet d'un relevé de géomètre, qui sera remis au maître de l'ouvrage.</p>				
1-A.06 TENUE AU FEU		U		
<p>L'établissement est classé en 5ème catégorie, il n'y a pas d'exigence particulière.</p>				
1-A.07 PLATEFORME DE TERRASSEMENT		ENS		
<p>travaux à la charge du lot VRD : réalisation de la plate-forme de terrassement purge du revêtement de surface (enrobés et dalles), purge des remblais existants, mise en œuvre de remblais de compensation altimétrique purge des éventuelles poches médiocres et sols détériorés par les engins de terrassement et les eaux de pluie.</p> <p>dimensions de la plate forme : le bâtiment + 1,00 supplémentaires en périphérie</p> <p>Niveau fini intérieur : 78,32 plate-forme : 77,35 m (cote de la plate forme livrée au maçon)</p> <p>la hauteur libre dans le vide technique sera de 0.60 m</p>				
1-A.08 TERRASSEMENTS POUR LES OUVRAGES DU PRESENT LOT		PM		
<p>Seule la plateforme à la cote -0.97 m du niveau fini est à la charge du lot terrassement .</p> <p>Les terrassements spécifiques aux ouvrages décrits au présent lot devront être réalisés par le présent lot : fouilles pour les fondations, remblais des fouilles ect..., mise à niveaux pour pose d'échafaudage ect...</p> <p>Les excédants de matériaux même sains seront évacués, en fin de chantier la plateforme de terrassement à l'extérieur du bâtiment</p>				

12/09/2017

1

GROS OEUVRE

1713-PRO PRO - MAISON MEDICALE

1-A

INSTALLATION DE CHANTIER - FONDATIONS

PLOUDANIEL

TERRASSEMENTS POUR LES OUVRAGES DU P

Libellé	Qté	Un.	Prix Un.	Montant
construit est remise au lot VRD dans son état d'avant chantier.				
L'ensemble à valoir				
	ENS	.....	.....
1-A.09 FONDATIONS MASSIFS ISOLES				
Fourniture et mise en œuvre de béton pour massifs isolés, dosés à 350 kg de CPA, compris armatures acier tor et acier doux façonnage et ligatures, et toutes sujétions de pose des pré-scelllements ancrages de 0.30 m dans la couche d'assise constituées des diorites décomposées (formation N°2a du rapport GINGER CEBTP) dimensions suivant la norme NFP 94-261 -Eurocodes 7 de juin 2013(mini 0.80x 0.80 m)				
Localisation : les poteaux métalliques de la charpente (6 U) à la cote AS -0.40 m				
	M3	.....	.....
1-A.10 SEMELLES FILANTES EN BETON ARME				
Fourniture et mise en œuvre de béton pour semelles filantes, dosés à 350 kg de CPA, compris armatures acier tor et acier doux façonnage et ligatures, et toutes sujétions de pose des pré-scelllements ancrages de 0.30 m dans la couche d'assise constituées des diorites décomposées (formation N°2a du rapport GINGER CEBTP) dimensions suivant la norme NFP 94-261 -Eurocodes 7 de juin 2013(mini largeur 0.50 m)				
Localisation : les murs en aggro, les murs à ossature bois, les murs en pierre , les refends en vide sanitaire				
	M3	.....	.....
1-A.11 VENTILATIONS DU VIDE TECHNIQUE TYPE NICOLL				
Ventilation du vide technique par tuyau PVC diamètre 100 mm traversant les fondations.				
Finition par mise en place d'une courette Nicoll type :				
Système complet pour la ventilation des vides sanitaires ou des sous-sols, constitué d'une coque en polyester armé fibres de verre à encasturer dans le sol et comportant en partie haute une feuillure recevant une grille PVC . Compris rehausse si nécessaire				
Dimensions : 260*135*200.				
Surface de ventilation : 134 cm2.				
Couleur :beige ou grise				
Mise en œuvre : 4 fixations par chevilles et vis dans la maçonnerie puis remblai.				
Localisation :				
Ventilation des vs de l'ensemble du bâtiment				
.				

12/09/2017

1

GROS OEUVRE

1713-PRO PRO - MAISON MEDICALE

1-A

INSTALLATION DE CHANTIER - FONDATIONS

PLOUDANIEL

VENTILATIONS DU VIDE TECHNIQUE TYPE N

Libellé	Qté	Un.	Prix Un.	Montant
1-B - GROS ŒUVRE		ENS		
1-B.01 PENETRATION BATIMENT				
<p>Toutes les pénétrations de fluides sont à la charge du présent lot. Les extrémités des fourreaux ou attentes demandées seront positionnées 0.50 m au dessus du plancher béton et à 1 m à l'extérieur du bâtiment, les gaines disponibles à l'extérieur auront une longueur libre de 3 m :</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1 fourreau TPC Ø 160 pénétration gaz (depuis l'Est jusqu'en chaufferie) - 1 fourreau TPC Ø 160 pénétration AEP (depuis l'Est jusqu'en chaufferie) - 1 fourreau TPC Ø 160 pénétration électrique (depuis la façade Nord jusqu'au TGBT) - 1 fourreau ICTA Ø 63 pénétration électrique (depuis la façade Nord jusqu'au TGBT) - 2 fourreaux PVC rigide 42/42 France telecom (depuis la façade Nord jusqu'à la baie informatique "soins infirmiers") - 2 fourreaux PVC rigide 42/42 France telecom (depuis la façade Nord jusqu'à la baie informatique "secrétariat médical") <p>les fourreaux seront bouchonnées aiguilletés et repérés à l'extérieur et à l'intérieur du bâtiment . Un plan de repérage sera fournit au lot terrassement lors de la réalisation des abords</p> <p>L'ensemble à valoir</p>				
1-B.02 NICHE RACCORDEMENT ELECTRIQUE		ENS		
<p>Réalisation dans murs en aggro d'une niche en béton coffré destinée à la pose du coffret de raccordement par Enedis :</p> <ul style="list-style-type: none"> - dimensions de la niche :largeur 24 cm profondeur 14 cm hauteur 35 cm (cotes à confirmer avant exécution - le bas de la niche est situé à 0.40 m au dessus du sol extérieur fini - entre la niche et la cote -0.60 du sol fini extérieur réalisation d'une saignée de 20 cm de largeur, profondeur 0.10 m. <p>Après pose du coffret par Enedis, rebouchage, cafeutrement et raccords d'enduits.</p>				
1-B.03 NICHE RACCORDEMENT GAZ		ENS		
<p>Sujtions et reservation d'une niche et calfeutrement après pose du coffret de raccordement gaz, dans le muret en pierre au dos du local chaufferie , l'ensemble compris toute sujétions</p> <p>Prévision : 1 unité</p>				
1-B.04 MURS EN BETON BANCHE - TYPE PRE-MUR		ENS		
Réalisation de murs en béton deux faces préfabriqués avec remplissage				

12/09/2017

1 GROS OEUVRE

1713-PRO PRO - MAISON MEDICALE

1-B GROS ŒUVRE

PLOUDANIEL

MURS EN BETON BANCHE - TYPE PRE-MUR

Libellé	Qté	Un.	Prix Un.	Montant
<p>sur site de type PREMUR, épaisseur suivant plans.</p> <p>Sujétions :</p> <p>les faces vues devront être poncées de toutes balèvres et tous les bullages ragrésés.</p> <p>Compris toutes sujétions de réservations ou percements indiquées en plan ou demandées par un autre corps d'état au démarrage de chantier et rebouchages soignés. la préfabrication Les murs côté extérieur devront être parfaitement ragrésés par le présent lot.</p> <p>Localisation :</p> <p>depuis les semelles de fondation jusqu'à +0.10 m au dessus des murets pierres de parement</p>				
1-B.05 GROS BETON DE FONDATION		M2		
<p>Coffrage et réalisation de gros béton de fondation, mélange de pierres et de beton dosé à 350 kg de CPA au m3 .</p> <p>Localisation :</p> <p>murets de pierre depuis la semelle de fondation jusqu'à la cote -0.30 en dessous du +/- 000 du bâtiment</p>				
1-B.06 MUR EN AGGLOS DE BETON PERFORES DE 0.20 m D'EPAISSEUR		M3		
<p>Murs en élévation en agglos béton de ciment perforés de 0.20 m d'épaisseur (semi-pleins), hourdés au mortier de ciment et sable, compris toutes sujétions de mise en oeuvre.</p> <p>Les chaînages, raidisseurs nécessaires, linteaux, rampannage des pignons - poteaux intégrés en béton armé seront inclus ne donneront lieu à aucune plus value sur le chantier</p> <p>Les raidisseurs en blocs d'agglomérés spéciaux seront compris avec ferrailage et remplissage béton.</p> <p>Les poussées de la charpente doivent obligatoirement être reprises suivant l'étude du charpentier, en accord avec l'étude béton et la demande du bureau de contrôle.</p> <p>Localisation :</p> <p>tous les murs extérieurs, les refends intérieurs et les refends en VS depuis les semelles de fondation jusqu'à l'arase anticapillaire située à l'arase de plancher béton</p>				
1-B.07 ARRASE ANTI-CAPILLAIRE		M2		
<p>Fourniture et pose entre 2 joints de mortier conforme au DTU 20.1 d'une bande de fondation en Bitume Armé 40 TV suivant norme NF P84-403, type "bande de fondation SIPLAST".</p> <p>Localisation:</p>				

12/09/2017

1 GROS OEUVRE

1713-PRO PRO - MAISON MEDICALE

1-B GROS ŒUVRE

PLOUDANIEL

ARRASE ANTI-CAPILLAIRE

Libellé	Qté	Un.	Prix Un.	Montant
l'ensemble des murs en agglo et des murs en pierre				
1-B.08 MURS EN AGGLOS CREUX EP. 0.20 M		ML		
Murs en élévation en agglos béton de ciment creux de 0.20 m d'épaisseur, hourdés au mortier de ciment et sable, compris toutes sujétions de mise en oeuvre. Les raidisseurs nécessaires, linteaux, poteaux intégrés en béton armé seront inclus dans les prix unitaires et ne donneront lieu à aucune plus value. Les chaînages, les gorriblages, les poutres et poteaux BA non intégrés feront l'objet d'un autre article. Les raidisseurs en blocs d'agglomérés spéciaux seront compris avec ferrailage et remplissage béton. Les poussées de la charpente doivent obligatoirement être reprises suivant l'étude du charpentier, en accord avec l'étude béton.				
Localisation :				
depuis le dessus du plancher béton jusqu'à l'arase de sablière ou le chevron de rive en pignon; les murs cotés 22 sur le plan.				
1-B.09 RAIDISSEURS		M2		
Raidisseurs d'angles par blocs spéciaux inclus dans la maçonnerie de parpaing, dosé à 350 Kg de CP au m3, compris ferrailage,				
Localisation :				
les maçonneries ci avant				
1-B.10 LINTEAUX BETON		ML		
Réalisation des linteaux béton dosé à 350 kg de CPA/m3 compris coffrage et ferrailage , appuis de 0.20 de part et d'autre des ouvertures				
Localisations :				
les ouvertures dans les murs en parpaing , sommiers de reprise de charges pontuelles de charpente suivant demande du charpentier				
1-B.11 POTEAUX BETON		M3		
Réalisation des poteaux béton dosé à 350 kg de CPA/m3 compris coffrage et ferrailage, suivant étude de l'entreprise et pour tout mur ou meneau d'une largeur inférieure à 0.80 m , les appuis des poutres LC				
Localisations :				
les murs en parpaing				
1-B.12 MENEaux BETON COFFRE		M3		

12/09/2017		1	GROS OEUVRE	
1713-PRO PRO - MAISON MEDICALE		1-B	GROS ŒUVRE	
PLOUDANIEL		MENEaux BETON COFFRE		
Libellé	Qté	Un.	Prix Un.	Montant
Réalisation des meneaux en beton armé coffré entre les baies épaisseur 0.15 m., compris ragréage et ponçage de la face extérieure . Localisation : les meneaux qui reçoient en façade un habillage en panneaux TRESPA.				
		M2		
1-B.13 CHAINAGES et RAMPANNAGES				
Réalisation dans l'épaisseur des murs de chainages en béton armé compris toutes sujétions de coffrages et de ferrailage. Finition : ragréage et ponçage, peinture des zones vues Sections : chainage au niveau du plancher béton VS coffré face extérieure hauteur mini 0.20 m , sans planelle sur toute la surface du mur talon au dessus du plancher béton coffré 2 faces hauteur mini 0.37 m de la cote AI -0.17 à la cote AS+ 0.20 sous les murs à ossature bois chainages sous sablières : utilisation de blocs spéciaux interdite, coffrage 2 faces obligatoire hauteur 0.20 m : IMPORTANT ce chainage se retournera dans les pignons et sur les refends dans le prolongement et au même niveau que sur les façades. rampanges : suivant profils des pignons				
		M3		
1-B.14 PLANCHER BETON				
Réalisation d'un plancher sur vide sanitaire en béton armé comprenant : poutrelles béton sans précontrainte, houis béton et dalle de compression 350 kg CP 45 au m3, armée par une nappe de treillis soudés , chapeaux et toutes armatures Suéjetions particulières : le plombier devra pouvoir poser les EU entre la pose des poutrelles et la fermeture du VS Ce plancher est destinée à recevoir directement un isolant : les tolérances de planimétrie sont : 5 mm sous la règle de 2.00 m et 2 mm sous la règle de 0.20 m. NOTA : la réservation du sol fini sera de 17 cm sujétion de chevêtre pour trappe accès vide technique				
1-B.15 APPUIS DE BAIES NON SAILLANTS				
Béton coffré dosé à 350 kg de CP 45 au m3 compris toutes sujétions de coffrage. Appuis non saillants pour recevoir les menuiseries , compris pente dressée et rejingot sous la pièce d'appui de menuiserie. Épaisseur mini du béton au nez de l'appui : 0.15 m l'appui sera filant sous les meneaux béton avec habillage TRESPA Localisation : suivant les façades				
		ML		
1-B.16 REDRESSEMENTS DES TABLEAUX				

12/09/2017

1 GROS OEUVRE

1713-PRO PRO - MAISON MEDICALE

1-B GROS ŒUVRE

PLOUDANIEL

REDRESSEMENTS DES TABLEAUX

Libellé	Qté	Un.	Prix Un.	Montant
<p>Avant la pose des menuiseries donnant sur l'extérieur, l'entrepreneur du présent lot devra un redressement parfait des maçonnerie sur trois faces (linteaux et jambages) par une bande d'enduit de 10 cm de largeur. Pour les murs béton : ponçage et ragréage.</p> <p>localisation :</p> <p>suisant plan menuiseries sur 3 faces</p> <p>bande de redressement périmétrique complémentaire pour assurer l'étanchéité à l'air des plafonds coté intérieur des façades (uniquement) au niveau du chaînage de sablière au droit de la plaque plafond BA 13 mm</p>				
1-B.17 SEUILS EN BETON COFFRE		ML		
<p>Béton coffré dosé à 350 kg de CP 45 au m3 compris toutes sujétions de coffrage.</p> <p>talon de 0.10 x 0.16 ht sous le seuil alu de la porte</p> <p>Localisation :</p> <p>portes extérieures (murs de maçonnerie ou murs à ossature bois)</p>		ML		
1-B.18 CANALISATIONS EP SOUS DALLAGE BA + DESCENTES		ML		
<p>Fourniture et pose de canalisation sanitaires en PVC CR 8 pose sous dallage</p> <p>TOITURE etancheite au centre du bâtiment</p> <p>verticalement : canalisation Ø 100 mm depuis la naissance EP en toiture jusqu'à l'attente en sol, compris tampon de dégorgement et réduction 100-125</p> <p>horizontalement canalisation Ø 125 mm depuis la gaine EP jusqu'à la façade Ouest et prolongée +1.00 m</p> <p>Chaque naissance est ramenée individuellement jusqu'à la façade</p>		ML		
1-B.19 CANALISATIONS EU SOUS DALLAGE		PM		
à la charge du plombier				
1-B.20 CANIVEAU CONNECTO NICOLL				
<p>Fourniture de caniveaux type Nicoll CONNECTO largeur 130 mm hauteur 115 mm, sortie verticale 100 mm , équipé de grilles PVC piscine grises GR77P pose sur le seuil béton par plots de motier permettant un écoulement des eaux résiduelles entre le dessous du caniveau et le seuil, compris abouts et toutes pièces spéciales</p> <p>le réglage du niveau du caniveau s'effectue par des plots ponctuels de mortier de ciment permettant le drainage des eaux d'infiltration sous le caniveau</p>				

12/09/2017

1 GROS OEUVRE

1713-PRO PRO - MAISON MEDICALE

1-B GROS ŒUVRE

PLOUDANIEL

CANIVEAU CONNECTO NICOLL

Libellé	Qté	Un.	Prix Un.	Montant
<p>Pour mémoire raccordement hydraulique à la charge du lot VRD</p> <p>Localisation : dans l'épaisseur du mur banché ou du talon, type CABS773 chacune des portes extérieures</p>	ML	.....	.....
<p>1-B.21 ETANCHEITE DES FACADES ENTERREES</p> <p>composé de</p> <ul style="list-style-type: none"> - Etanchéité enterrée de type monocouche sur mur de maçonnerie composée de: - Un enduit d'imprègnation à froid à base de bitume (> 40%) en phase solvant. - Une couche de produit type FONDAFOR composé de bitume-élastomère fillerisé 3600 g/m2, d'une armature non tissée polyester 180 g/m2, d'un film thermofusible 10 g/m2, d'une autoprotection minérale de 1000 g/m2, avec adjuvants anti-racines. Pose collée et soudage des lès, 4 fixations mécaniques au m linéaire en tête des lès. - Protection haute de l'étanchéité par solinette alu. <p>Complément de protection : - membrane type Delta MS et solinette alu</p> <p>Localisation:</p> <p>AI -0.40 m AS +0.05 m référence +/- 000 du bâtiment</p>	M2	.....	.....
<p>1-B.22 SOUS ENDUIT PARMUROS</p> <p>Fourniture et mise en oeuvre d' un sous enduit monocouche, à base de liants hydrauliques prêt à l'emploi pour l'imperméabilisation des parois extérieures.</p> <p>Mise en oeuvre suivant DTU 20.1 - 23.1 - 26.1 et conseils du fabricant.</p> <p>Application par projection mécanique.</p> <p>Finition suivant technique du fabricant</p> <p>Composition : Liants ciment Portland, chaux.</p> <p>Granulats calcaires et siliceux.</p> <p>Adjuvants.</p> <p>Application : Pour la fonction d'imperméabilisation, l'épaisseur de la couche d'enduit réalisée en une ou deux passes doit être de 10 mm en tous points.</p> <p>Produit PAREX LAFARGE type : PARMUROS ou similaire</p> <p>Finition : taloché.</p> <p>Localisation : de la cote AI -0.40 à la cote AS+0.10 destiné à recevoir l'étanchéité de pied de façade</p>	M2	.....	.....
<p>1-B.23 ENDUIT MONOCOUCHE</p> <p>Fourniture et mise en oeuvre d'enduit monocouche, à base de liants</p>

12/09/2017		1	GROS OEUVRE	
1713-PRO PRO - MAISON MEDICALE		1-B	GROS ŒUVRE	
PLOUDANIEL		ENDUIT MONOCOUCHE		
Libellé	Qté	Un.	Prix Un.	Montant
hydrauliques prêt à l'emploi pour la décoration et l'imperméabilisation des parois extérieures. Mise en oeuvre suivant DTU 20.1 - 23.1 - 26.1 et conseils du fabricant. Application par projection mécanique. Finition suivant technique du fabricant : taloché fin Couleur au choix de l'architecte Application obligatoirement en 2 passes successives suivant technique du fabricant. Pontage des ouvrages béton par treillis fibre de verre maille de 10 mm. Produit ELIPRAL ets Weber et Broutin ou similaire Arête basse de l'enduit par profil PVC exigence : étanchéité à l'air des murs extérieurs depuis et y compris la bande de redressement Finition : Taloché fin Localisation : L'ensemble des façades suivant dessins des façades architecte				
1-B.24 MURETS EN PIERRE		M2		
Murets de maçonnerie en pierres de granit d'extraction locale profondeur0.35 m hauteur suivant dessin des façades. Pierres de parement équaries dans les agles verticaux, appareillage "Opus insertum". Dalles de couronnement épaisseur 0.10 m , faces vues smillées posées avec une pente de 10 % vers l'extérieur Hourdé au mortie de chaux, Les joints à la chaux seront beurés dans le ton de la pierre Avant toute commande l'entrepreneur proposera un choix de plusieurs coloris dans les tons du pays . Sujétions particulières : descentes EP Ø 127 à inclure , suivant dessin des façades Localisation : Façades Ouest et Sud				
1-B.25 TRAITEMENT DES DECHETS		ENS		
Traitement des dechets de chantier suivant prescriptions de "l'annexe-déchets" ci-jointe. Report du coût.		ENS		
Montant HT				
Montant T.V.A. 20 %				
Montant TTC				