

Commune de GUILLIGOMARC'H

AMENAGEMENT DE DEUX LOCAUX D'ACTIVITES PERISCOLAIRE DANS ANCIENNE MAIRIE

LOT N°04 CLOISONNEMENT – ISOLATION – PLAFONDS SUSPENDUS

(D.P.G.F.)

MAITRE D'OUVRAGE : COMMUNE DE GUILLIGOMARC'H (29300)

ARCHITECTE : Paul QUINIO
Architecte D.P.L.G
1, rue Mathilin An Dall
29300 QUIMPERLE
Tél : 06 88 79 13 30
Courriel : p-quinio@orange.fr

ECONOMISTE : SARL 107 ECO
Représenté par Monsieur Ivan DESBORDES
107, rue de Belgique
56100 LORIENT
Tél : 02 97 37 40 05
Courriel : accueil@107eco.fr

Désignation	Unité	Quantité	Prix Unitaire	Montant HT
<u>Lot n° 04- CLOISONNEMENT - ISOLATION - PLAFONDS SUSPENDUS</u>				
<u>1- PRESTATIONS COMPOSANT L'OFFRE</u>				
<u>1.1- SPS et ETUDES</u>				
1.1.1- Installation de chantier, sécurité, santé, intérêt commun et gestion des déchets				
<u>Localisation :</u>				
<ul style="list-style-type: none"> Pour l'ensemble des prestations à la charge du présent entrepreneur 				
.....	ft	1	.....	.....
1.1.2- Etats des lieux				
<u>Localisation :</u>				
<ul style="list-style-type: none"> Pour l'ensemble des prestations à la charge du présent entrepreneur 				
.....	ft	1	.....	.....
<u>1.2- TRAVAUX</u>				
1.2.1- Démolition de parois verticales, cloisonnements et doublages				
1.2.1.1- Cloisons				
<u>Localisation :</u>				
Suivant plan état actuel :				
<ul style="list-style-type: none"> Rez-de-chaussée: pour cloison séparative entre accueil et bureau 				
RDC				
accueil / bureau				
5,30 x 2,65	=	14,05	.....	.....
	m ²	14,05	.....	.....
1.2.1.2- Doublages				
<u>Localisation :</u>				
<ul style="list-style-type: none"> Pour l'ensemble des doublages périphériques (suivant plan état actuel) : - Rez-de-chaussée : accueil et bureau (hors doublage sur paroi séparative entre accueil et hall) - 1er étage : salle de réunion (hors doublage sur paroi séparative entre réunion et palier cage escalier - hors doublage du placard) 				
RDC				
2f6,20+ 5,30	=	17,70		
x 2,65	=	46,90		
embrasures baies				
(1,35 + 2f2,20) x 0,30 x 2	=	3,45		
déduire:				
baies				
(-2f 0,95 x 1,70)	=	-3,23		
	=	47,12		
1er ETAGE				
2f6,20+ 5,30	=	17,70		
x 2,61	=	46,20		
embrasures baies				
(1,35 + 2f2,40) x 0,30 x 2	=	3,69		
déduire:				

Désignation	Unité	Quantité	Prix Unitaire	Montant HT
<i>baies</i> $2f\ 0,95 \times 1,70 = 3,23$ $1f\ 0,73 \times 2,04 = 1,49$ $= -4,72$ $= 45,17$ $= 92,29$	m^2	92,29		
1.2.2- Doublage type contres-cloisons en plaques de plâtre sur ossature métallique				
1.2.2.1- Contre-cloison - parement 1 BA 18 haute dureté sur ossature métallique				
<u>Localisation :</u>				
<ul style="list-style-type: none"> Pour contre-cloison sur parois périphériques des salles d'activité périscolaire du rez-de-chaussée et de l'étage, compris embrasures baies) 				
RDC $2f(6,20 + 5,10) = 22,60$ $\times 2,65 = 59,89$ embrasures baies $(1,35 + 2f2,20) \times 0,30 \times 2 = 3,45$ déduire: <i>baies</i> $2f\ 0,95 \times 1,70 = 3,23$ $1f\ 0,93 \times 2,04 = 1,90$ $= -5,13$ $= 58,21$ 1er ETAGE $2f(6,20 + 5,10) = 22,60$ $\times 2,61 = 58,99$ embrasures baies $(1,35 + 2f2,40) \times 0,30 \times 2 = 3,69$ déduire: <i>baies</i> $2f\ 0,95 \times 1,70 = 3,23$ $1f\ 0,93 \times 2,04 = 1,90$ $1f\ 0,73 \times 2,04 = 1,49$ $= -6,62$ $= 56,06$ $= 114,27$	m^2	114,27		
1.2.2.2- Isolation thermique laine de verre 85 mm avec pare-vapeur				
<u>Localisation :</u>				
<ul style="list-style-type: none"> En doublage prévu ci-avant (hors embrasures baies) 				
RDC $2f(6,20 + 5,10) = 22,60$ $\times 2,65 = 59,89$ déduire: <i>baies</i> $2f\ 0,95 \times 1,70 = 3,23$ $1f\ 0,93 \times 2,04 = 1,90$ $= -5,13$ $= 54,76$ 1er ETAGE				

Désignation	Unité	Quantité	Prix Unitaire	Montant HT
$2f(6,20 + 5,10) = 22,60$ $x 2,61 = 58,99$ déduire: baies $2f 0,95 x 1,70 = 3,23$ $1f 0,93 x 2,04 = 1,90$ $1f 0,73 x 2,04 = 1,49$ $= -6,62$ $= 52,37$ $= 107,13 \dots\dots$	m²	107,13		
1.2.2.3- Isolation thermique laine de verre 45 mm avec pare-vapeur				
<u>Localisation :</u>				
<ul style="list-style-type: none"> En doublage des embrasures de baies 				
RDC				
embrasures baies				
$(1,35 + 2f2,20) x 0,30 x 2 = 3,45$				
1er ETAGE				
embrasures baies				
$(1,35 + 2f2,40) x 0,30 x 2 = 3,69$				
= 7,14.....				
	m²	7,14		
1.2.2.4- Isolation thermique complémentaire laine de verre 45 mm				
<u>Localisation :</u>				
<ul style="list-style-type: none"> En doublage prévu ci-avant, mise en oeuvre dans l'ossature du doublage (hors embrasures baies) 				
Reprendre surf "isolation thermique laine de verre 85 mm avec pare-vapeur"				
107,13 = 107,13.....				
	m²	107,13		
1.2.2.5- Joint d'étanchéité à l'air				
<u>Localisation :</u>				
<ul style="list-style-type: none"> En périphérie des doublages..... 				
	ft	1		
1.2.3- Habillage de parois en plaques de plâtre				
1.2.3.1- Habillage par plaques de plâtre BA13 haute dureté collées/vissées				
<u>Localisation :</u>				
<ul style="list-style-type: none"> Pour embrasures baie palier étage cage escalier Pour parois du placard de la salle périscolaire au 1er étage 				
1er ETAGE				
embrasure baie palier cage escalier				
$(1,35 + 2f2,40) x 0,30 = 1,85$				
placard salle périscolaire				
$2f(0,70 + 0,30) = 2,00$				
$x 2,61 = 5,22$				
déduire:				
$(-1f 0,73 x 2,04) = -1,49$				
$= 3,73$				
= 5,58.....				
	m²	5,58		
1.2.4- Renfort pour support d'appareil et équipements divers				
<u>Localisation :</u>				
<ul style="list-style-type: none"> Suivants indications des lots techniques et plans pour l'ensemble des cloisons de doublage, de distribution, des gaines techniques et des habillages sur ossature..... 				
	ft	1		

Désignation	Unité	Quantité	Prix Unitaire	Montant HT
1.2.5- Plafonds				
1.2.5.1- Plafond suspendu acoustique en dalles laine de roche bords feuillurés 600 x 600 x 20 mm sur T15				
<u>Localisation :</u>				
<ul style="list-style-type: none"> Pour plafonds des salles d'activités périscolaire du rez-de-chaussée et de l'étage 				
RDC				
salle périscolaire				
6,00 x 5,10	=	30,60		
ETAGE				
salle périscolaire				
6,00 x 5,10	=	30,60		
	=	61,20	m²	61,20
1.2.5.2- Remise de carton complet pour chaque type de dalles de faux-plafond	ft	1		
1.2.6- Divers				
1.2.6.1- Raccords de plâtre et/ou plaques de plâtre				
<u>Localisation :</u>				
<ul style="list-style-type: none"> Pour reprise de parement des murs, cloisons et refends existants des zones concernées par les travaux du présent projet, compris reprises droit baie porte d'entrée hall (~ 10 m² à justifier sur chantier) 				
10,00	=	10,00	m²	10,00

Montant Total HT CLOISONNEMENT - ISOLATION - PLAFONDS SUSPENDUS	.....
Montant TVA 20,000 %	.....
Montant TTC CLOISONNEMENT - ISOLATION - PLAFONDS SUSPENDUS	.....

Arrêté à la somme de :

Date : L'Entrepreneur

La Décomposition du Prix Global et Forfaitaire (D.P.G.F) et le Cahier des Clauses Techniques Particulières (C.C.T.P.) de chaque lot sont réalisés en fonction des plans de l'architecte et des documents en possession de l'économiste de la construction lors de l'étude.

Avant signature des marchés, chaque entrepreneur vérifie l'intégralité du C.C.T.P. tout corps d'état et les détails quantitatifs de son lot fournis avec le D.P.G.F. et fait part de ses éventuelles remarques. En l'absence de remarques formulées avant signature du marché le C.C.T.P et le D.P.G.F. sont considérés comme validés et acceptés par l'entrepreneur.

Les honoraires de l'économiste de la construction ne sont pas à la charge de l'entrepreneur retenu.

Tous litiges ou contestations de ces documents sont exclusivement du ressort des tribunaux du siège du cabinet de l'économiste de la construction.

Désignation	Unité	Quantité	Prix Unitaire	Montant HT
<u>PRESTATIONS SUPPLEMENTAIRES EVENTUELLES - OPTIONS</u>				
<u>PSE CLO1 : Incidence en +/- value pour remplacement des dalles de faux-plafond bords feuillurées coloris blanc prévues en Base par des dalles bords droit de couleur</u>				
<i>Localisation :</i>				
<ul style="list-style-type: none"> • Pour plafonds des salles d'activités périscolaire du rez-de-chaussée et de l'étage..... 				
1- Suppression article " Plafond suspendu acoustique en dalles laine de roche bords feuillurés 600 x 600 x 20 mm sur T15" prévu en Base				
<i>(-61,20)</i>		<i>= -61,20</i>	<i>m²</i>	<i>-61,20</i>
2- Plafond suspendu acoustique de couleur en dalles laine de roche bords droit 600 x 600 x 22 mm sur T15				
<i>61,20</i>		<i>= 61,20</i>	<i>m²</i>	<i>61,20</i>
Total HT PSE CLO1				