

Mairie de Lannédern

Bourg
29190 LANNEDERN

**FINISTÈRE
LANNEDERN
SALLE CULTURELLE**



Réhabilitation de l'ancien atelier en Salle Culturelle

LOT 01 : MAÇONNERIE - PIERRE DE TAILLE

**Cadre de Décomposition de Prix Global et Forfaitaire
D.P.G.F.**

AVRIL 2015

Maître d'Œuvre
Sarl CANDIO-LESAGE
Architectes DPLG

24 rue de Denver - 29200 BREST
Tel : 02 29 62 80 15 - Mob : 06 85 42 94 16
Lesage-architecte@wanadoo.fr ; piotr.candio@wanadoo.fr

LOT 01 : MAÇONNERIE - PIERRE DE TAILLE

C.D.P.G.F.

N° art.	Réf. CCTP	Désignations des ouvrages	U	Qtités	P.U. en Euro H.T.	Total en Euro H.T.
	1.00	Installations de chantier				
1		Branchement provisoire en eau et en électricité pour les besoins du chantier et des installations de chantier. Ensemble compris frais de consommations.	Ens	1,00		
2		Baraques de chantier comprenant un vestiaire-réfectoire et sanitaire. Ensemble comprenant la location et le double transport.	Ens	1,00		
3		Panneau de chantier	Ens	1,00		
4		Clôture de chantier compris location, remaniement et double transport.	Ens	1,00		
5		Remise en état des lieux.	Ens	1,00		
	2.00	Echafaudages et protections				
	2.01	Echafaudage extérieur vertical de pied				
6		Amenée et mise en place d'échafaudage de pied compris tous les ouvrages obligatoires de sécurité dans le respect des normes et réglementations en vigueur. Double transports et location. - Pour les 4 façades du bâtiment	m²	60,68		
	2.01	Echafaudage intérieur vertical de pied				
7		Amenée et mise en place d'échafaudage de pied compris tous les ouvrages obligatoires de sécurité dans le respect des normes et réglementations en vigueur. Double transports et location. - Pour les besoins des petites interventions	Ens	1,00		
	3.00	Travaux préparatoires				
8	3.01	Dévégétalisation Arrachage et enlèvement de toute végétation parasite.	Ens	1,00		
	4.00	Travaux de terrassement				
9		Décapage avec soin des sols extérieurs, modelage de terrain pour reprise en façade et permettre l'accès pour mise aux normes PMR.	Ens	1,00		
10		Sondage des fondations compris toutes précautions nécessaires relevé et rapport de sondage.	Ens	1,00		
	5.00	Travaux de maçonnerie - pierre de taille				
11	5.01	Nettoyage des parements Nettoyage des parements à la brosse douce et à l'eau claire Pour l'ensemble des parements pierre et moellon	m²	121,15		
12	5.02	Traitement des parements Traitement algicide et fongicide des parements Pour l'ensemble des parements intérieurs pierre et moellon	m²	121,15		
13	5.03	Reprise en pierre de taille Fourniture de pierre neuve ou de récupération pour restitution des éléments manquants compris refouillement préalable : - pour encadrement de baie en recherche	m³	0,184		

LOT 01 : MAÇONNERIE - PIERRE DE TAILLE

C.D.P.G.F.

N° art.	Réf. CCTP	Désignations des ouvrages	U	Qtités	P.U. en Euro H.T.	Total en Euro H.T.
14	5.04	<u>Dépose et repose de pierre de taille</u> Dépose de pierre de taille en conservation, décrottage et nettoyage. Repose de pierre de taille au mortier de chaux, avec coulis de confortation et jointoiement.	m³	0,200		
15	5.05	<u>Reprise des parements existants</u> Reprise des parements conservés comprenant la dépose et repose de maçonnerie désorganisée et le refichage en profondeur : - Pour élévations des 4 façades en recherche et reprise arrière linteau	m³	3,635		
16	5.06	<u>Confortation des maçonneries internes</u> Confortation des maçonneries internes par coulis de chaux gravitaire.	Kgs	484,60		
17	5.07	<u>Façon d'empochement en accompagnement du charpentier</u> Façon de empochement des pièces de charpente	Ens	1,00		
18		Percement et scellement divers pour les besoins des autres corps d'état. Ensemble comprenant tous les sujétions de dimensions et d'exécution.	Ens	1,00		
19	5.08	<u>Jointoiement de finition</u> Jointoiement de finition à la chaux sur l'ensemble des parements en pierre de taille et maçonnerie de moellons. - sur l'ensemble des parements extérieurs	m²	54,02		
20	5.09	<u>Reprise des seuils extérieurs</u> Démolition de l'existant compris forme support et seuils déposés en conservation. Fourniture complémentaire de seuil pour ouverture en pignon Nord. Toutes façons et sujétions en raccordement avec la chape à créer.	Ens	1,00		
	6.00	<u>Travaux de sols</u>				
21	6.01	<u>Chape en béton de chaux chanvre</u> Fourniture et mise en œuvre d'un hérissongage en plusieurs couches compris mise en place de drain, interposition d'un géotextile type Bidim. Mise en œuvre d'une chape de 15 cm d'épaisseur minimum en béton de chaux et chanvre.	m²	23,76		
22	6.02	<u>Revêtement de sol</u> Finition de sol par chape de chaux de 4 cm d'épaisseur en attente de pose d'un carrelage.	m²	23,76		
	7.00	<u>Travaux de drainage</u>				
23	7.01	<u>Travaux préparatoires et fouilles</u> Façon de fouille en pleine masse dans sol de toute nature compris précautions au droit des maçonneries anciennes conservées. Manutention des terres et tous matériaux de déblais excédentaires liés aux travaux de drainage compris enlèvement aux décharges. Traitements des parements dégagés par les fouilles. Refouillement préalable dans maçonnerie de moellons. Triage et décrottage	ml	17,40		

LOT 01 : MAÇONNERIE - PIERRE DE TAILLE

C.D.P.G.F.

N° art.	Réf. CCTP	Désignations des ouvrages	U	Qtités	P.U. en Euro H.T.	Total en Euro H.T.
24	7.02	des éléments récupérables. Repose au mortier de chaux de moellons de réemploi ou d'apport complémentaire. Injection et coulis de chaux gravitaire pour consolidation de l'ensemble des maçonneries enterrées. Nettoyage préalable, dégarnissage des joints, et gobetage en mortier de chaux sur moellons Travaux de drainage Protection des murs enterrés par membrane ventilée de type Delta MS de chez Doerken compris toutes sujétions. Forme en béton avec pente formant cunette Fourniture et pose d'un drain routier PVC diam. 100 Remblais en matériaux filtrants calibrés en plusieurs Chapitres compactées Fourniture et pose de regards de visite ventilés en béton préfabriqué 40x40 compris tampon ciment et rehausses Tranchée pour réseau collecteur vers le Nord compris mise en œuvre d'un regard collecteur et tuyau PVC sur lit de sable et grillage avertisseur. Fouille en trou pour puisard et remplissage en matériaux drainants	ml	17,40		
25	8.00	Travaux divers				
	8.01	Travaux d'accompagnement divers - Accompagnement des travaux de charpente et menuiseries - Accompagnement des travaux de lots techniques. - Pour rejingot et bande de redressement	Ens	1,00		
26	8.02	Gravois Chargement et évacuation des gravats à la décharge.	Ens	1,00		
TOTAL BASE H.T. €						
TVA 20 %						
TOTAL BASE T.T.C. €						