

CAHIER DES CHARGES

Entretien et nettoyage des locaux scolaires et périscolaires

1 – DESIGNATION DES LOCAUX

Bâtiment des Maternels

Bâtiment des Primaires

2 – DESCRIPTIF DES PRESTATIONS

Bâtiment des Maternels

Salles de classe 3
Locaux communs : Entrées / Salle polyvalente /Couloir
Office / Local Gym
Sanitaires

Bâtiment des Primaires

Salles de classe 4
Salle Bibliothèque / Informatique/ Arts plastiques
Sanitaires
Locaux communs : Entrées / Escaliers / Paliers
Bureau Direction / Local Photocopieur / Débarras
Salle des maîtres

3 – PLANNING D'INTERVENTION

En période scolaire

Planning hebdomadaire

Hors période scolaire

Missions ponctuelles

1 - DESIGNATION DES LOCAUX

BATIMENT DES MATERNELS	
Entrées	2
Salle de classe	3
Salle polyvalente + couloir	1
Coin office	1
Sanitaires	2
Local Gym	1
Local rangement	1

BATIMENT DES PRIMAIRES	REZ DE CHAUSSEE	ETAGE
Entrées	2	
Salle de classe	3	2
Escalier / Paliers	2	2
Bibliothèque / informatique		1
Bureau		1
Local photocopieur		1
Local débarras		1
Salle des maîtres	1	
Sanitaires extérieurs et intérieur	2	1

2 - DESCRIPTIF DES PRESTATIONS

BATIMENT DES MATERNELS	PERIODICITE	
SALLES DE CLASSE	Fréquence hebdomadaire	Fréquence hebdomadaire
DESCRIPTIF DES PRESTATIONS	FH 4	FH 1
Travaux spécifiques des sols – type de revêtement : carrelage ou lino ou thermoplastique		
- Aspirer	X	
- Lavage manuel	X	
Travaux spécifiques des meubles et objets meublant jusqu'à 1,70 m :		
- Dépoussiérage des meubles, rebords de fenêtres		X
- Propreté des poufs, coussins, ...		X
Travaux divers : Nettoyage / Désinfection		
- Aération des locaux (si possible)	X	
- Vidage des corbeilles à papier	X	
- Nettoyage des tableaux, brosses, changer l'eau du seau	X	
- Nettoyage des poignées des portes + interrupteurs électriques	X	
- Aspirer les tapis	X	
- Battage des tapis		X
- Dépoussiérage du matériel informatique éteint		X
- Enlèvement des traces de doigts sur les portes vitrées	X	
- Fermeture des fenêtres, portes, extinction des lumières en fin de prestations	X	

BATIMENT DES MATERNELS	PERIODICITE	
LOCAUX COMMUNS : ENTREES /SALLE POLYVALENTE COULOIR / OFFICE / LOCAL GYM LOCAL RANGEMENT PETITE SECTION Salle de sieste	Fréquence hebdomadaire	Fréquence hebdomadaire
DESCRIPTIF DES PRESTATIONS	FH 4	FH 1
Travaux spécifiques des sols – type de revêtement : lino ou thermoplastique		
- Aspirer (<i>sauf Office, local Gym et local rangement</i>)	X	
- Lavage manuel (<i>sauf Office, local Gym et local rangement</i>)	X	
- Aspirer et laver Office, local Gym et local rangement		X
Travaux divers : Nettoyage / Désinfection		
- Aération des locaux (si possible)	X	
- Nettoyage des poignées des portes + interrupteurs électriques	X	
- Aspirer paillason	X	
- Enlèvement des traces de doigts sur les portes vitrées	X	
- Plan de travail et faïence murale du coin office		X
- Vidage des corbeilles	X	
- Fermeture des fenêtres, portes, extinction des lumières en fin de prestations	X	

BATIMENT DES MATERNELS	PERIODICITE	
LOCAUX COMMUNS : SANITAIRES (Bloc Petite Section- et bloc Moyenne Section – Grande Section – Salle de sieste)	Fréquence hebdomadaire	Fréquence hebdomadaire
DESCRIPTIF DES PRESTATIONS	FH 4	FH 1
Travaux spécifiques des sols – type de revêtement : carrelage		
- Aspirer	X	
- Lavage manuel	X	
Travaux divers : Nettoyage / Désinfection		
- Aération des locaux (si possible)	X	
- Nettoyage soigné et désinfection des appareils sanitaires	X	
- Nettoyage des poignées des portes + interrupteurs électriques	X	
- Remplissage des siphons au sol	X	
- Réapprovisionnement des appareils distributeurs (<i>fournitures par Mairie</i>)	X	
- Fermeture des fenêtres, portes, extinction des lumières en fin de prestations	X	

BATIMENT DES PRIMAIRES	PERIODICITE	
SALLES DE CLASSE	Fréquence hebdomadaire	Fréquence hebdomadaire
DESCRIPTIF DES PRESTATIONS	FH 4	FH 1
Travaux spécifiques des sols – type de revêtement : thermoplastique		
- Aspirer	X	
- Lavage manuel		X
Travaux spécifiques des meubles et objets meublant jusqu'à 1,70 m :		
- Propreté des tables	X	
- Dépoussiérage des meubles, rebords de fenêtres		X
Travaux divers : Nettoyage / Désinfection		
- Aération des locaux (si possible)	X	
- Vidage des corbeilles à papier	X	
- Nettoyage des tableaux, brosses, changer l'eau du seau	X	
- Nettoyage des poignées des portes + interrupteurs électriques	X	
- Dépoussiérage du matériel informatique éteint		X
- Fermeture des fenêtres, portes, extinction des lumières en fin de prestations	X	

BATIMENT DES PRIMAIRES	PERIODICITE	
SALLE BIBLIOTHEQUE / INFORMATIQUE	Fréquence hebdomadaire	Fréquence hebdomadaire
DESCRIPTIF DES PRESTATIONS	FH 4	FH 1
Travaux spécifiques des sols – type de revêtement : thermoplastique		
- Aspirer	X	
- Lavage manuel		X
Travaux spécifiques des meubles et objets meublant jusqu'à 1,70 m :		
- Propreté des tables	X	
- Dépoussiérage des meubles, rebords de fenêtres		X
- Propreté des poufs et coussins		X
Travaux divers : Nettoyage / Désinfection		
- Aération des locaux (si possible)	X	
- Vidage des corbeilles à papier	X	
- Nettoyage des poignées des portes + interrupteurs électriques	X	
- Dépoussiérage du matériel informatique éteint		X
- Fermeture des fenêtres, portes, extinction des lumières en fin de prestations	X	

BATIMENT DES PRIMAIRES	PERIODICITE	
	Fréquence hebdomadaire	Fréquence hebdomadaire
SANITAIRES : Blocs extérieurs garçons et filles et un sanitaire intérieur à l'étage des locaux d'enseignement		
DESCRIPTIF DES PRESTATIONS	FH 4	FH 1
Travaux spécifiques des sols – type de revêtement : carrelage ou thermoplastique		
- Aspirer	X	
- Lavage manuel	X	
Travaux divers : Nettoyage / Désinfection		
- Aération des locaux (si possible)	X	
- Nettoyage soigné et désinfection des appareils sanitaires	X	
- Nettoyage des poignées des portes + interrupteurs électriques	X	
- Remplissage des siphons au sol	X	
- Réapprovisionnement des appareils distributeurs	X	
- Fermeture des fenêtres, portes, extinction des lumières en fin de prestations	X	

BATIMENT DES PRIMAIRES	PERIODICITE	
	Fréquence hebdomadaire	Fréquence hebdomadaire
LOCAUX COMMUNS : ENTREES / ESCALIERS / PALIERS		
DESCRIPTIF DES PRESTATIONS	FH 4	FH 1
Travaux spécifiques des sols – type de revêtement : thermoplastique		
- Aspirer et laver les entrées	X	
- Aspirer les escaliers et paliers	X	
- Lavage manuel des paliers et 2 fois pour les escaliers	X	
Travaux divers : Nettoyage / Désinfection		
- Aspirer tapis d'entrées	X	
- Battage tapis d'entrées		X
- Enlèvement des traces de doigts sur les portes vitrées	X	
- Nettoyage des interrupteurs		X
- Nettoyage des murs (traces accessibles)		X
- Nettoyage des rampes d'escaliers	X	
- Vidage des corbeilles	X	
- Fermeture des portes, extinction des lumières en fin de prestations	X	

BUREAU DIRECTION / LOCAL PHOTOCOPIEUR LOCAL DEBARRAS SALLE DES MAITRES	Fréquence hebdomadaire	Fréquence hebdomadaire
DESCRIPTIF DES PRESTATIONS	FH 4	FH 1
Travaux spécifiques des sols – type de revêtement : thermoplastique		
- Aspirer		X
- Lavage manuel		X
Travaux spécifiques des meubles et objets meublant jusqu'à 1,70 m :		
- Dépoussiérage des meubles, rebords de fenêtres		X
- Propreté des sièges		X
Travaux divers : Nettoyage / Désinfection		
- Aération des locaux (si possible)	X	
- Vidage des corbeilles à papier	X	
- Nettoyage des poignées des portes + interrupteurs électriques	X	
- Dépoussiérage du matériel informatique éteint		X
- Fermeture des fenêtres, portes, extinction des lumières en fin de prestations	X	

3 - PLANNING D'INTERVENTION En PERIODE SCOLAIRE

Les locaux scolaires sont nettoyés du **Lundi à partir de 17 heures au Samedi 13 heures** selon des plages horaires définies ci-après en tenant compte de la spécificité des bâtiments (*celui des primaires, des maternels*).

La Société attributaire du marché fournira à la collectivité le planning d'intervention qu'elle fixera pour assurer sa mission de nettoyage.

TEMPS DE TRAVAIL		
<i>Désignation des locaux</i>	<i>Durée Hebdomadaire</i>	<i>Quota / bâtiment</i>
<i>Bâtiment des Primaires</i>	22 H	4 h 24mn / jour
<i>Bâtiment des Maternels</i>	23 H	4 h 36mn / jour
TOTAL	45 H 00 / SEMAINE	

PLANNING DE LA SEMAINE						
PLAGES HORAIRES						
JOURS	<i>Horaire</i>	<i>Bâtiment Primaires</i>	<i>Bâtiment Maternels</i>		<i>Horaire</i>	TEMPS
<i>Lundi soir</i>	<i>De 17h00</i>	4 h	4 h 30		<i>Au Mardi matin 8H30</i>	8H30
<i>Mardi soir</i>	<i>De 15h00</i>	5 h	5 h		<i>Au Mercredi matin 8H30</i>	10 H
<i>Mercredi</i>	<i>De 12 h 00</i>	4 h	4 h 30		<i>Au jeudi matin 8 H30</i>	8 H 30
<i>Jeudi soir</i>	<i>De 17h00</i>	4 h	4 h		<i>Au Vendredi matin 8H30</i>	8 H
<i>Vendredi soir</i>	<i>De 15h00</i>	5 h	5 h		<i>Au Samedi matin 13H00</i>	10 H
TOTAL		22 H	23 H			45 H 00

Le cahier des charges sera actualisé chaque année en fonction des besoins de la Commune et du calendrier scolaire.

MISSIONS PONCTUELLES HORS PERIODE SCOLAIRE

En dehors de la période scolaire, *aux vacances de Toussaint, Noël, Hiver, Printemps et/ou d'Eté*, la collectivité pourra être amenée à faire appel à la Société de nettoyage pour des besoins ponctuels. Dans ce cas, la Société sera tenue informée **quinze jours** avant chaque début de vacances scolaires, les missions seront détaillées et quantifiées.

Fait à La Forêt Fouesnant

Le

Le Maire

Patrice VALADOU

Fait à

Le

Le titulaire