

**CONSTRUCTION D'UNE ANTENNE DU CENTRE NAUTIQUE
ET DE SANITAIRES PUBLICS**

COMMUNE DE L'ILE TUDY

LOT N°9 PLOMBERIE - SANITAIRE - VENTILATION

DÉCOMPOSITION DU PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE

MAÎTRE D'OUVRAGE :

COMMUNE DE L'ILE-TUDY

4 RUE DE LA MAIRIE

29980 ILE-TUDY

CABINET D'ARCHITECTURE :

ATELIER D'ARCHITECTURE P. RUELLAND

1 AVENUE DU BRADEN

29 000 QUIMPER

TEL: 02.98.90.28.24

B.E.T. FLUIDES :



14 BIS RUE J. MONOD - K3 - VILLAGE DE KERINGANT

29 300 MELLAC

☎ 02.98.35.03.29

COURRIEL : PSIBET@WANADOO.FR

Réf.	Désignation des travaux	Unités	Quantités	Prix Unitaire	Prix Totaux
------	-------------------------	--------	-----------	---------------	-------------

BORDEREAU QUANTITATIF

Les prix unitaires devront être établis et indiqués en fonction de ce mode de métré. Les entreprises sont tenues de se conformer au devis quantitatif pour la décomposition de leur prix globaux et forfaitaires.

Les quantités du présent document sont destinées à faciliter le jugement des offres, elles sont données à titre indicatif et n'ont pas de valeur contractuelle.

Après signature, les montants totaux deviendront **forfaitaires** et ne pourront plus être mis en cause. Les numéros des postes sont ceux du CCTP.

1	PREAMBULE	p.m.			
2	GENERALITES	p.m.			
3	TRAVAUX PREPARATOIRES				
3.1	NEUTRALISATION – DÉPOSE				
	. ensemble selon CCTP	ens.	1		
				sous total	3.1. H.T.
3.2	CONTINUITÉ DE SERVICE				
	. ensemble selon CCTP	ens.	1		
				sous total	3.2. H.T.
3.3	PRÉPARATION DU CHANTIER				
	- plans d'exécution, d'atelier et de chantier, notes de calculs	ens.	1		
	- plans de réservation	ens.	1		
				sous total	3.3. H.T.
3.4	SÉCURITÉ ET PROTECTION DE LA SANTÉ – INSTALLATIONS DE CHANTIER				
	. selon P.G.C.S.P.S.	ens.	1		
	. selon C.C.T.P. avec alimentation depuis citerneau existant	ens.	1		
				sous total	3.4. H.T.
3.5	CONFINEMENT ET RETRAIT DE L'AMIANTE				
		s.o.			
				SOUS TOTAL 3. H.T.	

Réf.	Désignation des travaux	Unités	Quantités	Prix Unitaire	Prix Totaux
4 PLOMBERIE – SANITAIRE					
4.1 PRODUCTION EAU CHAUDE SANITAIRE					
4.1.1 PRINCIPE p.m.					
4.1.2 CHAUFFE EAU THERMODYNAMIQUE SUR AIR EXTÉRIEUR					
	. chauffe eau thermodynamique complet selon CCTP	ens.	1		
	. groupe de sécurité	p.m.			
	. raccords diélectriques	u	2		
	. siphon entonnoir	p.m.			
	. raccordement électrique	ens.	1		

					SOUS TOTAL 4.1.2.
4.1.3 RACCORDEMENT AÉRAULIQUE p.m.					
4.1.4 RACCORDEMENTS HYDRAULIQUES p.m.					
4.1.5 MISE EN ROUTE / SUIVI / ENTRETIEN					
	. ensemble selon CCTP	ens.	1		

					SOUS TOTAL 4.1.5.

					SOUS TOTAL 4.1. H.T.
4.2 DISTRIBUTION EFS-ECS					
4.2.1 ALIMENTATION GÉNÉRALE EAU FROIDE					
	. prise en charge sur citerneau	u	1		
	. provision tube PE80 Ø 63 x 7.1 mm	ml	35		
	. raccord d'extrémité	u	2		
	. fourreau PVC	ml	2		
	. grillage avertisseur	ml	33		
	. rebouchage, scellement, étanchéité	ens.	1		
	. depuis nourrice	u	1		
	. provision tube PE80 Ø 25 x 3 mm	ml	15		
	. raccord d'extrémité	u	2		
	. fourreau PVC	ml	2		
	. grillage avertisseur	ml	13		
	. rebouchage, scellement, étanchéité	ens.	1		

					SOUS TOTAL 4.2.1.

Réf.	Désignation des travaux	Unités	Quantités	Prix Unitaire	Prix Totaux
4.2.2 RÉSEAUX INTÉRIEURS					
Réseaux EFS – ECS					
. réseau EFS sanitaires publics :					
. tube cuivre écroui cis raccords, assemblage, supportage suivant CCTP					
	. Ø 12/14	ml	6		
	. Ø 14/16	ml	6		
	. Ø 16/18	ml	1		
	. Ø 18/20	ml	1		
	. Ø 20/22	ml	9		
	. Ø 30/32	ml	5		
	. Ø 40/42	ml	4		
	. Ø 50/52	ml	11		
	. colliers de serrage pour liaison équipotentielle	ens.	1		
	. percements et rebouchages, fourreaux, scellements	ens.	1		
. réseau EFCS antenne nautique :					
. tube cuivre écroui cis raccords, assemblage, supportage suivant CCTP					
	. Ø 12/14	ml	2		
	. Ø 14/16	ml	18		
	. Ø 18/20	ml	2		
	. Ø 20/22	ml	16		
	. Ø 26/28	ml	10		
	. Ø 30/32	ml	12		
. tube cuivre recuit avec gainage isolant cis raccords, assemblage suivant CCTP					
	. Ø 14/16	ml	2		
	. saignées et rebouchages	ens.	1		
. tube cuivre recuit avec mousse isolante continue PE cis raccords, assemblage suivant CCTP					
	. Ø 14/16	ml	2		
	. saignées et rebouchages	ens.	1		
	. colliers de serrage pour liaison équipotentielle	ens.	1		
	. percements et rebouchages, fourreaux, scellements	ens.	1		
					SOUS TOTAL 4.2.2.
4.2.3 CALORIFUGE					
. réseau sanitaires publics :					
. réseau EFS					
- calorifuge ldr suivant CCTP					
. épaisseur 25 mm pour tube EF					
	. Ø 30/32	ml	3		
	. Ø 40/42	ml	4		
	. Ø 50/52	ml	8		

Réf.	Désignation des travaux	Unités	Quantités	Prix Unitaire	Prix Totaux
. réseau EFCS antenne nautique :					
. réseau EFS					
- calorifuge ldr suivant CCTP					
. épaisseur 25 mm pour tube EF					
	. Ø 14/16	ml	7		
	. Ø 18/20	ml	1		
	. Ø 20/22	ml	8		
	. Ø 26/28	ml	3		
	. Ø 30/32	ml	7		
. réseau ECS					
- calorifuge ldr suivant CCTP					
. épaisseur 25 mm pour tube EC					
	. Ø 14/16	ml	6		
	. Ø 18/20	ml	1		
	. Ø 20/22	ml	8		
	. Ø 26/28	ml	7		
	. Ø 30/32	ml	5		
SOUS TOTAL 4.2.3.					
4.2.4 TRAÇAGE EAU CHAUDE SANITAIRE					
	. ensemble selon CCTP	ens.	1		
	. raccordement électrique	ens.	1		
SOUS TOTAL 4.2.4.					
4.2.5 ROBINETTERIE, ÉQUIPEMENTS DIVERS					
. citerneau eau froide bâtiment :					
	. robinet de sectionnement BS avec purgeur Ø 50 CE ACS type aster	u	1		
	. gabarit pour compteur	u	1		
	. clapet EA Ø 50	u	1		
. panoplie eau froide local technique :					
	. robinet de sectionnement BS avec purgeur Ø 50 CE ACS type aster	u	1		
	. filtre à tamis démontable				
	. Ø 50	u	1		
	. réducteur de pression avec manomètre à cadran sur robinet d'arrêt:				
	. Ø 50	u	1		
	. nourrice générale EFS avec 2 départs cis isolation	ens.	1		
	. robinet de sectionnement BS avec purgeur CE ACS type aster				
	. Ø 50	u	1		
	. Ø 32	u	1		
	. étiquetage vannes selon CCTP	ens.	1		
	. compteur eau froide				
	. Ø 40	u	1		
	. Ø 25	u	1		

Réf.	Désignation des travaux	Unités	Quantités	Prix Unitaire	Prix Totaux
	. nourrice générale EFS avec 4 départs cis isolation	ens.	1		
	. robinet de sectionnement BS avec purgeur CE ACS type aster				
	. Ø 25 préparateur ecs	u	1		
	. Ø 20 arrosage	u	1		
	. Ø 20 robinet de puisage	u	1		
	. Ø 32 divers as	u	1		
	. étiquetage vannes selon CCTP	ens.	1		
	. robinet de sectionnement BS avec purgeur CE ACS type aster				
	. Ø 50 sanitaires publics	u	1		
	. Ø 25 ballon ecs	u	2		
	. clapet HA	u	5		
	. anti-bélier à ressort				
	. Ø 20/27	u	2		
	. robinet ¼ de tour corps laiton chromé:				
	. Ø 15	p.m.			
	. nourrice laiton EFCS	ens.	1		
	. régulateur de température cis clapets anti retour				
	. Ø 1/2"	u	2		
	. vanne d'arrêt avec filtre et purge				
	. Ø 1/2"	u	4		
	. purgeur automatique avec robinet d'isolement selon cctp	u	2		
	. groupe de sécurité	u	1.		
					SOUS TOTAL 4.2.5.
					SOUS TOTAL 4.2.
4.3 APPAREILS SANITAIRES					
4.3.1 PRESCRIPTIONS GÉNÉRALES					
	. ensemble selon CCTP	ens.	1		
4.3.2 ENSEMBLE SUSPENDU CUVETTE – CHASSE DIRECTE TEMPORISÉE WC					
	. cuvette suspendue selon CCTP	ens.	4		
	. kit de pré-montage avec bâti support auto-portant cis accessoires selon CCTP	ens.	4		
	. kit de commande double touche selon CCTP	ens.	4		
	. abattant double	s.o.			
					SOUS TOTAL 4.3.2.

Réf.	Désignation des travaux	Unités	Quantités	Prix Unitaire	Prix Totaux
4.3.3	LAVE MAINS COMPACT				
	. lave mains selon CCTP	u	2		
	. robinetterie eau froide temporisée selon CCTP	u	2		

					SOUS TOTAL 4.3.3.
4.3.4	URINOIR À ACTION SIPHONIQUE				
	. urinoir selon CCTP	u	2		
	. robinetterie eau froide temporisée selon CCTP	u	2		
	. séparation d'urinoir selon CCTP	u	1		

					SOUS TOTAL 4.3.4.
4.3.5	PLAN MOULÉ FAIBLE HAUTEUR ACCESSIBLE AUX P.M.R.				
	. plan moulé 130 x 52 cm 2 vasques selon CCTP	ens.	1		
	. robinetterie eau froide temporisée selon CCTP	u	2		
	. plan moulé 150 x 52 cm 2 vasques selon CCTP	ens.	1		
	. robinetterie eau froide temporisée selon CCTP	u	2		
	. plan moulé 140 x 52 cm 2 vasques selon CCTP	ens.	1		
	. robinetterie mitigeuse temporisée selon CCTP	u	2		

					SOUS TOTAL 4.3.5.
4.3.6	ENSEMBLE DE DOUCHE EAU MITIGÉE				
	. ensemble de douche selon CCTP	ens.	4		

					SOUS TOTAL 4.3.6.

					SOUS TOTAL 4.3.
4.4	ACCESSOIRES SANITAIRES :				
4.4.1	POIGNÉE DE MAINTIEN WC	u	2		
4.4.2	PATÈRE	u	6		
4.4.3	ROBINET DE PUISAGE	ens.	5		
4.4.4	MIROIR STANDARD	u	4		
4.4.5	DISTRIBUTEUR ESSUIE MAINS	p.m.			
4.4.6	DISTRIBUTEUR DE PAPIER	p.m.			
4.4.7	DISTRIBUTEUR SAVON	p.m.			
4.4.8	BARRE APPUI DOUCHE	p.m.			
4.4.9	SIÈGE DE DOUCHE	p.m.			
4.4.10	CANIVEAU DE DOUCHE	p.m.			
4.4.11	SIPHONS DE SOL VESTIAIRES ET LOCAL TECHNIQUE				
	. fourniture siphonnette de sol selon CCTP	ens.	3		
	. attente EU selon CCTP	ens.	1		

Réf.	Désignation des travaux	Unités	Quantités	Prix Unitaire	Prix Totaux
4.4.1 2 SIPHONS DE SOL SANITAIRES PUBLICS					
	. fourniture siphon de sol selon CCTP	ens.	2		
4.4.1 3 BOUCHE D'ARROSAGE À ROBINET QUART DE TOUR					
	. fourniture et pose selon CCTP cis ancrage	ens.	1		
SOUS TOTAL 4.4.					
4.5 EVACUATIONS "EAUX USÉES", "EAUX VANNES"					
4.5.1 EVACUATION DES APPAREILS SANITAIRES ET DIVERS					
	. tube PVC EU compact NF Me cis accessoires, assemblage, supportage suivant CCTP				
	. Ø 32	ml	3		
	. Ø 40	ml	10		
	. Ø 50	ml	10		
	. siphon PVC				
	. Ø 32 groupe sécurité	u	1		
SOUS TOTAL 4.5.1.					
4.5.2 VENTILATION PRIMAIRE					
	. tube PVC EU compact NF Me cis accessoires, assemblage, supportage suivant CCTP				
	. Ø 100	ml	4		
	. raccordement sur chapeau de toiture et attente	u	1		
SOUS TOTAL 4.5.2.					
4.5.3 CORRECTION ACOUSTIQUE EU-EV		s.o.			
4.6 EAUX PLUVIALES		p.m.			
4.7 PRÉVENTION DIFFUSION RADON					
4.7.1	PRINCIPE	p.m.			
TRAVAUX DE PLOMBERIE total 4. H.T.					
5 VENTILATION SIMPLE FLUX ANTENNE CENTRE NAUTIQUE					
5.1 ENTRÉES D'AIR ACOUSTIQUES EN MENUISERIES EXTÉRIEURES					
	. fourniture et pose d'entrées d'air				
	. kit ea 30 m3/h + auvent 36 dB(A)	u	2		
	. kit ea 45 m3/h + auvent 36 dB(A)	u	1		
SOUS TOTAL 5.1.					
5.2 BOUCHES D'EXTRACTION :					
	. bouche d'extraction autoréglable type alizé auto :				
	. 30 m ³ /h	u	1		

Réf.	Désignation des travaux	Unités	Quantités	Prix Unitaire	Prix Totaux
	. 60 m ³ /h	u	2		
	. bouche d'extraction coupe feu 2h type Aldes :				
	. 30 m ³ /h	u	1		
	. manchette métallique	u	4		
	. module de régulation type régulateur RD :				
	. 30 m ³ /h	u	1		
	. manchon à fenêtre	u	1		
	. découpe plafonds	ens.	1		

				SOUS TOTAL 5.2.	
5.3 RÉSEAUX DE GAINES					
	. gaine semi-flexible isolée M0/M1 cis 10% de chute				
	. Ø 125	ml	4		
	. gaine galvanisée spiralée rigide cis 10% de chute				
	. Ø 125	ml	14		
	. Ø 160	ml	5		
	. Ø 200	ml	3		
	. accessoires divers (coudes, piquages, réductions, culottes...)	ens.	1		
	. <u>plus value sujétions étanchéité renforcée</u>	ens.	1		
	. accessoires de pose, fixation	ens.	1		
	. gaine oblongue dont pièces de transformation	ens.	1		
	. accessoires divers (coudes, piquages, réductions...)	ens.	1		
	. accessoires de pose, fixation, étanchéité	ens.	1		
	. fourreautage, rebouchage	ens.	1		
	. trappes de visite selon CCTP	ens.	1		
	. isolation extérieure 25 mm	m2	12		
	. piège à sons à l'aspiration groupe	p.m.			

				SOUS TOTAL 5.3.	
5.4 CAISSON D'EXTRACTION À MOTORISATION ÉLECTRONIQUE					
	. caisson isolé type micro-watt + 300	ens.	1		
	. boîtier de contrôle et de commande	p.m.			
	. manchette souple amont étanche dia. 160	u	1		
	. manchette souple aval étanche dia. 160	u	1		
	. interrupteur de proximité bipolaire	p.m.			
	. câblage, raccordement électrique	ens.	1		

Réf.	Désignation des travaux	Unités	Quantités	Prix Unitaire	Prix Totaux
	. supportage avec sujétions antivibratiles	ens.	1		
					SOUS TOTAL 5.4.
5.5	PROTECTION COUPE FEU	s.o.			
5.6	REJET D'AIR VICIÉ				
	. grille extérieure air rejeté en aluminium suivant CCTP				
	. dia. 200 mm	u	1		
	. teinte au choix	u	1		
	. contre cadre à sceller	u	1		
	. plenum acier inox en traversée de paroi	ens.	1		
	. grille extérieure air neuf / air rejeté en aluminium suivant CCTP				
	. dia. 200 mm	u	2		
	. teinte au choix	u	2		
	. contre cadre à sceller	u	2		
	. plenum acier inox en traversée de paroi	ens.	2		
					SOUS TOTAL 5.4.
5.7	APPAREILLAGES – DIVERS	p.m.			
5.8	TRAITEMENT ACOUSTIQUE	p.m.			
					SOUS TOTAL 5.
6	REGULATION – ELECTRICITE				
6.1	ARRÊT D'URGENCE VENTILATION				
	. au lot électricité	p.m.			
6.2	SUIVI DES CONSOMMATIONS				
	. au lot électricité	p.m.			
7	FINITIONS – MISE EN SERVICE – RECEPTION				
	Peinture de finition	ens.	1		
	Rinçage et désinfection réseaux efs/ecs	ens.	1		
	Contrôle étanchéité gaines	ens.	1		
	Réglage des matériels	ens.	1		
	Procès-verbaux de fin de travaux	ens.	1		
	Dossier des ouvrages exécutés selon généralités	ens.	1		
	Formation du Personnel	ens.	1		

Réf.	Désignation des travaux	Unités	Quantités	Prix Unitaire	Prix Totaux
	Auto-contrôle COPREC	p.m.			
	Certificat de conformité électrique	ens.	1		
	Essais - contrôle - instrumentation	ens.	1		
SOUS TOTAL 10.					

8 OPTIONS

8.1 ACCESSOIRES SANITAIRES

B.1.1	DISTRIBUTEUR ESSUIE MAINS	u	2		
B.1.2	DISTRIBUTEUR DE PAPIER	S.O.			
B.1.3	DISTRIBUTEUR SAVON	u	2		
B.1.4	BARRE APPUI DOUCHE	u	2		
B.1.5	SIÈGE DE DOUCHE	u	2		

SOUS TOTAL 8.1.

Réf.	Désignation des travaux	Unités	Quantités	Prix Unitaire	Prix Totaux
------	-------------------------	--------	-----------	---------------	-------------

RECAPITULATIF

1 - PREAMBULE	P.M.
2 - GENERALITES	P.M.
3 - TRAVAUX PREPARATOIRES	
4 - PLOMBERIE	
5 - VENTILATION MECANIQUE SIMPLE FLUX	
6 - REGULATION - ELECTRICITE	
7 - FINITIONS - MISE EN SERVICE	

Base à reporter dans l'acte d'engagement :

MONTANT TOTAL DES TRAVAUX EUROS. H.T.	
T.V.A 20,00 %	
MONTANT TOTAL EUROS. T.T.C.	

OPTIONS

1 - ACCESSOIRES SANITAIRES

Le présent devis peut et doit être complété par l'entrepreneur au vu de sa propre étude, pour un parfait achèvement des travaux dans les règles de l'art.

Tous les matériaux entrant dans la réalisation du projet devront avoir reçu l'agrément de l'architecte avant commande de ceux-ci par l'entreprise.

A, le / /

Signature et cachet