**Descriptif Technique**

**LOT N°1 Gros Œuvre / Menuiserie / Carrelage**

**I GROS ŒUVRE**

* 1. **Travaux préparatoires** (pas de compte prorata)

Installation de chantier

* Salle réunion: mise à disposition dans le complexe sportif de Poulpry
* Vestiaires : Fourniture, installation, et démontage de vestiaire conforme à la règlementation (1.25m²/personnes), équipement règlementaire
* Sanitaires : Raccordement eau sur compteur existant, WC à la Turque avec chasse d’eau à brancher sur réseau EU existant à proximité, conforme à la règlementation
* Armoire électrique et branchement : Fourniture et pose d’une armoire de chantier à brancher sur armoire existante sur site
* Accès chantier : les véhicules sont interdits sur les surfaces du boulodrome (déchargement en périphérie)

**1.2 Démolitions - Travaux sur existants**

Ces travaux seront réalisés à l’aide d’engins mécaniques ordinaires ou par tout autre moyen approprié.

L’Entrepreneur du présent lot devra tenir compte, pour l’établissement de ses prix, de la situation du ou des ouvrages à démolir, à déposer ou à démonter, et de leur nature.

Il devra donc prévoir tous les moyens utiles pour s’affranchir des contraintes normalement prévisibles après inspection et étude approfondie des lieux, et notamment celles liées :

- Aux conditions d’accès.

- Aux niveaux (hauteur) des constructions.

- A la situation des ouvrages concernés par les démolitions et inclus dans les constructions à conserver.

- A la présence éventuelle de réseaux, (Electricité, télécommunication, gaz, eau sous pression, assainissement, etc.) enterrés ou aériens.

- A la protection des tiers.

- A la présence éventuelle d’eau, etc.

Le lot plomberie / électricité sera chargé de la mise hors tension des réseaux électriques intérieurs et de la coupure générale du réseau d’eau potable.

- Dépose, démolition urinoirs et sanitaires existants

- Dépose des appareillages électriques et canalisations apparentes à l’intérieur des locaux sur les murs existants.

- Dépose des plafonds existants sur l’ensemble des locaux y compris la dépose des ossatures secondaires ;

- Dépose portes P2, volets existants.

**1.3 Percement et modifications de baies**

L’Entrepreneur du présent lot devra la réalisation de l’ensemble des travaux nécessaires aux percements et modifications de baies dans la maçonnerie existante, à tous niveaux des constructions.

Les travaux seront réalisés aux engins mécaniques ou par tous autres moyens appropriés et comprendront :

- Toutes les sujétions de mise en œuvre, de levage et de manutention des matériaux et matériels nécessaires.

- Tous les ouvrages d’étaiement et de protection des ouvrages conservés.

- La réalisation des linteaux par tous moyens appropriés, poutre IPN, béton armé, armatures, etc.

- La reprise des jambages de baies à l’identique de la maçonnerie conservée.

- Les reprises et les raccords d’enduit ou de rejointoiement nécessaires dans les parements de parois et façades y compris les tableaux et voussures de baies à créer.

- La réalisation des seuils, appuis ou glacis suivant le cas (voir plan de détail joint).

- Le redressement des arrières tableaux et arrières linteaux nécessaires à la pose des menuiseries.

L’Entrepreneur du présent lot devra comprendre dans son offre les frais de chargement, transport, déchargement, etc. pour l’évacuation des gravois et déchets à la décharge publique la plus proche.

Son offre comprendra également les droits de mise en décharge et les frais de triage suivant la réglementation en vigueur et en fonction de la nature des gravois et déchets à évacuer.

Toutes les sujétions nécessaires de mise en œuvre, d’exécution et de finition devront être prévues.

- Percement murs entre les 2 WC (futur local urinoirs) 0.80X2.00

- Percements P4 (0.80X2.00)

- Démolition pour nouvelle porte P5

- Dépose P1, reprise du linteau à remonter de 12 cm

- Démolition et agrandissement pour R3

- Démolition et percement pour R4

- Percement pour grilles de ventilation : VH : 40cmX20cm : 4U

VB : 40cmX20cm : 4U

Compris reprise des bois, réparation des parements, reconstruction des seuils, reprise d’enduit.

**1.4 Maçonnerie**

**1.4.1 Terrassements**

- Mise à niveau des abords, remodelage périphérique du bâtiment existant au droit des travaux (local sanitaire handicapé et urinoirs)

Forfait

* Terrassement soigné des semelles périphériques et des ouvrages de dallage, sujétions pour prise de terre, 7ml de semelles

Forfait

* Préparation remblais sur dallage Sanitaires Handicapés

Surface : 6.76m²

* Evacuation des déblais et excédents

**1.4.2 Maçonnerie**

Blocs parpaings qualité B40 ou B80, parfaitement calibrés, hourdés au mortier de ciment dosé à 250kg/m²

Chainages horizontaux, linteaux, raidisseurs, réservation, blocs d’angle, etc…

Surface totale : 15.6 m²

Hauteur : 2.50m

**1.4.3 Dalle de couverture**

Réalisation d’une dalle de couverture en béton préfabriquées (400kg/m²), vibrée, armée suivant normes, compris toutes finitions périphériques et joints creux d’ancrage, compris étanchéité le long du bâtiment existant.

Surface totale 6m²

**1.4.4 Enduits de finition**

Enduit intérieur : L’entrepreneur du présent lot aura à sa charge l’ensemble des travaux et fournitures nécessaires à la réalisation d’un enduit d’imperméabilisation formant support des revêtements muraux (faïences et/ou résines), au mortier bâtard traditionnel prêt à l’emploi du commerce avec incorporation d’un hydrofuge de masse et adapté à la mise en œuvre sur la maçonnerie en blocs de béton :

Local sanitaire handicapé : 19m²

* + 1. **Enduits intérieurs**

Enduit intérieur sur parois existantes : Piquage des faïences existantes (7m²), reprise d’enduit ou tout produit de ragréage, épaisseur mince, pour préparation de support avant faïence murale

Surface : 7m²

* + 1. **Enduits extérieurs**

Réalisation enduit extérieur selon DTU et avis technique, mortier à base de liant hydraulique prêt à l’emploi ou confectionné sur place, parfaitement dressé, y compris dégrossi préalable, arrêtes, cueillis tableaux, etc…

Surface : 14m²

**1.5 Canalisations - Evacuations**

Toutes les canalisations nécessaires à l’évacuation des effluentes (EU/EV), à la collecte et à l’évacuation des eaux pluviales, compte tenu des modifications apportées à l’intérieur du bâtiment et à sa périphérie (mise à niveau des abords et accès), sont à prévoir au présent lot.

**1.5.1Canalisations**

Tranchées pour canalisations

L’Entrepreneur titulaire du présent lot aura à sa charge l’ensemble des travaux et fournitures nécessaires à la réalisation des tranchées pour canalisations enterrées, comprenant notamment :

* Tous travaux de terrassement nécessaires, exécutés à la main ou aux engins mécaniques.
* Les purges de zones défectueuses et leur remplacement par du sable.
* Le dressement des fonds de fouilles et le réglage des pentes.
* La mise en dépôt de terres saines à réutiliser en remblais.
* Le nettoyage, chargement, manutention et évacuation des terres excédentaires.

Mise en œuvre des canalisations

L’Entrepreneur titulaire du présent lot aura à sa charge l’ensemble des travaux et fournitures nécessaires à la mise en œuvre des canalisations enterrées.

Les canalisations seront réalisées en tuyaux de PVC (NF 16.352) série assainissement, de section appropriée aux débits à évacuer compris toutes les pièces de raccordement ou de dérivation nécessaire (tés, coudes, culottes, etc.)

Raccordement sur réseaux existants

Travaux de terrassement et d’adaptation des réseaux existants, déplacement, si nécessaire, du regard existant sous la construction des sanitaires handicapés (voir page suivante).

Canalisations

* Primaires : PVC Ø 100mm
* Lavabos (2u) : PVC Ø 40mm
* Urinoirs (2u) : PVC Ø 40mm
* Cuvette WC : PVC Ø 100mm

**1.5.2 Caniveaux**

Fourniture et pose de caniveau PVC type Nicoll, largeur 100mm au droit des portes P2 et P3, raccordement vers eaux pluviales à l’arrière du bâtiment.

Longueur totale : 2m50

**1.6 Autres travaux**

- Seuils de Porte : P1, P2, P3

- Rebouchage et adaptations diverses

Forfait

**II. MENUISERIES**

**1.2.1 Portes extérieures (aluminium)**

L’entrepreneur titulaire du présent lot aura à sa charge l’ensemble des travaux et fournitures nécessaires à la mise en œuvre d’une porte à un vantail ouvrant à l’anglaise (ouvrant vers l’extérieur dans le sens de la sortie) :

* Un vantail à âme pleine avec finition aux deux parements en tôles planes aluminium avec finition thermo laquée
* Les tapées pour pose en applique extérieure de la façade en maçonnerie
* Toutes dispositions constructives utiles au renforcement des fixations et de nature à retarder efficacement les tentatives d’intrusion

Le vantail délivrera un passage libre de 90 cm de large, le seuil ne devra pas présenter de ressaut de plus de 2cm suivant la règlementation en vigueur concernant l’accessibilité des locaux publics aux personnes à mobilité réduite.

* Condamnation intérieure conforme aux normes handicapés
* Décondamnation rapide extérieur avec cylindre pour fermeture pour la mise en sécurité des locaux

Variante : Porte PVC de même dimension

Porte 0.80 x 2.00m : P2 Unité :1

Porte 0.90 x 2.00m : P3 Unité :1

Variante : Porte PVC de même dimension

**1.2.2 Portes intérieures**

L’entrepreneur titulaire du présent lot aura à sa charge l’ensemble des travaux et fournitures nécessaires à la mise en œuvre de blocs porte du commerce, comprenant notamment :

* Une huisserie pour porte à rives droites en bois dur exotique massif à peindre
* Un vantail à âme pleine, de dimensions normalisées 2040mm par 800mm, en panneau de particules de bois aggloméré (350kg/m3) avec cadre en pin maritime abouté 33 x 33.3mm, épaisseur 40mm environ
* La finition aux deux parements des vantaux par panneaux stratifié haute pression (coloris au choix du maître d’ouvrage dans la gamme du fabricant retenu
* Les paumelles doubles (4 au minimum) de 140mm minimum adaptées au poids des vantaux

L’équipement de la porte comprendra également les points suivants :

* Une serrure encastrée à pêne dormant (serrure à canon)
* Une béquille double manœuvre sur plaque oblongue en polyamide de couleur renforcé par plaque et insert en acier inoxydable, profil poignée en U

Portes P4 et P5 : 2 unités

**1.2.3 Déposes et démontages** :

L’entrepreneur titulaire du présent lot aura à sa charge l’ensemble des travaux et fournitures nécessaires à la dépose avec soins, pour récupération des portes existantes et récupération des huisseries.

Dépose et repose de la porte P1

L’entrepreneur titulaire du présent lot aura à sa charge l’ensemble des travaux et fournitures nécessaires à la mise en œuvre des portes récupérées sur le local, comprenant notamment :

* La mise en place de la porte récupérée dans sa nouvelle huisserie, compris fourniture et pose des accessoires, ferrages, ferrures, serrure, etc.
* Réglage, mise en jeux
* Remplacement de l’huisserie cornière si nécessaire

Forfait

**1.2.4 Rideaux métalliques en acier**

Fourniture et pose d’ensembles de construction du commerce, comprenant notamment :

* Un tablier constitué de lames agrafées entre-elles, en acier galvanisé à simple paroi en tôle épaisse renforcée et profilée
* La lame finale du tablier renforcée avec d’arrêts en acier
* Un dispositif anti-effraction maintenant le tablier en position fermée et empêchant de le remonter depuis l’extérieur (serrure à clé, barres de maintien, etc.)
* Les coulisses en tôle épaisse en acier galvanisé avec joints anti-bruit et crampons anti-tempête
* Un treuil à arbre en acier galvanisé avec ressorts de compensation
* La manœuvre manuelle par manivelle et tringle oscillo battante
* Toutes dispositions constructives utiles au renforcement des fixations et de nature à retarder efficacement les tentatives d’intrusion
* Peinture de finition aux résines époxy de l’ensemble, coloris au choix du maître d’ouvrage dans le nuancier RAL.
* Ces rideaux à enroulement intérieur, seront mis en œuvre dans des coffres

traditionnels en bois réalisés par ce lot.

R3 : Hauteur 1.00m x Largeur 2.40m

R4 : Hauteur 1.00m x Largeur 1.85m

Variante

R2 : Hauteur 1.00m x Largeur 4.15m

R1: Hauteur 1.00m x Largeur 2.50m

Compris dépose pour R1 et R2 ( Pour la variante)

**1.2.5 Coffres de volet roulant**

L’entrepreneur titulaire du présent lot aura à sa charge l’ensemble des travaux et fournitures nécessaires à la réalisation de coffre de volet roulant comprenant notamment les éléments suivants :

* Une ossature cachée en sapin blanc du Nord traitée fongicide insecticide
* La façade avant et la sous face en contreplaqué CTB X de 10mm d’épaisseur
* Un panneau démontable pour accès au mécanisme du volet roulant
* Une isolation intérieure par panneaux de 4cm d’épaisseur au minimum, classé M1
* La visserie inoxydable avec rondelles à cuvettes
* Le calfeutrement à l’air et la mise en œuvre de grilles d’entée d’air si nécessaire
* Développé 30 x 30cm environ pour la façade et la sous face, compris les joues latérales et les continuités jusqu’au plafond et / ou cloison à la demande suivant plans et coupes de principe.

Volets roulants : R3, R4 2 unités

Variante : R1, R2 2 unités

**1.2.6 Butoirs de portes**

L’entrepreneur titulaire du présent lot aura à sa charge l’ensemble des travaux et fournitures nécessaires à la mise en œuvre de butoirs de portes assortis aux garnitures des portes de distribution, avec garniture en caoutchouc, monture à fixation invisible, trous tamponnés, chevilles de fixations, etc.

Portes : P4 et P5 2 unités

**1.2.7 Agencements**

L’entrepreneur titulaire du présent lot aura à sa charge l’ensemble des travaux et fournitures nécessaires à la réalisation de l’aménagement intérieur comprenant notamment :

* Les étagères amovibles réalisées à l’aide de panneaux de particules de bois aggloméré CTB H avec revêtement mélaminé blanc aux deux faces, posées sur équerres et échelles réglables (traitement des chants vus à l’aide de bandes thermocollantes assorties)

Réserve : 3 unités 1.95m x 0.50m

6 unités 1.40m x 0.50m

Bar : 2 unités 4m x 0.50m (compris renforts verticaux)

* Fourniture et pose des portes sous évier composées de panneaux stratifiés couleur blanc, compris poignées, paumelles

2 unités : 0.80 x 1.00m

**III CARRELAGE**

**1.3.1 Travaux préparation sols**

* Préparation des sols après démolition des cloisons
* Tous les travaux complémentaires de finition après les travaux de démolition, rabotage, ponçage, etc.
* Le ragréage des surfaces concernées à l’aide d’un mortier d’égalisation auto lissant avec incorporation de fibre adapté aux supports et à la pose collées de carreaux en grés cérame 30 x 30 environ

Localisation : Local « urinoirs » (ancien WC) 1.50m x 1.95m = 2.9

Réserve 1.90m x 1.95m = 3.7

Table de marquage 2.17m x 3.51m = 7.6

Total = 14.2m²

**1.3.2 Isolation nouveaux dallages**

Fourniture et pose d’isolants de sol Unimat sol R 1.75 ou similaire d’une épaisseur totale de 60mm, compris bande isolation périphérique

Localisation : Bar 4.25m x 5.01m = 21.3

Sanitaires Homme 1.80m x 2.00m = 3.6

Total = 24.9m²

**1.3.3 Chape armée**

L’entrepreneur titulaire du présent lot aura à sa charge l’ensemble des travaux et fournitures nécessaires à la réalisation d’une chape au mortier de ciment, permettant la mise en œuvre des revêtements de sols scellés et collés prévus, compris :

* Mise en œuvre d’une membrane anti-humidité par feuille en Polyéthylène de 200µ d’épaisseur sur l’ensemble des surfaces à traiter
* Incorporation d’armatures anti-retrait par treillis soudé métallique haute adhérence à maille de 5cm x 5cm et de masse minimale 325g/m², recouvrement des nappes de treillis entre elles, découpes, etc. (le treillis soudé devra être disposé au centre du mortier de pose).
* Les surfaces livrées parfaitement planes, dressées et réglées de niveau.
* Epaisseur minimale en tous points de 60mm.

Localisation : Bar 4.25m x 5.01m = 21.3

Sanitaires Handicapés 1.80m x 2.00m = 3.6

Total = 24.9m²

**1.3.4 Carrelage sols**

Réalisation des sols carrelés par fourniture et pose de revêtements de sols en partie courante suivant classement UPEC des locaux :

* Type, formats et coloris au choix du maître d’ouvrage dans les gammes et nuanciers des fabricants retenus.
* Coupes droites, biaises ou circulaires à la demande, façon des joints et nettoyage
* Remplissage au droit des seuils par profilés PVC résilient
* Façon des joints de dilatation à la demande
* Toutes sujétions pour façon de pente vers les ouvrages d’évacuation au sol et pour sujétions de raccordement sur ces ouvrages

Sur existant après préparation, pose collée après application d’un primaire favorisant l’adhérence de la colle à l’ancien carrelage ou au béton existant.

Fourniture et réalisation d’un carrelage à l’aide de carreaux en gré cérame du commerce, de 9mm d’épaisseur, au format 30cm x 30cm et comprenant notamment :

* Coloris au choix dans la gamme du fabricant retenu (finition mate ou satinée)
* Pose collée sur les chapes au mortier colle de pose adapté, au support, au type et au format des carreaux (pose droite).
* Pas de calepinage particulier

Bar 21.30m²

Table marquage 7.60m²

Réserve 3.70m²

Urinoirs 2.90m²

Total 35.5m²

**1.3.5 Plinthes droites assorties**

L’entrepreneur titulaire du présent lot aura à sa charge l’ensemble des travaux et fournitures nécessaires à la réalisation de plinthes droites d’une hauteur de 10cm, à l’aide d’éléments assortis aux sols.

Localisation : Périphérie intérieure de tous les locaux

Surface 47ml

**1.3.6 Revêtements muraux**

**-** Préparation des supports existants

L’entrepreneur titulaire du présent lot aura à sa charge l’ensemble des travaux et fournitures nécessaires à la préparation des supports existants dans les locaux à rénover, comprenant notamment le ponçage des revêtements muraux existants (peinture) et les reprises des trous, marques, etc., et dressement des surfaces au mortier ciment.

* Faïences murales

Fourniture et pose de carreaux de faïences du commerce, de coloris au chois du maître d’ouvrage dans la gamme et le nuancier du fabricant retenu, compris :

* Coupes droites, biaises ou circulaires à la demande, calepinage droit, façon des joints et nettoyage
* Mortier colle de pose adapté au support
* Fourniture et pose de tout accessoire de finition à la demande, baguette, congés, façon des joints d’étanchéité au mastic acrylique spécial sanitaire au droit des appareils sanitaires
* Compris toute sujétions de mise en œuvre et de finition nécessaires.

L’entrepreneur titulaire du présent lot aura à sa charge l’ensemble des travaux et fournitures nécessaires à la mise en œuvre d’un revêtement mural à l’aide de carreaux de faïence du commerce au format 20cm x 20cm de coloris blanc « brillant » en partie courante, et comprenant notamment :

Pose toute hauteur (2.50m) à partir de la plinthe

Urinoirs : 20m²

Sanitaires Handicapés : 18m²

Surface totale : 38m²

**Descriptif Technique**

**LOT N°2 PEINTURE / FAUX PLAFOND**

**2 PEINTURE**

Réalisation des travaux de peinture comprenant :

* Les travaux d’apprêt et travaux préparatoires nécessaires en fonction des supports (fonds et/ou subjectiles) et la finition recherchée, suivant normes, cahiers des charges DTU, avis technique, PV d’essais, etc., en vigueur et recommandations de mise en œuvre des fabricants, l’entreprise fera son affaire de la nature des supports à peindre.
* A tous niveaux, à toutes hauteurs, sur plans horizontaux, verticaux ou biais, l’entreprise fera son affaire des sujétions nécessaires à la situation des ouvrages à peindre.
* Les échafaudages, agrès, garde-corps, protections des ouvrages conservés, chauffage, ventilation des locaux, etc., l’entreprise fera son affaire des moyens à mettre en œuvre nécessaire à une parfaite exécution dans le respect du planning Tous corps d’état défini au début des travaux.
* Les coloris et teintes seront au choix du maître d’ouvrage dans le nuancier RAL élargi.
* Liste non limitative, compris sujétions de mise en œuvre et finitions nécessaires.

**2.1 Peinture sur Huisseries**

L’entrepreneur titulaire du présent lot aura à sa charge l’ensemble des travaux et fournitures nécessaires à la mise en peinture des huisseries de bloc portes, en bois exotique à peindre comprenant notamment :

* Brossage des salissures et époussetage
* Elimination des exsudations de résines et isolation
* Dégraissage adapté suivant essence de bois utilisée
* Une couche d’impression appropriée avant mise en œuvre des cloisons
* Rebouchage
* Ponçage à sec et dépoussiérage
* Deux couches de finition d’aspect satinée à la peinture acrylique, lessivable, en phase aqueuse, pour travaux courants.

P1 (0.80 x 2.00m)

P4 (0.80 x 2.00m)

**2.2 Peinture sur porte bois (Néant)**

P2, P3 : PVC compris châssis

**2.3 Peinture sur ouvrages métalliques : existant**

Réalisation des travaux suivants :

* Brossage des salissures
* Dégraissage soigné et/ou dérochage
* Une couche primaire adaptée
* Ponçage et dépoussiérage
* Une couche intermédiaire si nécessaire
* Deux couches de finition d’aspect satinée à la glycéro
* P1 0.80 x 2.00m 2 faces
* Rideau métallique R2 1m x 4.2m 2 faces
* Rideau métallique R1 : 1m x 2.50m 2 faces
* Canalisation existante Forfait

**2.4 Peinture sur murs intérieurs**

L’entrepreneur titulaire du présent lot aura à sa charge l’ensemble des travaux et fournitures nécessaires à la mise en peinture des parois à parements enduits au mortier de ciment, comprenant notamment :

* Brossage et époussetage
* Brossage ou égrenage
* Rebouchage
* Application d’un enduit
* Deux couches de finition d’aspect satiné, à la peinture acrylique, lessivable, en phase aqueuse, pour travaux courants

Bar : 34m²

Réserve : 18m²

Table de marquage : 23m²

Total : 75m²

Variante : Murs intérieurs

Fourniture et pose d’une toile de verre, compris préparation et toutes sujétions

Bar : 34m²

Table de marquage : 23m²

A chiffrer en plus-value.

**2.5 Peinture ravalement (extérieur)**

Lavage haute pression

L’entrepreneur titulaire du présent lot aura à sa charge l’ensemble des travaux et fournitures nécessaires à la mise en peinture des façades à rénover, comprenant notamment :

* Décapage à la pompe haute pression

Démolition par piquage des zones endommagées, de mauvaise tenue, sonnant le creux, etc., jusqu’au support sain

L’entrepreneur titulaire du présent lot aura à sa charge l’ensemble des travaux et fournitures nécessaires à la mise en peinture des façades à rénover, comprenant notamment :

* Rebouchage des fissures au mastic acrylique de 1ere catégorie SNJF, y compris les entoilages à la demande à tous endroits où nécessaires.
* Une couche d’impression adaptée. (Murs neufs)
* Deux couches de peinture à la pliolite Good Year d’aspect poché en finition courante.

Surface Totale : 112m²

**2.6 Faux plafond en lambris pvc**

Fourniture et pose, compris ossature primaire de lambris PVC blanc (type cache moineaux), compris cornières périphériques, et toute finition.

Surface : Totalité des locaux 4.25 x 5.01 = 21.30

3.51 x 2.17 = 7.62

1.90 x 1.95 = 3.7

1.50 x 1.95 = 2.92

1.80 x 2.00 = 3.6

Total = 39.14m²

**2.7 Isolation du faux plafond**

Matériaux type styrodur ou mousse polyuréthane épaisseur 80mm (ou tout autre matériaux hydrophobes et résistant aux rongeurs).

Même surface que le plafond : 39.14m²

**Descriptif Technique**

**LOT n° 3 PLOMBERIE / ELECTRICITE**

**3.1 PLOMBERIE**

**3.1.1 Réseaux**:

* Dépose, démontage, isolement

L’entrepreneur titulaire du présent lot aura à sa charge l’ensemble des travaux et fournitures nécessaires à la dépose des installations sanitaires existantes (appareils sanitaires, canalisations d’alimentation et d’évacuation, vannes, etc.) ainsi que la fourniture et pose d’une vanne d’arrêt sur l’alimentation principale AEP en attente de réemploi dans le projet de rénovation.

* Raccordement sur l’alimentation AEP existante

L’Entrepreneur titulaire du présent lot aura à sa charge l’ensemble des travaux et fournitures nécessaires au raccordement sur l’installation existante, pour l’alimentation en eau chaude et en eau froide des équipements prévus au projet.

Dans les diamètres appropriés à chaque type d’appareil, à l’identique des existants compris tubes, coudes, raccords, vannes d’arrêt, robinets d’isolement, etc.

Adaptation et raccordement sur les alimentations existantes compris travaux en recherche et mise aux normes, si nécessaire.

Percements, dépose/repose, reprise des parements, etc., dans les cloisons, plafonds, planchers, à tout endroit où nécessaire aux passages des canalisations, réalisés avec soins compris sur largeurs d’exécution nécessaires.

**3.1.2 Alimentation EF :**

L’Entrepreneur titulaire du présent lot aura à sa charge l’ensemble des travaux et fournitures nécessaires à l’alimentation en eau froide des différents points de puisage du projet, à l’aide de conduites en cuivre :

* 2 éviers dans bar (existant)
* 1 cuvette WC dans local sanitaires handicapés
* 1 lavabo dans local sanitaires handicapés
* 1 lavabo dans local sanitaire
* 2 urinoirs dans local sanitaire
* 1 attente sous évier pour lave-vaisselle (compris vanne de sectionnement)

Pose en apparent dans les locaux.

**3.1.3 Alimentation eau chaude :**

* Démontage chauffe-eau existant
* Reprise de l’alimentation Eau Froide et vanne de sectionnement
* Reprise de l’alimentation Eau Chaude avec vanne de départ
* Alimentation des éviers (bar) : - par canalisation cuivre calorifugé

- vannes de sectionnement sous l’évier

**3.1.4 Évacuation EU/EV :**

L’entrepreneur titulaire du présent lot devra l’ensemble des travaux et fournitures nécessaires à la mise en œuvre des canalisations d’évacuation des eaux usées et eaux vannes de l’ensemble des appareils sanitaires et points d’évacuation du projet, compris la réalisation des trous et saignées dans les ouvrages existants (murs, plafonds et planchers), les calfeutrements, fourreaux, étanchéité complémentaires, rebouchages, etc.

NOTA BENE : les canalisations d’évacuation dans le dallage sont mises en œuvre par l’entrepreneur titulaire du lot Maçonnerie-Béton armé, avec attente des équipements.

**3.1.5 Ventilation :**

L’Entrepreneur titulaire du présent lot devra l’ensemble des travaux et fournitures nécessaires à la mise en œuvre des canalisations de ventilation primaire et secondaire pour l’ensemble des installations du projet, par tubes PVC dito les vidanges, dans le même diamètre que les chutes ventilées pour la ventilation primaire.

Les canalisations seront amenées jusqu’au chapeau en attente dans la toiture.

**3.1.6 Appareils sanitaires**

Les appareils ci-après décrits, à défaut de choix précis du Maître de l’ouvrage, seront choisis de manière préférentielle dans les gammes « collectivité » des fabricants qui serviront de guide aux niveaux de qualité et d’esthétisme recherchés.

Les ouvrages à mettre en œuvre comprendront notamment :

* les siphons à culot démontable, avec garde d’eau de 50 mm au minimum
* le montage à tous niveaux des constructions
* la pose de la robinetterie et des accessoires suivant détail ci-après
* le raccordement aux alimentations EC, EF et à la canalisation d’évacuation des eaux usées
* la réalisation des joints d’étanchéité au mastic de qualité « sanitaire »
* la protection des appareils et des robinetteries jusqu’à la réception des travaux

Tous les appareils seront conformes aux normes françaises les concernant.

* Évier Inox : Les 2 cuves sont existantes

Mitigeur évier Alterna Concerto **2 ensembles**

Siphon PVC 40cm de diamètre

* Urinoirs : Jacob Delafon Blanc Coquille

Ref : C0399. Pack Complet **2 ensembles**

* Cuvette suspendue : Odéon blanche

1 bati support Geberit auto portant

Avec réservoire incorporé

1 plaque de commande double Geberit **1 ensemble**

Petites fournitures

* Lavabo autoportant Jacob Delafon : type Midéo blanc 5645

Fixations/Siphon/Accessoires **2 ensembles**

Robinetterie eau froide Tempostop Ab Delabie

**3.2 ELECTRICITE**

**3.2.1 Prescriptions règlements normes**

Tous les travaux, fournitures et matériaux devront satisfaire aux normes, DTU, règlement en vigueur.

Tous les appareils porteront l’estampille U.S.E d’indice de protection des locaux considérés NFC 15-100

Prise de terre : à vérifier et à compléter si nécessaire

**3.2.2 Branchement**

L’alimentation existante à l’angle du local bar sera conservée. Les projecteurs extérieurs du boulodrome sont également alimentés par cette armoire existante (T0).

L’alimentation générale est en triphasé.

**3.2.3 Tableau général du Bâtiment (TO)**

Fourniture et pose, compris l’ensemble des accessoires d’un tableau général type Gamma 13, 2 rangées, 26 modules.

Principe de l’équipement :

* Disjoncteur tetra 32A 300m
* 1 coupure avec protection pour alimentation des 6 projecteurs extérieurs, 2 départs existants
* 3 départs éclairage 10A
* 3 départs PC mono 16A
* 1 départ chauffe-eau 16A
* 1 départ radiateurs 10A

Prise de terre, barrettes normalisées et petites fournitures

**3.2.4 Alimentation :**

Sous tube iro, encastrée dans les locaux avec faïence murale

**3.2.5 Appareillage**

Appareillage en applique plafond : Tubes fluo gamme étanche, ensemble en plastique

* Bar : 4 points lumineux fluo 1.40ml, simple allumage près de P1
* Table marquage : 2 points lumineux étanches 1.20ml, simple allumage avec voyant près de P4
* Réserve : 1 point lumineux fluo étanche 1.20ml, simple allumage avec voyant près P5
* Sanitaires « urinoirs » : 2 points lumineux type hublot Led axiome Ebenoid 12w avec détection
* Sanitaires « handicapés » : 1 point lumineux type hublot Led axiome Ebenoid 12w avec détection
* Eclairage extérieur : au-dessus de P1, hublot Led axiome Ebenoid 12w avec détection
* Eclairage extérieur : 2 points lumineux fluo étanche 1.60ml, simple allumage avec voyant près de P1

**3.2.6 Prises de courant**

Type Plexo 66 Legrand en saillie, mono + terre, pose à 1.20m

* Bar : 6 PC (côté T0)

4 PC double (côté R2)

1 PC 20A pour lave-vaisselle sous évier

* Réserve : 1 PC près de l’inter P5
* Table de marquage : 2 PC double (côté R4 et R3)
* Extérieur : 2 PC existante à alimenter

**3.2.7 Radiateurs**

Type Atlantic F117 ou équivalent

* Table de marquage 1000 W 1 unité
* Bar 1500W 1 unité

**3.2.8 Courant faible**

Fourniture et pose câblage de ligne téléphonique

Départ à partir de l’arrivée T0, fourniture et pose d’un coffret « PTT », câblage et raccordement de prise RJ45.

* Table de marquage 1 unité
* Bar 2 unités

**3.2.9 Bloc de secours**

Fourniture et pose d’un bloc de secours autonome sur batterie avec indications règlementaires au-dessus de P1

* Bar 1 unité