Mairie de Lannédern

Bourg
29190 LANNEDERN

FINISTÈRE
LANNEDERN
LA BIBLIOTHÈQUE

Restauration et remise aux normes de la Bibliothèque

LOT 01 : MAÇONNERIE - PIERRE DE TAILLE

Cadre de Décomposition de Prix Global et Forfaitaire
D.P.G.F.

AVRIL 2015

Maître d'Œuvre
Sarl CANDIO-LESAGE
Architectes DPLG
24 rue de Denver - 29200 BREST
Tel : 02 29 62 80 15 - Mob : 06 85 42 94 16
Lesage-architecte@wanadoo.fr ; piotr.candio@wanadoo.fr

LOT 01 : MAÇONNERIE - PIERRE DE TAILLE C.D.P.G.F.

N° art.	Réf. CCTP	Désignations des ouvrages	U	Qtités	P.U. en Euro H.T.	Total en Euro H.T.
		Préambule : La présente étude est établie sur les conditions suivantes : *- Les réseaux sont neutralisés au préalable* *- Les diagnostics parasitaires ne sont pas réalisés*				
	1.00	**Installations de chantier**				
1		Branchement provisoire en eau et en électricité pour les besoins du chantier et des installations de chantier. Ensemble compris frais de consommations.	Ens	1,00		
2		Baraques de chantier comprenant un vestiaire-réfectoire et sanitaire. Ensemble comprenant la location et le double transport.	Ens	1,00		
3		Panneau de chantier	Ens	1,00		
4		Clôture de chantier compris location, remaniement et double transport.	Ens	1,00		
5		Remise en état des lieux.	Ens	1,00		
	2.00	**Echafaudages et protections**				
6	2.01	Echafaudage extérieur vertical de pied Amenée et mise en place d'échafaudage de pied compris tous les ouvrages obligatoires de sécurité dans le respect des normes et règlementations en vigueurs. Double transports et location. - Pour les 4 façades du bâtiment	m²	92,77		
7	2.01	Echafaudage intérieur vertical de pied Amenée et mise en place d'échafaudage de pied compris tous les ouvrages obligatoires de sécurité dans le respect des normes et règlementations en vigueurs. Double transports et location. - Pour les besoins des petites interventions	Ens	1,00		
	3.00	**Travaux préparatoires**				
8	3.01	Dévégétalisation Arrachage et enlèvement de toute végétation parasite.	Ens	1,00		
	4.00	**Travaux de terrassement**				
9		Décapage avec soin des sols extérieurs et modelage de terrain pour reprise en façade est de l'accès pour mise aux normes PMR.	Ens	1,00		
10		Sondage des fondations compris toutes précautions nécessaires relevé et rapport de sondage.	Ens	1,00		
	5.00	**Travaux de maçonnerie - pierre de taille**				
11	5.01	Nettoyage des parements Nettoyage des parements à la brosse douce et à l'eau claire Pour l'ensemble des parements pierre et moellon	m²	103,54		
12	5.02	Traitement des parements Traitement algicide et fongicide des parements	m²	103,54		

N° art.	Réf. CCTP	Désignations des ouvrages	U	Qtités	P.U. en Euro H.T.	Total en Euro H.T.
		Pour l'ensemble des parements intérieurs pierre et moellon				
13	5.03	Reprise en pierre de taille Fourniture de pierre neuve ou de récupération pour restitution des éléments manquants : - pour encadrement de baie en pignon Est	m³	0,123		
14	5.04	Dépose et repose de pierre de taille Dépose de pierre de taille en conservation, décrottage et nettoyage. Repose de pierre de taille au mortier de chaux, avec coulis de confortation et jointoiement.	m³	0,300		
15	5.05	Reprise des parements existants Reprise des parements conservés comprenant la dépose et repose de maçonnerie désorganisée et le refichage en profondeur : - Pour élévations des 4 façades en recherche	m³	0,900		
16	5.06	Confortation des maçonneries internes Confortation des maçonneries internes par coulis de chaux gravitaire.	Kgs	414,16		
17	5.07	Façon d'empochement en accompagnement du charpentier Façon de empochement des pièces de charpente	Ens	1,00		
18		Percement et scellement divers pour les besoins des autres corps d'état. Ensemble comprenant tous les sujétions de dimensions et d'exécution.	Ens	1,00		
19	5.08	Bouchement de l'imposte en façade Nord Bouchement de l'imposte compris fourniture et pose de maçonnerie identique à l'exisant en parement avec façon de harpage en façade.	Ens	1,00		
20	5.09	Jointoiement de finition Jointoiement de finition à la chaux sur l'ensemble des parements en pierre de taille et maçonnerie de moellons. - sur l'ensemble des parements extérieurs	m²	82,29		
21	5.10	Reprise du seuil de la porte d'entrée Est Démolition de l'existant compris forme support et revêtement de sol attenant pour permettre la restitution de la largeur totale pour accès PMR. Ensemble comprenant la fourniture et pose en continuité avec les parties conservées. Fourniture et pose d'un seuil en pierre. Ensemble comprenant la dépose de l'ancien bouchement partiel.	Ens	1,00		
	6.00	**Travaux de sols**				
22	6.01	Sol intérieur Reprise des sols intérieurs dans l'emprise des travaux de reprise du seuil d'entrée côté Est. Réfection de la chape et pose de carrelage en raccord avec l'existant.	Ens	1,00		
23	6.02	Chape en béton de chaux désactivé Fourniture et mise en œuvre d'un hérissonage en plusieures couches compris mise en place de drain, interposition d'un géotextile type Bidim. Mise en œuvre d'une chape de 15 cm	m²	8,00		

N° art.	Réf. CCTP	Désignations des ouvrages	U	Qtités	P.U. en Euro H.T.	Total en Euro H.T.
		d'épaisseur minimum en béton de chaux désactivé avec grave. - pour accès extérieur côté Est				
	7.00	**Travaux de drainage**				
24	7.01	Travaux préparatoires et fouilles Façon de fouille en pleine masse dans sol de toute nature compris précautions au droit des maçonneries anciennes conservées. Manutention des terres et tous matériaux de déblais excédentaires liés aux travaux de drainage compris enlèvement aux décharges. Traitements des parements dégagés par les fouilles. Refouillement préalable dans maçonnerie de moellons. Triage et décrottage des éléments récupérables. Repose au mortier de chaux de moellons de réemploi ou d'apport complémentaire. Injection et coulis de chaux gravitaire pour consolidation de l'ensemble des maçonneries enterrées. Nettoyage préalable, dégarnissage des joints, et gobetage en mortier de chaux sur moellons	ml	28,20		
25	7.02	Travaux de drainage Protection des murs enterrés par membrane ventilée de type Delta MS de chez Doerken compris toutes sujétions. Forme en béton avec pente formant cunette Fourniture et pose d'un drain routier PVC diam. 100 Remblais en matériaux filtrants calibrés en plusieurs Chapitres compactées Fourniture et pose de regards de visite ventilés en béton préfabriqué 40x40 compris tampon ciment et rehausses Tranchée pour réseau collecteur vers le Nord compris mise en œuvre d'un regard collecteur et tuyau PVC sur lit de sable et grillage avertisseur. Fouille en trou pour puisard et remplissage en matériaux drainants	ml	28,20		
	8.00	**Travaux divers**				
26	8.01	Travaux d'accompagnement divers - Accompagnement des travaux de charpente et menuiseries - Accompagnement des travaux de lots techniques. - Pour rejingot et bande de redressement	Ens	1,00		
27	8.02	Gravois Chargement et évacuation des gravats à la décharge.	Ens	1,00		

TOTAL BASE H.T. €
TVA 20 %
TOTAL BASE T.T.C. €